

PLU

PLAN LOCAL D'URBANISME

Approuvé le : 29/06/2018



COURNON D'Auvergne

MISE À JOUR N°5

Approuvé le : 09/01/2025

Révision : 29/06/2018
Mise à jour n°1 : 04/04/2019
Mise à jour n°2 : 06/12/2019
Mise à jour n°3 : 11/06/2020
Modification simplifiée n°1 : 28/05/2021
Mise en compatibilité n°1 : 19/10/2022
Mise à jour n°1 : 17/04/2023

3.RÈGLEMENT

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES



clermont
auvergne
métropole

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

REVISION DU PLU DE COURNON-D'Auvergne



Cournon-d'Auvergne

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLU approuvé le 29 juin 2018
Modification n°1 approuvée le 28 mai 2021



1/ Voies publiques et cheminements piétons

Numéro de l'ER	Destination de l'ER	Localisation	Surface	Bénéficiaire*
1	Création d'un cheminement piéton	Avenue de la République	75m²	C
4	Elargissement à 10m de la plateforme de la rue des Chemerets	Rue des Chemerets	778 m²	M
7	Création d'un cheminement piéton	Entre l'avenue de la République et l'avenue de la gare	459 m²	C
10	Aménagement de la desserte reliant le giratoire situé sur la RM 137 au giratoire de la RM 212 et réaménagement de la rase.	Nord de la plaine de Sarliève	619 m²	M
11	Elargissement de 3m de la plateforme de la rue de l'Amourette pour l'accès au collège	Rue de l'amourette	1 746 m²	M
12	Création d'un cheminement piéton en bordure de l'Allier et de l'Auzon	Val d'Allier	1,39 ha	C
16	Elargissement à 14m de la plateforme de la route de Lempdes	Route de Lempdes	190 m²	M
25	Cheminement piéton : prolongement de l'onde verte du lac	Place de la roche noire	436 m²	C
28	Prolongement de la rue de Sarliève	Secteur de la gare	5 441 m²	M
32	Elargissement de la route de Clermont à 25m de plateforme	Route de Clermont	8 310 m²	M
33	Création d'un cheminement piéton	Rue de la roche	715 m²	C
34	Création d'un cheminement piéton	Entre la rue des alouettes et la rue des plaines	1 537m²	C
37	Création d'une sur largeur de 8m pour le TCSP	Sarliève	1,12 ha	M
38	Elargissement de la plateforme à 14m de la rue de Sarliève	Sarliève	1 575 m²	M
40	Création d'une voie de liaison et d'un parking	Avenue de la Liberté	2080m²	C

* Bénéficiaires : C (commune), CD (Conseil départemental), M (Clermont Auvergne Métropole), SMTC (Syndicat Mixte des transports de l'Agglomération Clermontoise).

2/ Ouvrages publics

Numéro de l'ER	Destination de l'ER	Localisation	Surface	Bénéficiaire*
2	Création d'un espace public végétalisé et un parking paysagé	Avenue de la Libération	3 251 m ²	C
3	Création d'un espace public avec bassin d'orage, aire multisport et square	Sud du collège Marc Bloch	9 694 m ²	C
5	Création d'un dispositif de rétention des eaux pluviales	Nord de la commune en limite des espaces agricoles	3 125 m ²	M
8	Aménagement d'un belvédère	Secteur des Foumariaux	4 538 m ²	C
13	Création d'un parc de stationnement	Bourg ancien	237 m ²	C
14	Création d'un dispositif de rétention des eaux pluviales	Sarliève Sud	1,56 ha	M
15	Création d'une gare de terminus pour le transport en site propre	Sarliève Nord	1 757 m ²	M
20	Création d'un parc de stationnement	Rue de la grande fontaine	449 m ²	C
26	Création d'un parc de stationnement arboré	Avenue de la gare	2 353 m ²	C
29	Création d'un parc de stationnement poids lourds et extension de la voie existante	ZA de Cournon	9 301 m ²	M
36	Aménagement d'un parvis devant le cimetière avec stationnements	Avenue de Lempdes	645 m ²	C

* Bénéficiaires : C (commune), CD (Conseil départemental), M (Clermont Auvergne Métropole), SMTC (Syndicat Mixte des transports de l'Agglomération Clermontoise).

3/ Equipements publics

Numéro de l'ER	Destination de l'ER	Localisation	Surface	Bénéficiaire*
6	Extension de l'EHPAD et aménagement de l'espace public	Avenue du pont	262 m ²	C
30	Extension de la zone de loisirs	Allée Pierre de Coubertin	2,01 ha	C

* Bénéficiaires : C (commune), CD (Conseil départemental), M (Clermont Auvergne Métropole), SMTC (Syndicat Mixte des transports de l'Agglomération Clermontoise).

4/ Espaces verts et espaces nécessaires aux continuités écologiques

Numéro de l'ER	Destination de l'ER	Localisation	Surface	Bénéficiaire*
19	Création d'un parc paysager avec bassin d'orage	Secteur de la poélade	2,21 ha	C
21	Création d'un parc et d'un verger	Avenue de Clermont	1 263 m²	C
22	Restaurer une continuité écologique par la plantation d'arbres en continuité du boisement	Sarliève Sud	7 023 m²	C
23	Restaurer une continuité écologique par la plantation d'arbres en continuité du boisement	Secteur des puits	1,14 ha	C
31	Maintien d'une continuité écologique	Rue des vergers	3 375 m²	C

* Bénéficiaires : C (commune), CD (Conseil départemental), M (Clermont Auvergne Métropole), SMTc (Syndicat Mixte des transports de l'Agglomération Clermontoise).

5/ Programmes de logements sociaux

Numéro de l'ER	Destination de l'ER	Localisation	Surface	Bénéficiaire*
24	Edification d'un immeuble de logements avec commerces et services en RdC dont au minimum 50% des logements sont des logements aidés.	Avenue de la Liberté	2071m²	C

* Bénéficiaires : C (commune), CD (Conseil départemental), M (Clermont Auvergne Métropole), SMTc (Syndicat Mixte des transports de l'Agglomération Clermontoise).