SIVOM DE LA COMMUNAUTE DU BRUAYSIS
COMMUNE DE BRUAY la BUISSIERE
PLAN LOCAL D'URBANISME

# Pièce n° 5c
# plan de zonage Sud

échelle : 1/ 2000 ème

**APPROBATION**
Vu pour être annexé à la délibération du conseil syndicat en date du

Maîtrise d'oeuvre :
Agence Urbanités
30 rue de la Morliève 80000 AMIENS
Tél/Fax : 03.22.72.73.81


## LEGENDE

- Zone
- Secteur
- Emplacement réservé
- Secteur soumis à la lutte contre le bruit (loi du 31121992)
- Alignement commercial
- Espace bisé classé ou titre du L130-1 du CU

## Prise en compte des risques (Cf. Servitudes et contraintes)

Risques miniers
- Puits matérialisés et aléas
- Gaz de Mine

Aléas mouvement de terrain de faible à fort
Aléas liés aux ouvrages de dépôt de faible à fort

Risques sismiques : zone de sismicité faible (2)
- Faille sismique

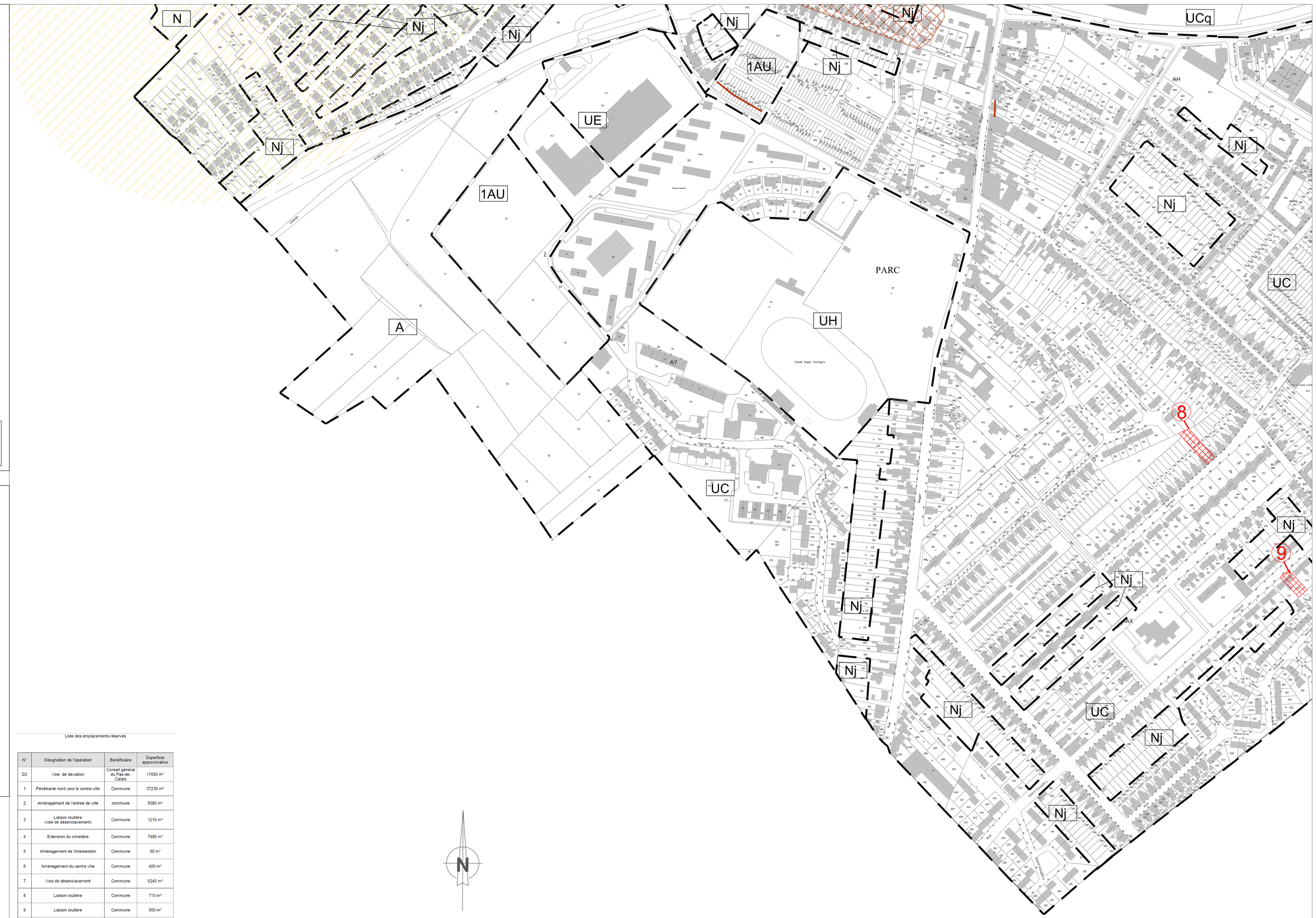
Risques retrait-gonglement des sols argileux : Aléa faible

Risques naturels
- Cavités souterraines
- Zone Inondable Constatée

Inondation (cf. carte d'aléas)

La commune est aussi concernée par des risques industriels, des risques liés aux transports de matières dangereuses, aux munitions anciennes de guerre

Avant tout engagement de travaux, il convient de consulter un bureau spécialisé qui prendra les mesures à prendre en compte pour la stabilité et la pérennité de la construction projetée.




Liste des emplacements réservés

| N° | Désignation de l'opération | Bénéficiaire | Superficie approximative |
|---|---|---|---|
| D2 | Voie de déviation | Conseil général du Pas-de-Calais | 17050 m² |
| 1 | Pénétrante nord vers le centre-ville | Commune | 37230 m² |
| 2 | Aménagement de l'entrée de ville | commune | 5080 m² |
| 3 | Liaison routière (voie de désenclavement) | Commune | 1210 m² |
| 4 | Extension du cimetière | Commune | 7480 m² |
| 5 | Aménagement de l'intersection | Commune | 50 m² |
| 6 | Aménagement du centre ville | Commune | 400 m² |
| 7 | Voie de désenclavement | Commune | 5240 m² |
| 8 | Liaison routière | Commune | 710 m² |
| 9 | Liaison routière | Commune | 500 m² |
| 10 | Voie de désenclavement | Commune | 560 m² |