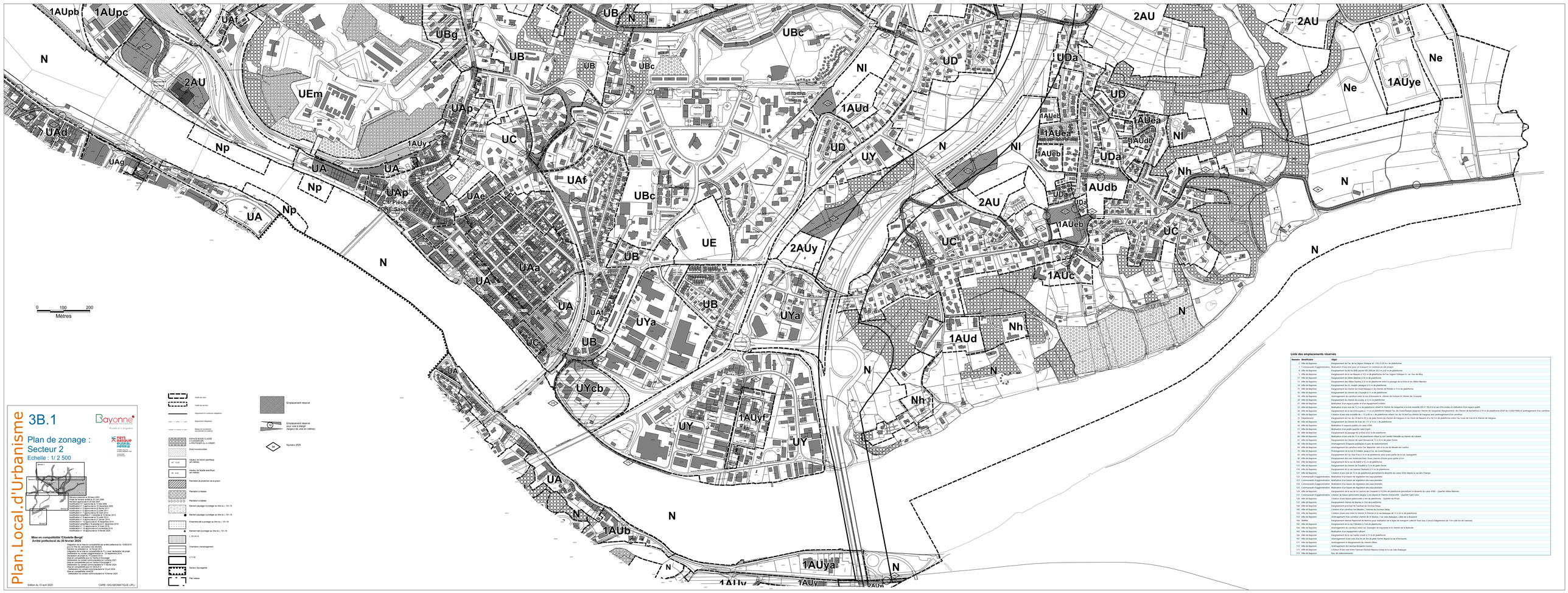

Plan.Local.d'Urbanisme

3B.1

Bayonne
Plurielle et si singulière

Plan de zonage : Secteur 2

Echelle : 1/ 2 500

Prescription initiale : 15 mars 2010
Prise de division en date du 22 juin 2006
Prescription de modification : 15 décembre 2011
Modification n°1 approuvée le 13 déc 2008
Modification n° 2 approuvée le 15 décembre 2009
Modification n° 3 approuvée le 05 février 2011
Modification n° 4 approuvée le 05 février 2011
Modification n° 5 approuvée le 20 juin 2011
Modification n° 6 approuvée le 20 juillet 2012
Modification n° 7 approuvée le 20 juillet 2012
Modification n° 8 approuvée le 19 décembre 2013
Modification n° 9 approuvée le 19 juillet 2013
Modification n° 10 approuvée le 19 juillet 2013
Modification n° 11 approuvée le 19 décembre 2016
Modification n° 12 approuvée le 19 décembre 2016
Modification n° 13 approuvée le 15 mars 2018
Modification n° 14 approuvée le 15 mars 2018
Modification n° 15 approuvée le 15 mars 2018
Modification n° 16 approuvée le 15 février 2021

Mise en compatibilité "Chemin Bergé"
Arrêté préfectoral du 20 février 2019

Mise en compatibilité du PLU de Bayonne par arrêté préfectoral du 12/06/2013 pour le Pôle de stationnement des derniers
Mise en compatibilité du PLU de Bayonne par déclaration de projet
Intégration de la Mise en compatibilité du PLU dans déclaration de projet
Déclaration de projet du 15 décembre 2015 : 12 décembre 2015
Déclaration de projet du 15 octobre 2018
Déclaration de projet du 15 octobre 2018 : 15 octobre 2018
Déclaration du conseil communautaire le 2 octobre 2021
Mise en compatibilité 1AUb/2AU
Déclaration du conseil communautaire le 17 février 2024
Mise en compatibilité 1AUb/2AU
Déclaration du conseil communautaire le 15 juin 2024
Mise en compatibilité 1AUb/2AU
Déclaration du conseil communautaire le 15 février 2025

Edition du 10 avril 2025

CAPB / SIG-GEOMATIQUE (JPL)

- Limite de zone
- Limite de secteur
- Alignement et continuité obligatoires
- Alignement obligatoires
- Retrait de recul (mesurés à l'axe)
- ESPACE BOISE CLASSE à CONSERVER, ARTICLE EBC DANS LA LRMDR
- Zone inondabilité
- Hauteur de bâtiment spécifique (en mètres)
- NF : 12.00
- NP : 9.00
- Hauteur de façade spécifique (en mètres)
- Périmètre de protection de la prison
- Plantation à maintenir
- Plantation à créer
- Element paysager à protéger au titre du L. 151-19
- Element paysager à protéger au titre du L. 151-19
- Emprise bâti à protéger au titre du L. 151-19
- Element bâti à protéger au titre du L. 151-19
- L 151-41 D
- Orientation d'aménagement
- L111-6
- Secteur Sauvegardé
- Plan Masse
- Emplacement réservé
- Emplacement réservé pour voie à élargir (largeur de voie en mètres)
- Numéro d'ER

Liste des emplacements réservés

Numéro	Bénéficiaire	Objet
1	Ville de Bayonne	Elargissement de l'av. de la Légion Tchèque et ~152,5 à 20 mn de plateforme
1	Communauté d'agglomération	Réalisation d'une aire pour un transport en commun en site propre
10	Ville de Bayonne	Elargissement de la rue Maubec à 10 ml de plateforme de la rue Jacques de Molay à 8 ml de plateforme
11	Ville de Bayonne	Elargissement de la rue Maouat à 10,5 ml de plateforme de l'av. Légion Tchèque à C. av. Trac de Mitry
13	Ville de Bayonne	Elargissement de Allées Marines à 20 m de plateforme
14	Ville de Bayonne	Elargissement des Allées Kuzina à 12 m de plateforme entre la passage de la Frina et les Allées Marines
18	Ville de Bayonne	Elargissement du ch. Joseph Lahargue à 10 m de plateforme
19	Ville de Bayonne	Elargissement du chemin du Grand Basque et du chemin de Pintéa à 11 m de plateforme
16	Ville de Bayonne	Elargissement du chemin de Crouseyrat à 11 m de plateforme
17	Ville de Bayonne	Elargissement du chemin de Pintéa à 11 m de plateforme entre le chemin de Fortune et chemin de Crouseyrat
20	Ville de Bayonne	Elargissement du chemin de Lormy à 10 m de plateforme
21	Ville de Bayonne	Réalisation d'un espace public et d'un dégagement scolaire
22	Ville de Bayonne	Réalisation d'une voie de 11,5 m de plateforme reliant le chemin de Sangosse à la voie nouvelle JER n° 16 et à la rue d'Arcouzas et réalisation d'un espace public
24	Ville de Bayonne	Elargissement de la rue d'Arcouzas à 11 m de plateforme depuis l'av. du Grand Basque jusqu'au Chemin de Sangosse; Elargissement du Chemin de Bachoenea à 10 m de plateforme (EVP du 15/06/1999) et aménagement d'un carrefour
32	Ville de Bayonne	Création d'une voie nouvelle de ~ 11,5 ml à ~ de plateforme reliant l'av. de Pé Arteé au chemin de Vergous avec aménagement d'un carrefour
31	Ville de Bayonne	Elargissement de l'av. du 14 Juillet à 20 m de plate forme du chemin de Harguus à l'av. Henri de Navarre et à 16,5 m de plateforme entre l'av. Louis de Foix et le chemin de Harguus
33	Ville de Bayonne	Elargissement du chemin de Pé Arteé à 10 m de plateforme
56	Ville de Bayonne	Réalisation d'espace public en cœur d'ilot
57	Ville de Bayonne	Réalisation d'un jardin quartier Saint Esprit
58	Ville de Bayonne	Elargissement du passage de la Nive à 8,5 m de plateforme
60	Ville de Bayonne	Réalisation d'une voie de 11 m de plateforme reliant la rue Camille Chaudié au chemin de Lahaire
61	Ville de Bayonne	Elargissement du Chemin de Saint Bernard de 11 à 20 m de plate forme
66	Ville de Bayonne	Aménagement d'espaces publiques et pare de stationnement
67	Ville de Bayonne	Elargissement de la rue Jean Rostand à 10 m de plateforme de la Mélodie de Castéra
75	Ville de Bayonne	Prolongement de la rue St Frédéric jusqu'à l'av. du Grand Basque
81	Ville de Bayonne	Elargissement de l'av. Paul Foix à 14 m de plateforme ainsi qu'une partie de la rue Lasseguette
96	Ville de Bayonne	Elargissement des rues Ambroise Paré, Tousa, chemin d'Ikaria pour partie à 8 m
103	Ville de Bayonne	Elargissement de la rue de Gallot à 5,5 m de plateforme
115	Ville de Bayonne	Elargissement du chemin de Troubat à 11 m de plate forme
116	Ville de Bayonne	Elargissement de la rue Vauban Niebaitz à 11 m de plateforme
117	Ville de Bayonne	Elargissement de la rue Jean Rostand et aménagement du carrefour d'Irès depuis la rue des Champs
122	Communauté d'agglomération	Réalisation d'un bassin de régulation des eaux pluviales
123	Communauté d'agglomération	Réalisation d'un bassin de régulation des eaux pluviales
124	Communauté d'agglomération	Réalisation d'un bassin de régulation des eaux pluviales
125	Communauté d'agglomération	Réalisation d'un bassin de régulation des eaux pluviales
129	Ville de Bayonne	Elargissement de la rue de la Caserne des Cosaques à 10,50m de plateforme permettant la desserte du cœur d'ilôt - Quartier Allées Marines
131	Communauté d'agglomération	création de bassin pérennisée bargue 2 (ex depuis le Chemin d'Arauntzie - Quartier Saint Léon
136	Ville de Bayonne	Elargissement du chemin de Bachoenea à 10m de plateforme - Quartier du Polud
137	Ville de Bayonne	Elargissement chemin de Bachoe à 5m de plateforme
144	Ville de Bayonne	Elargissement pontcharl de l'avenue du Docteur Delay
150	Ville de Bayonne	Création d'un carrefour rue Maubec / Avenue du Docteur Delay
152	Ville de Bayonne	Création d'une voie entre le chemin St Etienne et la rue Balasque de 10 à 20 m de plateforme
153	Ville de Bayonne	Aménagement d'un carrefour chemin de St Etienne / rue Jules Balasque / allée de la Beaverie
160	SNRAS	Elargissement Avenue Baptistard de Mentera pour réalisation de la ligne de transport collectif Tram Ibai 2 (recul d'alignement de 11m côté Est de l'avenue)
164	Ville de Bayonne	Elargissement du chemin de Pédebarrade à 10 m
166	Ville de Bayonne	Aménagement du carrefour entre l'av. Georges de Kauvenac et le chemin de la Bedouze
165	Ville de Bayonne	Réalisation d'un dégagement culturel
166	Ville de Bayonne	Elargissement de la rue Sainte Ursule à 11 m de plateforme
167	Ville de Bayonne	Aménagement d'une voie d'accès de 9m de plate forme depuis la rue d'Arrouets
171	Ville de Bayonne	Aménagement et élargissement du chemin d'Ilhes
172	Ville de Bayonne	Aménagement de l'avenue Benjamin Lossa
173	Ville de Bayonne	Création d'une voie entre l'avenue Docteur Maurice Delay et la rue Jules Balasque
175	Ville de Bayonne	Aires de stationnements