


urbYcom

Dechy

# Plan Local d'Urbanisme

## Commune de Dechy

*Plan de zonage*

0 100 200 m

**Liste des emplacements réservés**

| N° | Désignation | Bénéficiaire | Surface (m2) |
|---|---|---|---|
| 1a | Elargissement d'une route et aménagement d'une piste cyclable | Conseil Général du Nord | 1339,31 |
| 1b | Elargissement d'une route et aménagement d'une piste cyclable | Conseil Général du Nord | 1322,24 |
| 1c | Elargissement d'une route et aménagement d'une piste cyclable | Conseil Général du Nord | 3055,51 |
| 1d | Elargissement d'une route et aménagement d'une piste cyclable | Conseil Général du Nord | 3205,70 |
| 1e | Elargissement d'une route et aménagement d'une piste cyclable | Conseil Général du Nord | 143,56 |
| 1f | Elargissement d'une route et aménagement d'une piste cyclable | Conseil Général du Nord | 116,81 |
| 2 | Aménagement d'une voie douce | Commune | 293,94 |
| 3 | Aménagement d'une voie douce d'au moins 1m de large | Commune | 279,32 |
| 4 | Aménagement de stationnements et d'accès | Commune | 1054,75 |
| 5 | Aménagement d'une voirie | Commune | 722,59 |

**Liste du patrimoine protégé**

| N° | Désignation |
|---|---|
| 1 | Portail de l'ancienne fosse |
| 2 | Bati remarquable |
| 3 | Arche de la Ferme Jacquard |
| 4 | Pigeonnier |
| 5 | Cheminée carrée |
| 6 | Eglise St Amand, vitraux et Grotte de Lourdes |
| 7 | Musée de la mémoire sociale et du bassin minier |
| 8 | Stèle |
| 9 | La Croix de Pierre |
| 10 | Cimetière et calvaire |
| 11 | Vierge |
| 12 | La Longue Borne |
| 13 | Monument aux morts |
| 14 | Plaque Nelson Mandela |
| 15 | Stèle |
| 16 | Chapelle |
| 17 | Chapelle |
| 18 | Chapelle |
| 19 | Chapelle |
| 20 | Chapelle |
| 21 | Arbre remarquable |
| 22 | Ancienne paroisse |
| 23 | Porche remarquable |

La commune est concernée par :
- Un risque d'inondation par remontées de nappe,
- Un risque de mouvement des argiles
- Un risque lié à la présence de cavités souterraines,
- Un risque sismique
- Un risque lié à la présence d'installations classées pour la protection de l'environnement
- Un risque lié à la présence d'une canalisation transportant des hydrocarbures
- Un risque lié à la présence d'engins de guerre
- Un risque lié à la présence d'anciens sites industriels et activités de services
- Un risque de nuisances sonores

Emplacements réservés

Secteur faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation

**Sièges d'exploitation agricole**

Exploitation agricole classée RSD

Exploitation agricole non classée

Limites de zone

U : Zone urbaine mixte

Ur : Zone urbaine mixte en renouvellement urbain

UB : Zone urbaine mixte correspondant aux extensions récentes

UBm : Zone urbaine correspondant aux cités minières

UE : Zone d'activités économiques

UH : Zone urbaine correspondant aux équipements d'intérêt collectif et de services publics

UHs : Zone urbaine correspondant au secteur hospitalier

UHv : Zone urbaine correspondant à l'aire d'accueil des gens du voyage

1AUa : Zone à urbaniser localisée rue Marcel Buns

1AUb : Zones à urbaniser localisées rue Victor Hugo et rue Masclet

A : Zone agricole

Ap : Zone agricole présentant un intérêt paysager

Azh : Zone agricole concernée par des enjeux liés aux zones humides

N : Zone naturelle

Ne : Zone naturelle dédiée à la sous-station SNCF

Nj : Zone naturelle dédiée aux jardins familiaux

Nl : Zone naturelle à vocation de loisirs

Nzh : Zone naturelle concernée par des enjeux liés aux zones humides

**Eléments à protéger**

Elément de patrimoine à protéger au titre de l'article L.151-19 du code de l'Urbanisme

Cours d'eau à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme

Chemins à protéger au titre de l'article L.151-38 du code de l'Urbanisme

Linéaires végétalisés à protéger au titre de l'article L.151-23 du code de l'Urbanisme

Elémént à protéger au titre de l'article L.151-38 du Code de l'Urbanisme : Véloroutes voies vertes

*Lallaing*

*Sin-le-Noble*

*Guesnain*

*Goeulzin*

*Roucourt*