



PREFET DE LA MOSELLE

Préfecture
Direction de la coordination et de l'appui territorial
Bureau des enquêtes publiques et de l'environnement

ARRÊTÉ n°2019-DCAT-BEPE-214 du **11 SEP. 2019**

**portant organisation de la consultation pour l'établissement des secteurs d'information
sur les sols (SIS) prévus par l'article L.125-6 du Code de l'Environnement
dans le département de la Moselle**

Le Préfet de la Moselle
Chevalier de la légion d'honneur

Vu l'article 173 de la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR) retranscrit par les articles L.125-6 et 7 du Code de l'Environnement ;

Vu l'article L.120-1 du Code de l'Environnement ;

Vu le décret n°2015-1353 en date du 26 octobre 2015 relatif aux secteurs d'information sur les sols (SIS) prévus par l'article L.125-6 du Code de l'Environnement et portant diverses dispositions sur la pollution des sols et les risques miniers ;

Vu les articles R.125-23 à R.125-27 du Code de l'Environnement concernant l'information des acquéreurs et locataires ;

Vu les articles R.125-41 à R.125-48 du Code de l'Environnement concernant notamment les critères de mise en place des SIS et la procédure de consultation ;

Vu le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des Préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

VU l'arrêté préfectoral DCL n° 2018- A-16 du 10 avril 2018 portant délégation de signature en faveur de M. Olivier DELCAYROU, Secrétaire Général de la préfecture de la Moselle ;

VU l'arrêté préfectoral 2019-DCAT/BEPE-21 en date du 13 février 2019 instaurant un secteur d'information sur les sols sur le site Euro Zingage à Amnéville ;

Considérant que le dossier de projet de création des secteurs d'information sur les sols est complet et qu'il comporte des informations suffisantes pour procéder aux consultations prévues par le Code de l'Environnement ;

Considérant la demande de Khor Immo en date du 5 avril 2019 relative à l'abrogation de l'arrêté préfectoral 2019-DCAT/BEPE-21 du 13 février 2019 instaurant un secteur d'information sur les sols sur le site Euro Zingage à Amnéville – parcelle 350 de la section 12 ;

Considérant que l'attestation et le rapport de la société ANTEA GROUP mettent en évidence la compatibilité de la parcelle 350 section 12 sise commune d'Amnéville avec l'usage sensible d'habitations avec jardins potagers ;

Considérant que l'article R.125-47 du Code de l'Environnement impose que la liste des secteurs d'information sur les sols doit être revue périodiquement avec une durée de consultation fixée à 2 mois ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture de la Moselle,

ARRÊTE

Article 1 :

La liste des projets de secteurs d'information des sols établis par l'État, secteurs situés sur les territoires du département de la Moselle et du département de la Meurthe-et-Moselle, est annexée au présent arrêté.

Article 2 : Consultation des collectivités

La période de consultation des maires et des établissements publics de coopération intercommunale concernés aura lieu **du 01 octobre 2019 au 30 novembre 2019 inclus**.

Les observations éventuelles seront adressées à la préfecture de la Moselle avec copie à l'adresse électronique suivante :

sis57.dreal-grand-est@developpement-durable.gouv.fr

Article 3 : Consultation des propriétaires et du public

La période de consultation des propriétaires identifiés et du public aura lieu **du 01 octobre 2019 au 30 novembre 2019 inclus**.

Les dossiers relatifs au projet de secteurs d'information des sols seront consultables à l'adresse suivante :

<http://www.grand-est.developpement-durable.gouv.fr/consultations-publiques-r6592.html>

Les observations éventuelles seront adressées à l'adresse électronique suivante :

sis57.dreal-grand-est@developpement-durable.gouv.fr

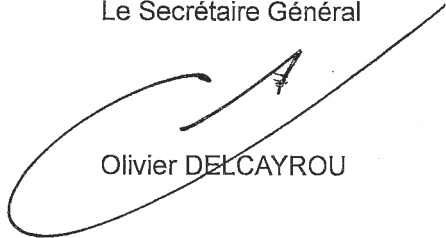
Article 4 :

Le présent arrêté sera publié sur le site Internet de la préfecture de la Moselle pendant toute la période de consultation.

Article 5 :

Le Secrétaire Général de la préfecture, le Préfet de Meurthe-et-Moselle, le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Grand Est sont chargés de l'exécution du présent arrêté.

Le Préfet,
Pour le Préfet,
Le Secrétaire Général



Olivier DELCAYROU

ANNEXE de l'AP :

Tableau 1 : Liste des projets de SIS à créer

Commune	Site	n° SIS
Kuntzig Yutz	Proximo/Jean Guille	57SIS08700
Terville Thionville	anciens crassier et laminoirs de TERVILLE	57SIS06589
Thionville	ancienne usine sidérurgique de THIONVILLE	57SIS04459
Thionville Hayange	Crassier de VOLKRANGE	57SIS04461
Hauconcourt	ancienne raffinerie	57SIS06293
Moyeuvre Grande	friche de l'ancienne usine de MOYEUVRE GRANDE	57SIS04575
Hagondange Talange Maizières les Metz Marange Silvange	Anciennes cokerie et usine d'HAGONDANGE	57SIS04568
Algrange Fontoy Knutange Nilvange	Ancienne usine sidérurgique DE LA PAIX	57SIS04560
Amnéville Rombas	Crassier et bassins à boues de ROMBAS	57SIS04577
Moyeuvre Petite (57) Moyeuvre Grande (57) Avril (54)	Crassiers du PEROTIN et du CONROY et bassins à boues	57SIS04438
Moussey Rechicourt le Chateau	Ancienne usine BATA (puis HELLO SA)	57SIS04433

Tableau 2 : Projet de SIS à abroger

Commune	Site	n° SIS
Amnéville	Eurozingage	57SIS06291

Identification

Identifiant	57SIS04568
Nom usuel	Anciennes cokerie et usine d'Hagondange
Adresse	Voie Romaine
Lieu-dit	
Département	MOSELLE - 57
Commune principale	HAGONDANGE - 57283
Autre(s) commune(s)	TALANGE - 57663 MAIZIERES LES METZ - 57433 MARANGE SILVANGE - 57443

Caractéristiques du SIS Ce site a accueilli un ensemble sidérurgique composés notamment d'une cokerie, de hauts-fourneaux et d'une usine (mélangeurs, convertisseurs Thomas, aciérie Martin, laminoirs et centrales électriques, aires de stockage de matériaux, de dépôts de poussières et de boues). En outre, un crassier appelé « crassier Nord » serait présent au sud ouest de la zone étudiée .
Les activités ont cessé définitivement sur ce site dans les années 1980. Elles étaient de nature à être soumise à autorisation au titre de la législation sur les installations classées pour la protection de l'environnement.

Etat technique Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours

Observations Le site présente de nombreuses contaminations, diffuses ou ponctuelles, en métaux lourds et composés organiques dans les sols. Ces pollutions ont un impact sur les eaux souterraines. Les différentes mesures de gestion ont permis de remettre en état le site dans un état tel qu'il ne manifeste pas d'inconvénient pour les intérêts mentionnés à l'article L.511-1 du code de l'environnement. Néanmoins, la présence de pollutions résiduelles (sous couverture ou non) nécessite de prendre des précautions en cas de changement d'usage du site.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	57.0010	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=57.0010
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	57.0118	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=57.0118

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 929582.0 , 6908248.0 (Lambert 93)

Superficie totale 1236496 m²

Perimètre total 58433 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
HAGONDANGE	16	443	19/04/2018
HAGONDANGE	16	441	19/04/2018
HAGONDANGE	16	442	19/04/2018
HAGONDANGE	16	452	19/04/2018
HAGONDANGE	16	182	19/04/2018
HAGONDANGE	16	455	19/04/2018
TALANGE	12	34	19/04/2018
HAGONDANGE	16	444	19/04/2018
HAGONDANGE	16	161	19/04/2018
HAGONDANGE	16	454	19/04/2018
HAGONDANGE	16	453	19/04/2018
HAGONDANGE	16	140	19/04/2018
HAGONDANGE	16	183	19/04/2018
HAGONDANGE	16	142	19/04/2018
HAGONDANGE	16	143	19/04/2018
HAGONDANGE	16	449	19/04/2018
HAGONDANGE	16	447	19/04/2018
HAGONDANGE	16	448	19/04/2018
HAGONDANGE	16	446	19/04/2018
TALANGE	13	12	19/04/2018
HAGONDANGE	17	75	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	175	19/04/2018
TALANGE	12	37	19/04/2018
TALANGE	12	38	19/04/2018

HAGONDANGE	17	76	19/04/2018
TALANGE	12	23	19/04/2018
TALANGE	12	32	19/04/2018
HAGONDANGE	16	457	19/04/2018
HAGONDANGE	17	54	19/04/2018
HAGONDANGE	17	60	19/04/2018
HAGONDANGE	16	139	19/04/2018
HAGONDANGE	16	144	19/04/2018
HAGONDANGE	16	451	19/04/2018
HAGONDANGE	16	450	19/04/2018
TALANGE	13	24	19/04/2018
HAGONDANGE	17	13	19/04/2018
HAGONDANGE	17	79	19/04/2018
HAGONDANGE	17	14	19/04/2018
HAGONDANGE	17	15	19/04/2018
MARANGE SILVANGE	0A	2052	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	2399	19/04/2018
HAGONDANGE	17	21	19/04/2018
HAGONDANGE	17	22	19/04/2018
HAGONDANGE	17	25	19/04/2018
HAGONDANGE	17	80	19/04/2018
TALANGE	12	35	19/04/2018
TALANGE	12	31	19/04/2018
TALANGE	13	29	19/04/2018
TALANGE	13	27	19/04/2018
TALANGE	12	22	19/04/2018
HAGONDANGE	16	458	19/04/2018
TALANGE	12	27	19/04/2018
TALANGE	12	25	19/04/2018
TALANGE	12	24	19/04/2018
TALANGE	12	26	19/04/2018
HAGONDANGE	16	460	19/04/2018
TALANGE	13	25	19/04/2018
TALANGE	13	15	19/04/2018
HAGONDANGE	16	461	19/04/2018
TALANGE	13	26	19/04/2018
TALANGE	13	11	19/04/2018
HAGONDANGE	17	57	19/04/2018
MARANGE SILVANGE	0A	2053	19/04/2018

HAGONDANGE	17	61	19/04/2018
TALANGE	13	1	19/04/2018
HAGONDANGE	17	41	19/04/2018
HAGONDANGE	17	42	19/04/2018
TALANGE	12	33	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	2400	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	2401	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	2402	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	2498	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	1048	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	1047	19/04/2018
TALANGE	13	10	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	2496	19/04/2018
HAGONDANGE	17	68	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	2495	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	162	19/04/2018
MAIZIERES LES METZ	0B	2497	19/04/2018
HAGONDANGE	17	66	19/04/2018
HAGONDANGE	17	81	19/04/2018
HAGONDANGE	17	82	19/04/2018
HAGONDANGE	17	86	19/04/2018
HAGONDANGE	17	87	19/04/2018
HAGONDANGE	17	88	19/04/2018
TALANGE	12	21	19/04/2018
HAGONDANGE	17	89	19/04/2018
HAGONDANGE	17	84	19/04/2018
HAGONDANGE	17	83	19/04/2018
HAGONDANGE	17	85	19/04/2018
HAGONDANGE	17	70	19/04/2018
TALANGE	13	23	19/04/2018
HAGONDANGE	17	71	19/04/2018
HAGONDANGE	17	73	19/04/2018
HAGONDANGE	17	74	19/04/2018
TALANGE	12	29	19/04/2018
TALANGE	12	30	19/04/2018
HAGONDANGE	17	78	19/04/2018

Documents

Cartographie

