

Commune de Luxeuil-les-Bains

Liste des emplacements réservés

Modification n°1 du PLU approuvée par le Conseil Municipal le 04 mars 2021 —

Modification n°2 du PLU approuvée par le Conseil Municipal le 05 décembre 2024 —

Modification simplifiée n°2 du PLU approuvée par le Conseil Municipal le 26 novembre 2025 —

Vocation de l'emplacement réservé	Superficie	Numérotation	Bénéficiaire
~~Accès à la zone 1AU « Châtigny » par la rue Grammont (emprise 10 m)~~	~~1 295 m²~~	~~ER1~~	~~Commune~~
Accès à la zone 1AU « Châtigny » par la rue Grammont (emprise 10 m)	420 m ²	ER2	Commune
~~Création d'une voie nouvelle à partir de la rue de Grammont (emprise 10 m)~~	~~1 692 m²~~	~~ER3~~	~~Commune~~
~~Création d'une voie nouvelle sur la partie Nord (emprise 10 m)~~	~~11 885 m²~~	~~ER4~~	~~Commune~~
Déviation de la rue Sainte Anne (emprise 10 m)	767 m ²	ER5a	Commune
Elargissement de la rue Sainte Anne (emprise 8 m)	437 m ²	ER5b	Commune
Création d'un accès à la zone 2AU (emprise 10 m)	410 m ²	ER6	Commune
Accès à la zone 1AU « Haut Bourey » (emprise 10 m)	1 232 m ²	ER7	Commune
Création d'une voie entre la rue des pâquerettes et la rue André Collin (emprise 10 m)	5 660 m ²	ER8	Commune
Sécurisation du carrefour	205 m ²	ER9	Commune
Création d'un bassin de rétention	23 452 m ²	ER11	Commune

Commune de Luxeuil-les-Bains

Liste des emplacements réservés

Modification n°1 du PLU approuvée par le Conseil Municipal le 04 mars 2021

Modification n°2 du PLU approuvée par le Conseil Municipal le 05 décembre 2024

Vocation de l'emplacement réservé	Superficie	Numérotation	Bénéficiaire
~~Accès à la zone 1AU « Châtigny » par la rue Grammont (emprise 10 m)~~	~~1 295 m²~~	~~ER1~~	~~Commune~~
Accès à la zone 1AU « Châtigny » par la rue Grammont (emprise 10 m)	420 m ²	ER2	Commune
Création d'une voie nouvelle à partir de la rue de Grammont (emprise 10 m)	1 692 m ²	ER3	Commune
~~Création d'une voie nouvelle sur la partie Nord (emprise 10 m)~~	~~11 885 m²~~	~~ER4~~	~~Commune~~
Déviation de la rue Sainte Anne (emprise 10 m)	767 m ²	ER5a	Commune
Elargissement de la rue Sainte Anne (emprise 8 m)	437 m ²	ER5b	Commune
Création d'un accès à la zone 2AU (emprise 10 m)	410 m ²	ER6	Commune
Accès à la zone 1AU « Haut Bourey » (emprise 10 m)	1 232 m ²	ER7	Commune
Création d'une voie entre la rue des pâquerettes et la rue André Collin (emprise 10 m)	5 660 m ²	ER8	Commune
Sécurisation du carrefour	205 m ²	ER9	Commune
Création d'un bassin de rétention	23 452 m ²	ER11	Commune

Frédéric BURGHARD

Maire de Luxeuil-Les-Bains
Conseiller Départemental de la Haute Saône



VU POUR ETRE ANNEXE A LA
DELIBERATION N°177-2024 DU CONSEIL
MUNICIPAL DU 5 DECEMBRE 2024

Commune de Luxeuil-les-Bains

Liste des emplacements réservés

Modification n°1 du PLU approuvée par le Conseil Municipal le 04 mars 2021

Vocation de l'emplacement réservé	Superficie	Numérotation	Bénéficiaire
~~Accès à la zone 1AU « Châtigny » par la rue Grammont (emprise 10 m)~~	~~1 295 m²~~	~~ER1~~	~~Commune~~
Accès à la zone 1AU « Châtigny » par la rue Grammont (emprise 10 m)	420 m ²	ER2	Commune
Création d'une voie nouvelle à partir de la rue de Grammont (emprise 10 m)	1 692 m ²	ER3	Commune
Création d'une voie nouvelle sur la partie Nord (emprise 10 m)	11 885 m ²	ER4	Commune
Déviations de la rue Sainte Anne (emprise 10 m)	767 m ²	ER5a	Commune
Elargissement de la rue Sainte Anne (emprise 8 m)	437 m ²	ER5b	Commune
Création d'un accès à la zone 2AU (emprise 10 m)	410 m ²	ER6	Commune
Accès à la zone 1AU « Haut Bourey » (emprise 10 m)	1 232 m ²	ER7	Commune
Création d'une voie entre la rue des pâquerettes et la rue André Collin (emprise 10 m)	5 660 m ²	ER8	Commune
Sécurisation du carrefour	205 m ²	ER9	Commune
Création d'un bassin de rétention	23 452 m ²	ER11	Commune