LEGENDE

Les zones du PLU

- UH : coeur historique
- UB : faubourgs
- UC : hameaux
- 1AU : zone à urbaniser
- 2AU : zone à urbaniser à long terme
- UE : zone artisanale
- A : zone agricole
- N : zone naturelle
- Nl : zone naturelle de loisirs

Prescriptions environnementales

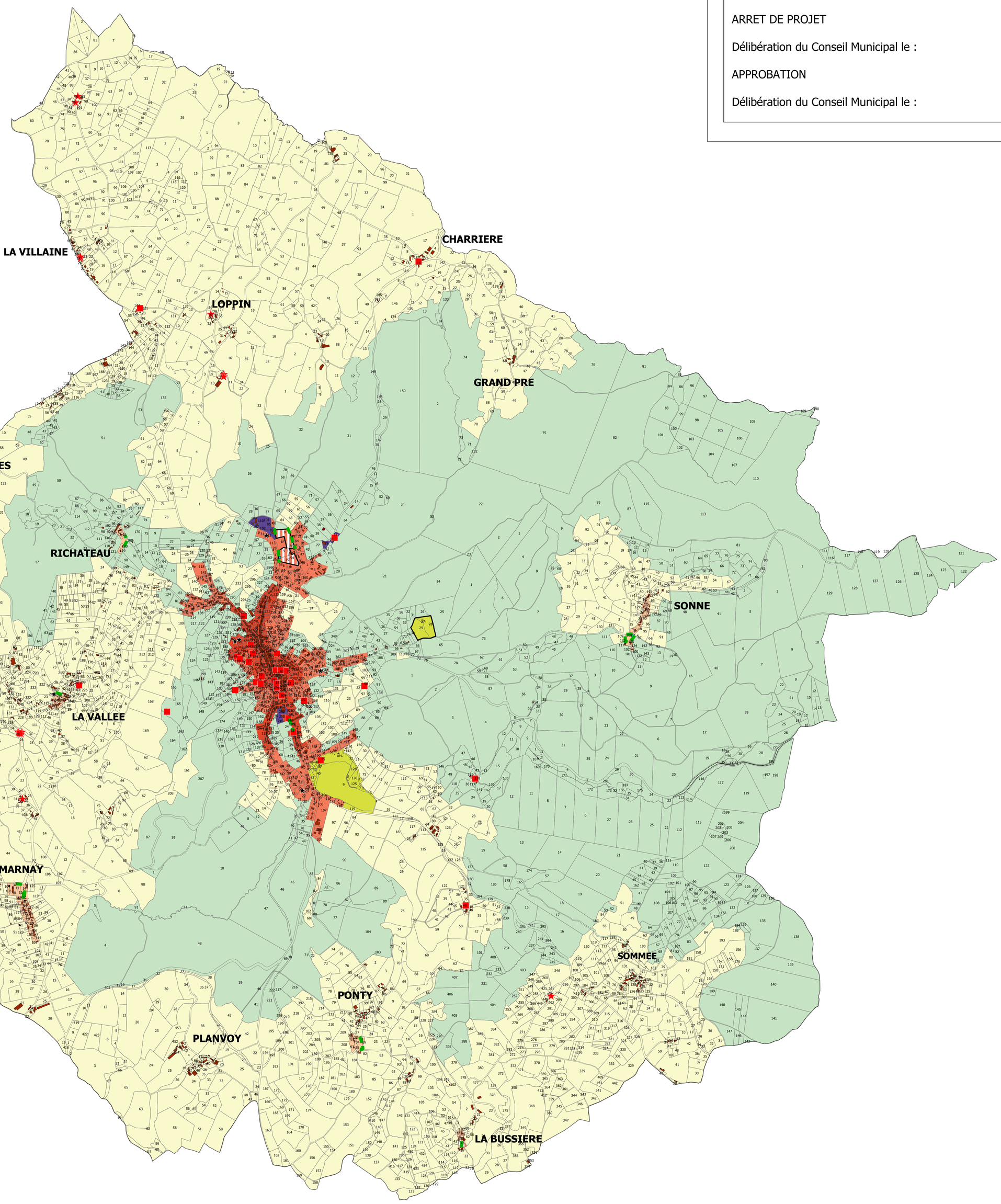
- Jardin du chateau
- Zone humide
- Haie à préserver

Prescriptions patrimoniales

- Carrière de granite

- Bâtiment remarquable
- Construction non cadastrée
- Périmètre de secteur d'OAP

- Batiment susceptible de changer de destination



N

O E

S

0 1 2 km

DEPARTEMENT DE LA NIEVRE (58)

COMMUNE DE LORMES

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

PIECE N°4 : REGLEMENT GRAPHIOUE

Plan n°1 : Plan d'ensemble de la commune

PRESCRIPTION

Délibération du Conseil Municipal le :

ARRET DE PROJET

Délibération du Conseil Municipal le :

APPROBATION

Délibération du Conseil Municipal le :

DEPARTEMENT DE LA NIEVRE (58)

COMMUNE DE LORMES

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

PIECE N°4 : REGLEMENT GRAPHIQUE

Plan n°2 : Bourg

PRESCRIPTION

Délibération du Conseil Municipal le :

ARRET DE PROJET

Délibération du Conseil Municipal le :

APPROBATION

Délibération du Conseil Municipal le :

N

0 100 200 m

LEGENDE

Les zones du PLU

- UH : coeur historique
- UB : faubourgs
- UC : hameaux
- 1AU : zone à urbaniser
- 2AU : zone à urbaniser à long terme
- UE : zone artisanale
- A : zone agricole
- N : zone naturelle
- Nl : zone naturelle de loisirs

Prescriptions environnementales

- Jardin du chateau
- Zone humide
- Haie à préserver

Prescriptions patrimoniales

- Carrière de granite
- Bâtiment remarquable
- Construction non cadastrée
- Bâtiment susceptible de changer de destination
- Périmètre OAP

DEPARTEMENT DE LA NIEVRE (58)

COMMUNE DE LORMES

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

PIECE N°4 : REGLEMENT GRAPHIQUE

Plan n°3 : Marnay

PRESCRIPTION

Délibération du Conseil Municipal le :

ARRET DE PROJET

Délibération du Conseil Municipal le :

APPROBATION

Délibération du Conseil Municipal le :

N

0 25 50 m

LEGENDE

Les zones du PLU
- UH : coeur historique
- UB : faubourgs
- UC : hameaux
- 1AU : zone à urbaniser
- 2AU : zone à urbaniser à long terme
- UE : zone artisanale
- A : zone agricole
- N : zone naturelle
- Nl : zone naturelle de loisirs

Prescriptions environnementales
- Jardin du chateau
- Zone humide
- Haie à préserver

Prescriptions patrimoniales
- Carrière de granite

- Bâtiment remarquable
- Construction non cadastrée
- Bâtiment susceptible de changer de destination
- Périmètre OAP

DEPARTEMENT DE LA NIEVRE (58)

COMMUNE DE LORMES

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

PIECE N°4 : REGLEMENT GRAPHIQUE

Plan n°4 : Ponty

PRESCRIPTION

Délibération du Conseil Municipal le :

ARRET DE PROJET

Délibération du Conseil Municipal le :

APPROBATION

Délibération du Conseil Municipal le :

N

0 25 50 m

LEGENDE

Les zones du PLU
- UH : coeur historique
- UB : faubourgs
- UC : hameaux
- 1AU : zone à urbaniser
- 2AU : zone à urbaniser à long terme
- UE : zone artisanale
- A : zone agricole
- N : zone naturelle
- Nl : zone naturelle de loisirs

Prescriptions environnementales
- Jardin du chateau
- Zone humide
- Haie à préserver

Prescriptions patrimoniales
- Carrière de granite

- Bâtiment remarquable
- Construction non cadastrée
- Bâtiment susceptible de changer de destination
- Périmètre OAP

DEPARTEMENT DE LA NIEVRE (58)

COMMUNE DE LORMES

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

PIECE N°4 : REGLEMENT GRAPHIQUE

Plan n°5 : Sonne

PRESCRIPTION

Délibération du Conseil Municipal le :

ARRET DE PROJET

Délibération du Conseil Municipal le :

APPROBATION

Délibération du Conseil Municipal le :

N

0 25 50 m

LEGENDE

Les zones du PLU

- UH : coeur historique
- UB : faubourgs
- UC : hameaux
- 1AU : zone à urbaniser
- 2AU : zone à urbaniser à long terme
- UE : zone artisanale
- A : zone agricole
- N : zone naturelle
- Nl : zone naturelle de loisirs

Prescriptions environnementales

- Jardin du chateau
- Zone humide
- Haie à préserver

Prescriptions patrimoniales

- Carrière de granite
- Bâtiment remarquable
- Construction non cadastrée
- Bâtiment susceptible de changer de destination
- Périmètre OAP

DEPARTEMENT DE LA NIEVRE (58)

COMMUNE DE LORMES

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

PIECE N°4 : REGLEMENT GRAPHIQUE

Plan n°6 : Richateau

PRESCRIPTION

Délibération du Conseil Municipal le :

ARRET DE PROJET

Délibération du Conseil Municipal le :

APPROBATION

Délibération du Conseil Municipal le :

N

0 25 50 m

LEGENDE

Les zones du PLU

- UH : coeur historique
- UB : faubourgs
- UC : hameaux
- 1AU : zone à urbaniser
- 2AU : zone à urbaniser à long terme
- UE : zone artisanale
- A : zone agricole
- N : zone naturelle
- Nl : zone naturelle de loisirs

Prescriptions environnementales

- Jardin du chateau
- Zone humide
- Haie à préserver

Prescriptions patrimoniales

- Carrière de granite

- Bâtiment remarquable
- Construction non cadastrée

- Bâtiment susceptible de changer de destination
- Périmètre OAP

DEPARTEMENT DE LA NIEVRE (58)

COMMUNE DE LORMES

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

PIECE N°4 : REGLEMENT GRAPHIQUE

Plan n°7 : La Vallée

PRESCRIPTION

Délibération du Conseil Municipal le :

ARRET DE PROJET

Délibération du Conseil Municipal le :

APPROBATION

Délibération du Conseil Municipal le :

N

0 25 50 m

LEGENDE

Les zones du PLU
- UH : coeur historique
- UB : faubourgs
- UC : hameaux
- 1AU : zone à urbaniser
- 2AU : zone à urbaniser à long terme
- UE : zone artisanale
- A : zone agricole
- N : zone naturelle
- Nl : zone naturelle de loisirs

Prescriptions environnementales
- Jardin du chateau
- Zone humide
- Haie à préserver

Prescriptions patrimoniales
- Carrière de granite

- Bâtiment remarquable
- Construction non cadastrée
- Bâtiment susceptible de changer de destination
- Périmètre OAP