Commune de Luzy

DÉPARTEMENT DE LA NIEVRE

ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Approbation



3c – cahier des emplacements réservés

document en date d'avril 2012

Vu pour être annexé à notre délibération en date du Le Maire, *(Nom prénom, Qualité)*	Élaboration prescrite le :	29 février 2008
	Élaboration approuvée le :	19 avril 2012
Pour copie conforme, Le Maire		

Atelier du triangle

P. GAUDIN *Paysagiste d.p.l.g.* - **R. BENOIT** *Architecte d.p.l.g.* - **D. GOUIN** *Architecte d'intérieur*

Membres de la S.C.M. **Atelier du Triangle**

Espace Entreprises Mâcon-Loché 128 rue Pouilly Vinzelles 71000 MACON Tel 03 85 38 46 46 Fax 03 85 38 78 20 Email atelier.triangle@wanadoo.fr

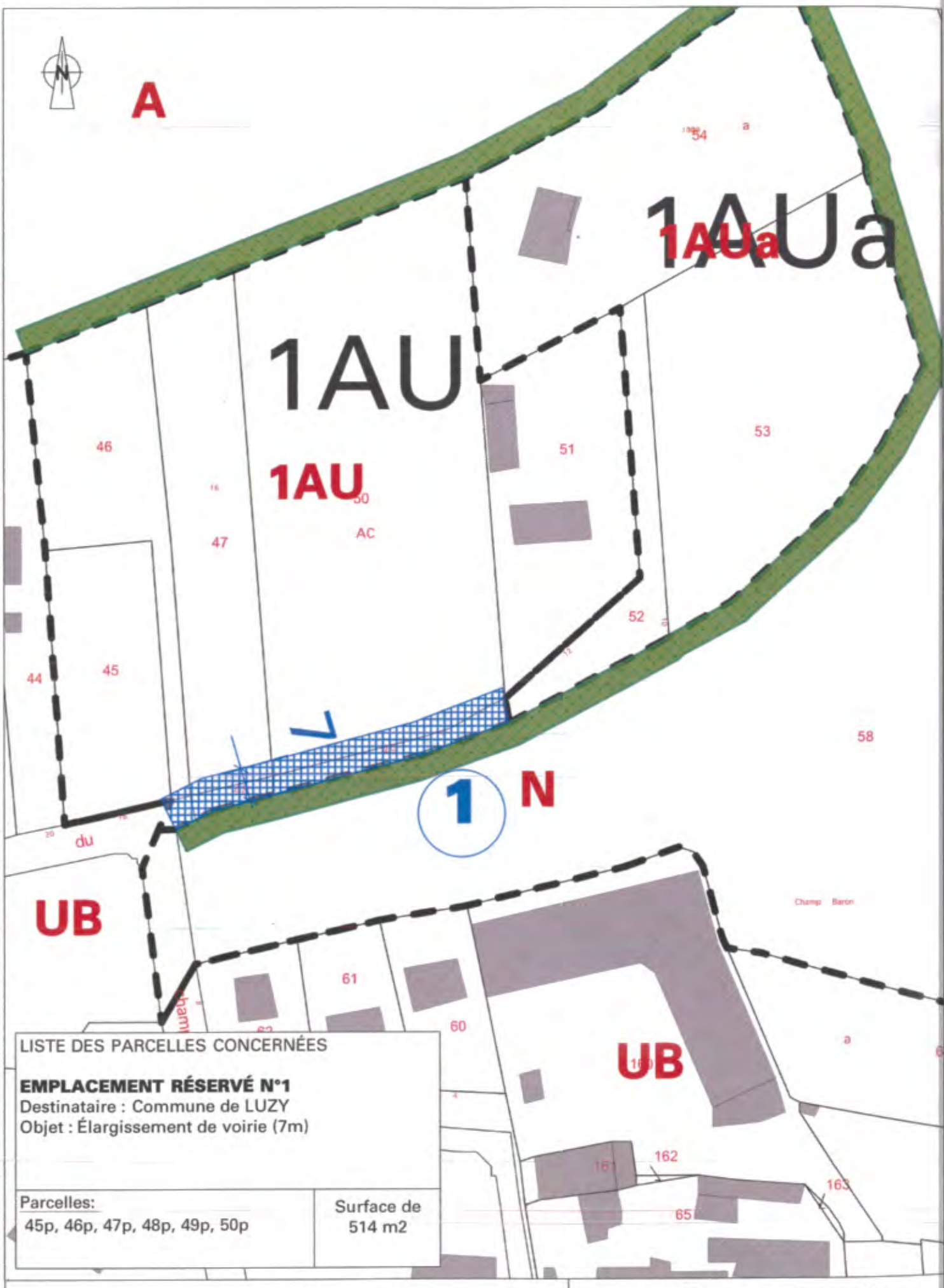
Préambule

L'article L123-1-8° du code de l'urbanisme indique que le Plans Locaux d'Urbanisme peuvent :

> *« Fixer les emplacements réservés aux voies et ouvrages publics, aux installations d'intérêt général ainsi qu'aux espaces verts »*

Liste des Emplacements réservés

N° ER	Objet
1	Elargissement de voirie (7 m)
2	Accès à la zone 1AU
3	Création d'une liaison douce
4	Accès à la zone 1AU
5	Création de zone de croisement des véhicules, le long du chemin de Trézillon
6	Aménagement du carrefour
7	Aménagement d'un accès à la zone 1AU



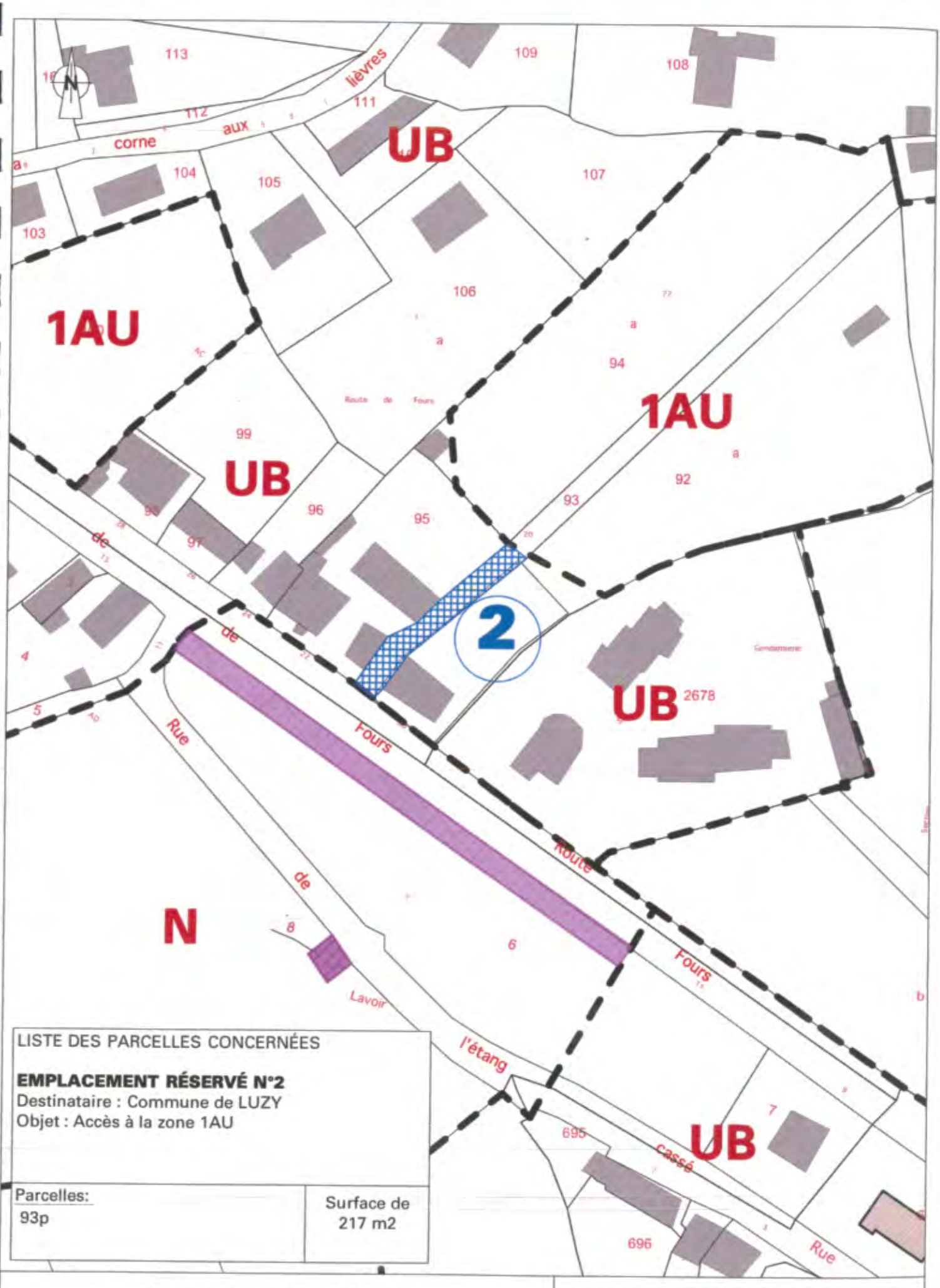
LISTE DES PARCELLES CONCERNÉES

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°1
Destinataire : Commune de LUZY
Objet : Élargissement de voirie (7m)

Parcelles:	Surface de
45p, 46p, 47p, 48p, 49p, 50p	514 m2

COMMUNE DE LUZY
ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°1
Échelle 1/ 1 000°



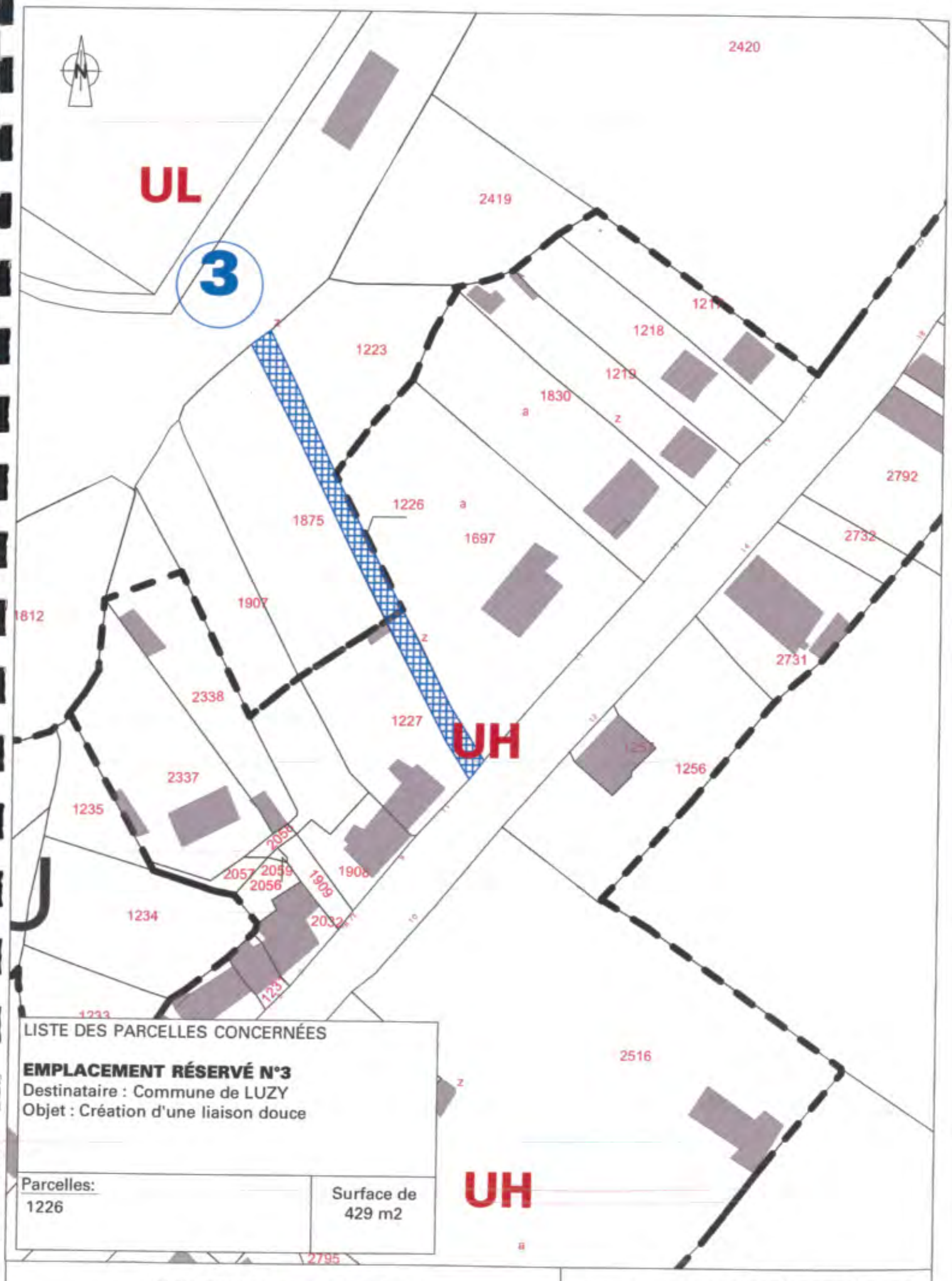
LISTE DES PARCELLES CONCERNÉES

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°2
Destinataire : Commune de LUZY
Objet : Accès à la zone 1AU

Parcelles:	Surface de
93p	217 m2

COMMUNE DE LUZY
ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°2
Échelle 1/ 1 000°



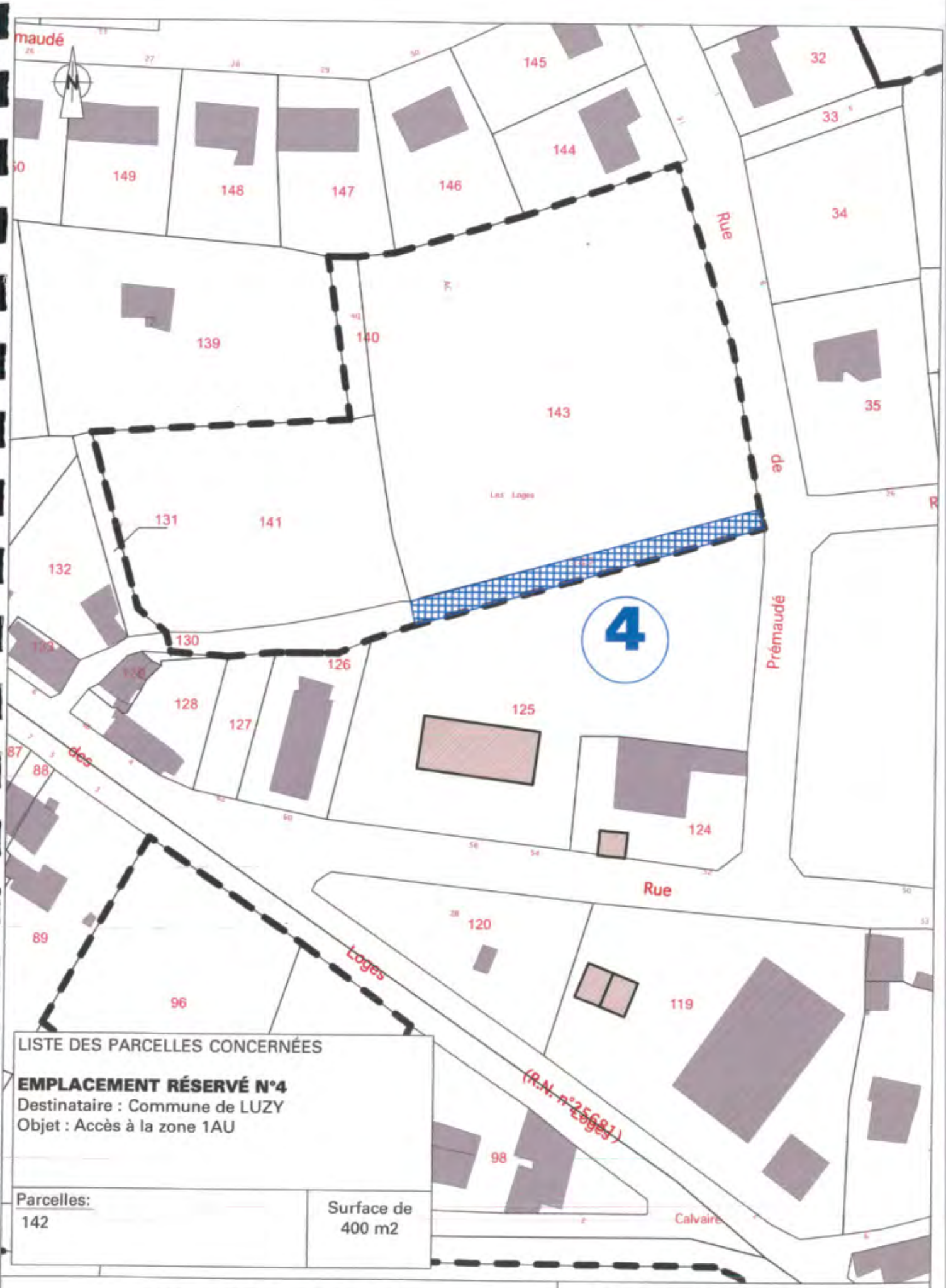
LISTE DES PARCELLES CONCERNÉES

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°3
Destinataire : Commune de LUZY
Objet : Création d'une liaison douce

Parcelles:	Surface de
1226	429 m2

COMMUNE DE LUZY
ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°3
Échelle 1/ 1 000°



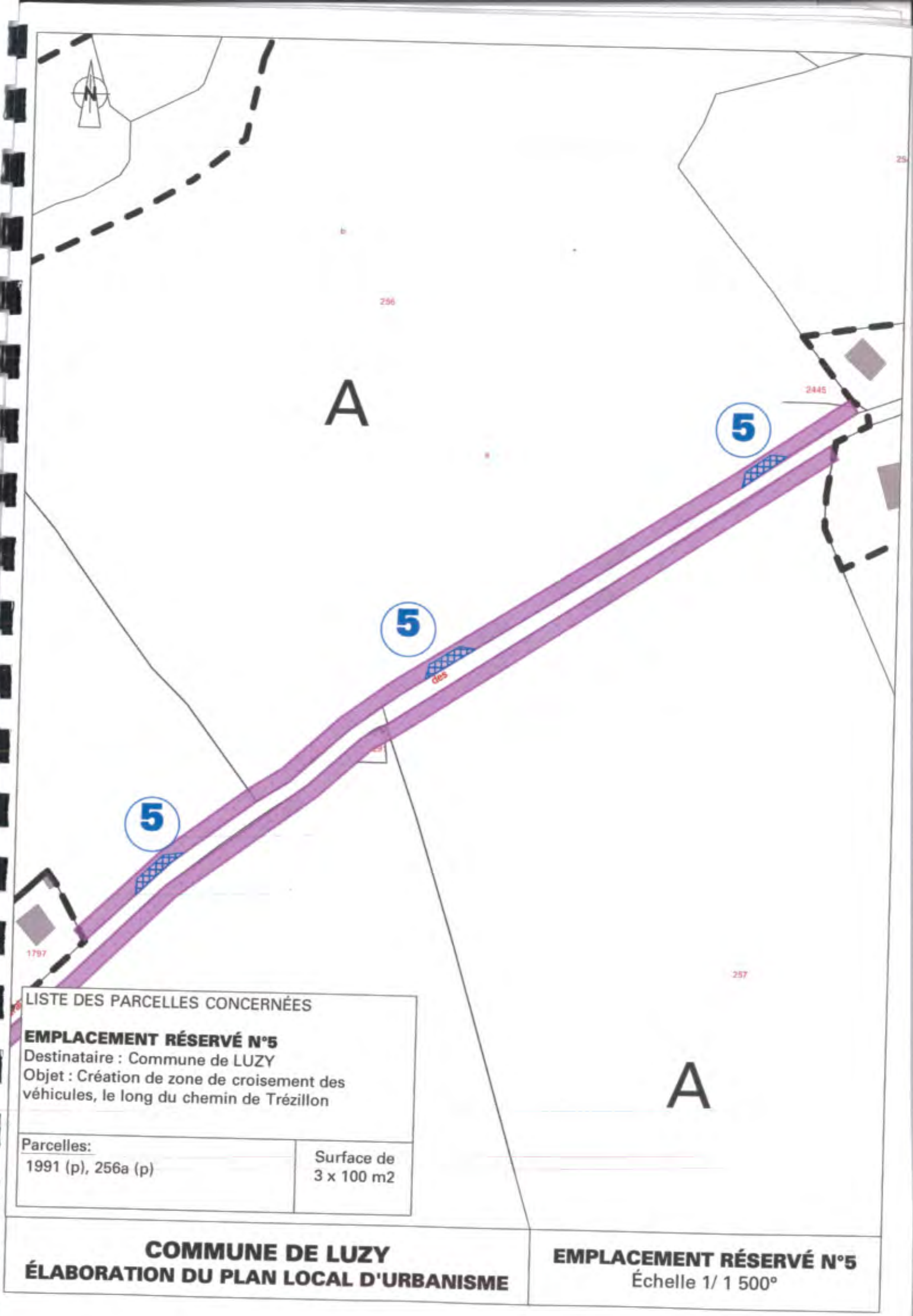
LISTE DES PARCELLES CONCERNÉES

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°4
Destinataire : Commune de LUZY
Objet : Accès à la zone 1AU

Parcelles:	Surface de
142	400 m2

COMMUNE DE LUZY
ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°4
Échelle 1/ 1 000°



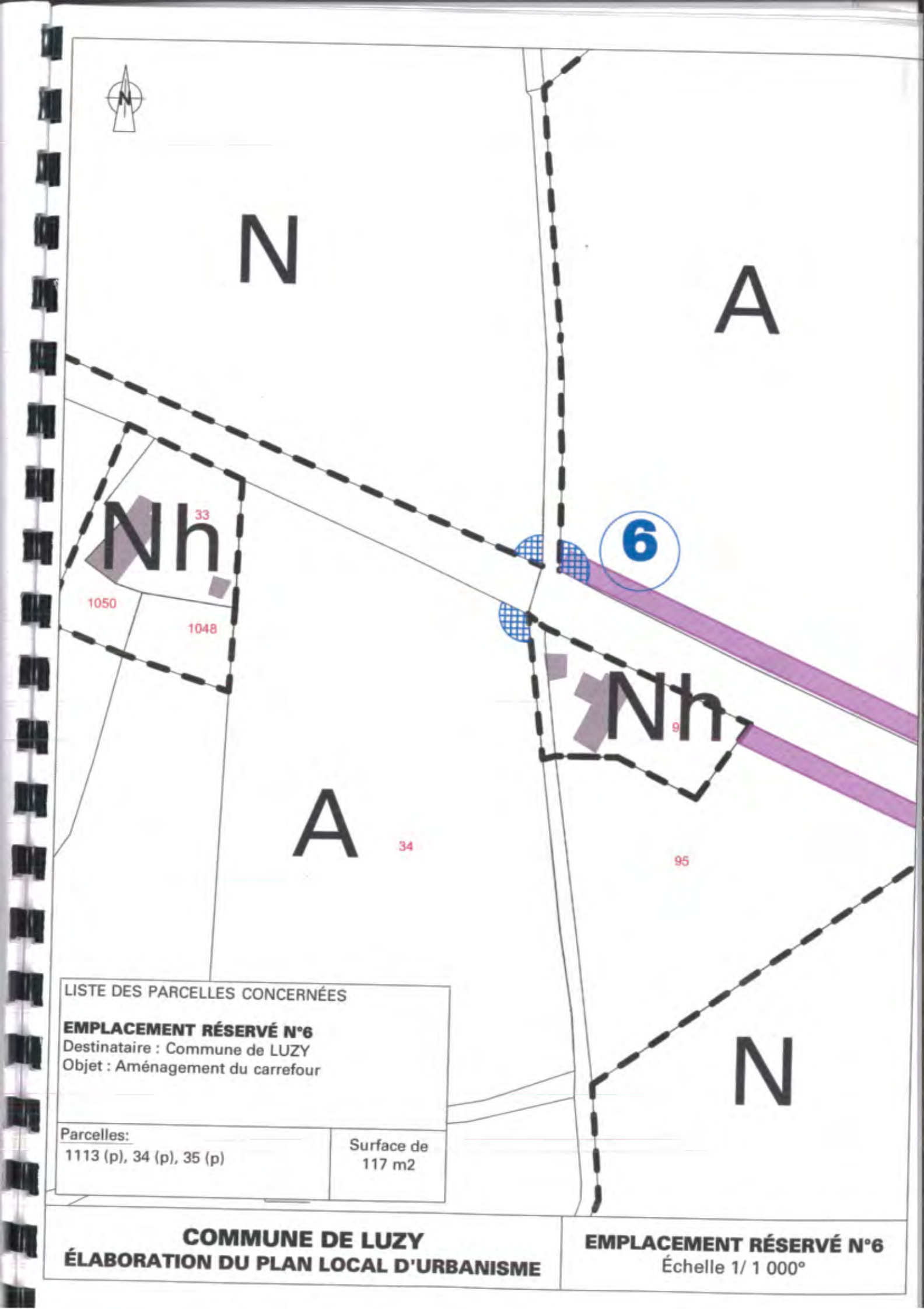
LISTE DES PARCELLES CONCERNÉES

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°5
Destinataire : Commune de LUZY
Objet : Création de zone de croisement des véhicules, le long du chemin de Trézillon

Parcelles:	Surface de
1991 (p), 256a (p)	3 x 100 m2

COMMUNE DE LUZY
ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°5
Échelle 1/ 1 500°



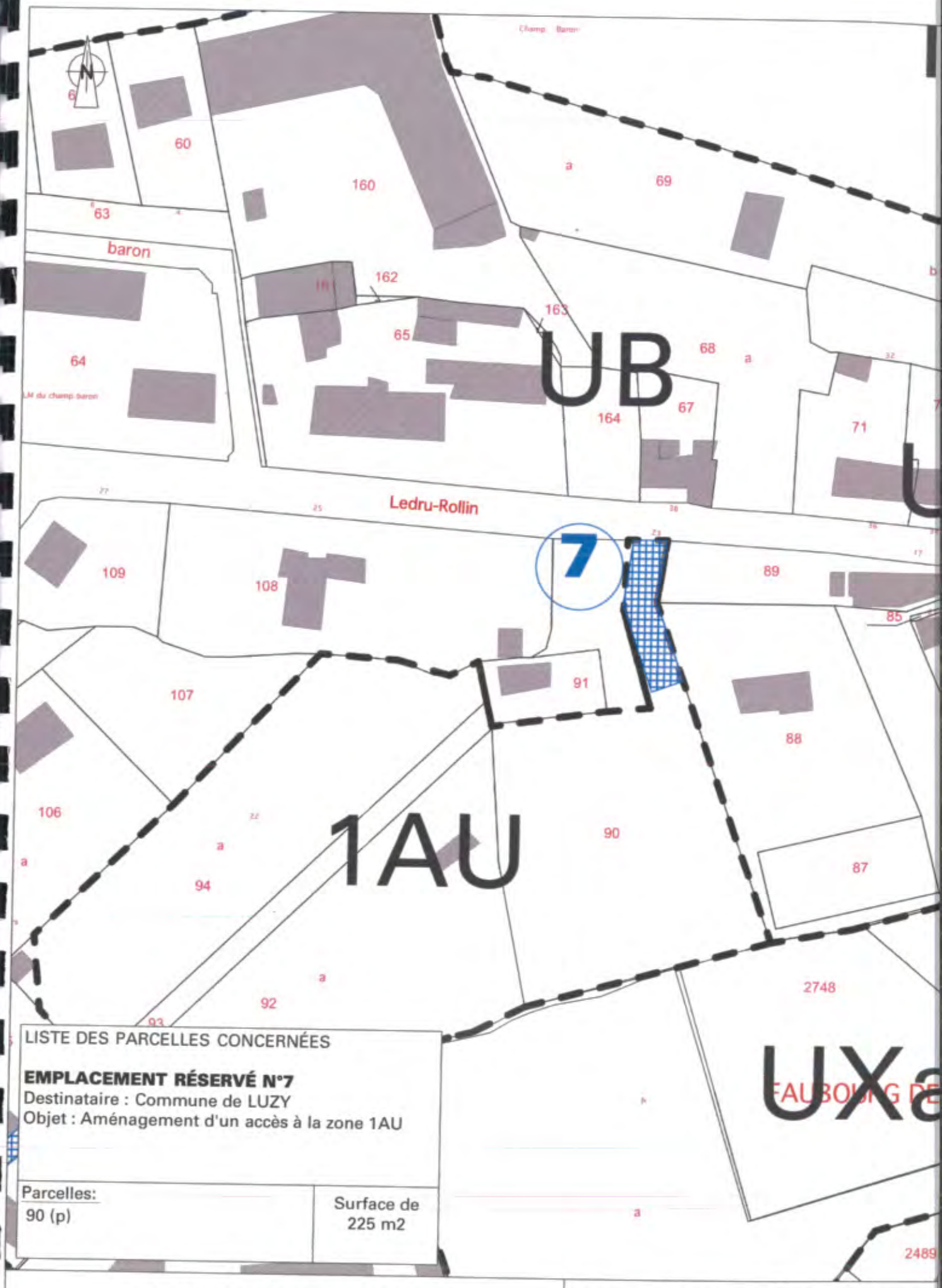
LISTE DES PARCELLES CONCERNÉES

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°6
Destinataire : Commune de LUZY
Objet : Aménagement du carrefour

Parcelles:	Surface de
1113 (p), 34 (p), 35 (p)	117 m2

COMMUNE DE LUZY
ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°6
Échelle 1/ 1 000°



LISTE DES PARCELLES CONCERNÉES

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°7
Destinataire : Commune de LUZY
Objet : Aménagement d'un accès à la zone 1AU

Parcelles:	Surface de
90 (p)	225 m2

COMMUNE DE LUZY
ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

EMPLACEMENT RÉSERVÉ N°7
Échelle 1/ 1 000°