



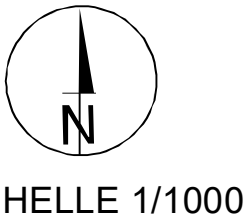
3a. Plan de zonage - Partie naturelle

MODIFICATION N°9

Approuvée par délibération du Conseil Municipal du 29 septembre 2026.

Le Maire

Septembre 2026



LIMITES

limite communale

limite de zone ou de secteur

cheminement piétonnier existant à conserver

EMPLACEMENTS RESERVES

1

numéro de renvoi à la liste des emplacements réservés

2

PLANTATIONS ET ESPACES BOISES

classés au titre de l'art. L.113-1 du code de l'urbanisme

espaces boisés classés

plantations à réaliser

ARBRE REMARQUABLE

*

classé au titre de l'art. L.151-23 du code de l'urbanisme

ELEMENTS DU PAYSAGE IDENTIFIES

au titre de l'art. L.151-23 du code de l'urbanisme

vergers

parcs

zone humide à préserver

D'une manière générale, les limites de zone ou de secteur s'appuient sur des limites parcellaires. Dans le cas contraire, la limite à considérer est constituée par l'axe des limites de zone ou de secteur.



Liste des emplacements réservés		
N° figurant au plan de zonage	Désignation des opérations	Bénéficiaires
1	Création de parking	Commune
2	Création de parking	Commune
4	Création de parking et réalisation d'un gmnase	Commune
5	Création d'espace vert public avec chemin piétonnier	Commune
6	Réaménagement qualitatif des abords de la RD 106 avec réalisation d'une piste cyclable et d'un cheminement piéton	Commune
7	Réalisation d'une piste cyclable	Commune
8	Elargissement de l'accès piéoncyclable à la piscine « Carola »	Commune
9	Rectification de la rue des Cavalier	Commune
10	Rectification de la rue des Prunes	Commune
11	Rectification de la rue des Remparts Sud	Commune
12	Rectification de la rue du Pont de la Couronne	Commune
13	Rectification de la rue du Lutzelbach	Commune
14	Rectification de la rue du Lutzelbach	Commune
15	Réalisation d'une voie d'accès au parking et au secteur ALb	Commune
17	Création d'une voie pour l'accès au secteur ALb	Commune
19	Création d'une voie desservant les zones et secteurs ALJ, UBa, et ALH	Commune
20	Elargissement de la rue du Brandstatt	Commune
21	Elargissement de la RD 416	Commune
23	Création d'une voie d'accès au secteur ALJc	Commune
24	Réalisation d'une voie d'accès desservant le secteur ALJc et la zone ALJ	Com. Com. Du pays de Ribeauvillé
25	Création d'une voie du secteur UE à la future voie située à l'Est	Commune
26	Création d'une voie reliant la rue de l'Industrie à la RD 416	Commune
28	Réaménagement de la RD 106	Commune
29	Rectification du croisement sur la RD 1b	Commune
30	Elargissement de chemin du Rotenberg pour élargir la chaussée et pour la création d'une piste cyclable	Commune
32	Création de parking	Commune
35	Amenagements de sécurité et traitement paysager de la route de Guémar (RD106)	Commune
36	Mise en valeur du jardin de ville	Commune
37	Création de parking	Commune
38	Réalisation d'une coulée verte	Commune
39	Préservation et valorisation des espaces arborés existants (continuité écologique)	Commune