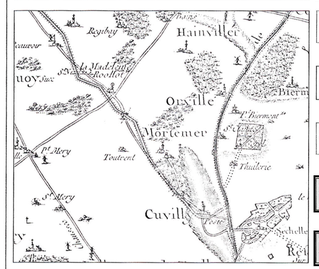
COMMUNE DE MORTEMER

ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

4.3



ARRET
Vu pour être annexé à la délibération du **22.03.2012**

ENQUETE PUBLIQUE
Vu pour être annexé à l'arrêté du **22.08.2012**

APPROBATION
Vu pour être annexé à la délibération du 13.12.2012

EXECUTOIRE
A compter du .

REGLEMENT
PLAN de DIVISION en ZONES
LE VILLAGE

ENJEUX - Atelier d'Urbanisme et d'Aménagement Urbain
14 avenue Albert 1er - 60300 SENLIS Tel : 03.44.60.05.01 – *enjeuxdurba@ free.fr*
Sarl au capital de 6.722 e . - RCS SENLIS B 385157474 - CODE APE - SIRET 38515747400011

LEGENDE

Limites

- limites communales

Zones et secteurs

- limite de zone de règlementation
- limite de secteur de réglementation
- A — zone de réglementation
- Ua — secteur de réglementation

Autres indications

- Espaces boisé classés
- Emplacement réservé (*annexe 5*)
- 2 — N° opération ER (*annexe 5*)
- Recul imposé (*article 7*)
- Accès carrossable interdit (*article 3*)
- Clôture minérale proscrite (*article 11 et 13*)
- Zone arborée à créer (*article 13*)
- Liaison douce à créer (*article 3, axe de principe*)
- Implantation possible à l'alignement (*article A6*)

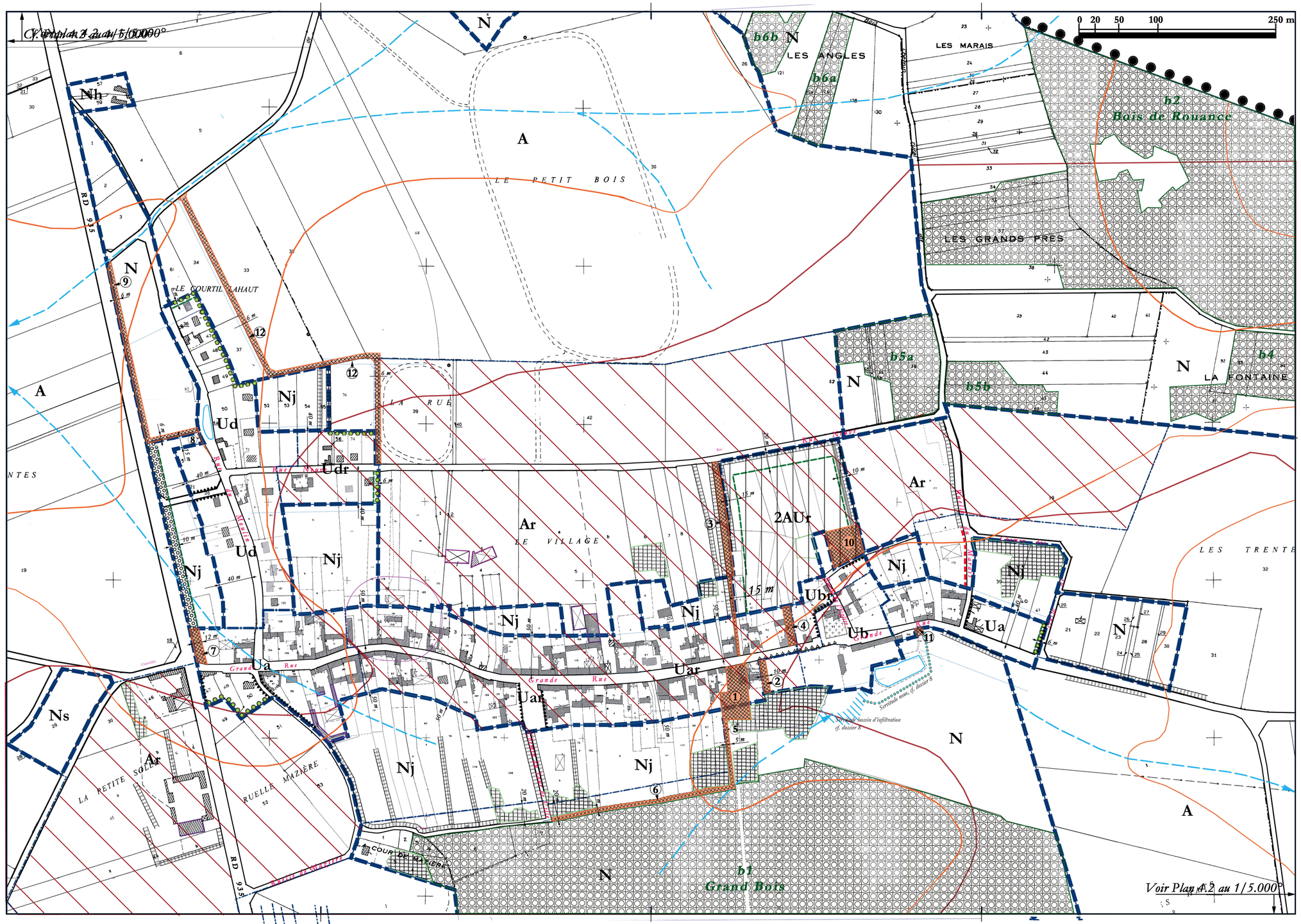
Eléments protégés au titre de l'article L.123-1-5 7°

- Eléments bâtis (*article 11*)
- Zones arborées (*article 13*)
- Haies, alignements d'arbres (*article 13*)

Le Site (*article L.123-1-8*)

- Courbes de Niveau
- Thalweg

Autres indications

- Bâtiment d'élevage (*indicatif cf. dossier 8*)
- OPA (*cf. dossier 5*)
- Application de la réglementation argile
- Servitude en terrain privé (*noue*)
- Servitude en terrain privé (*bassin d'infiltration*)

Nord