



Département de la Sarthe
Commune de Challes

Déclaration de projet emportant Mise en compatibilité n°1 du PLU

4.1

Document graphique

Planche centre
Echelle : 1:2 500

Procédure

Élaboration du PLU 20 mars 2014
Modification n°1 25 novembre 2021
Mise en compatibilité n°1 17 septembre 2026

Date d'approbation

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal en date du
17 septembre 2026

sce
ateliersup+

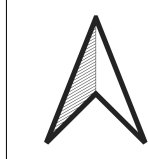
4 Rue René Viviani
CS 20220-44002
Nantes Cedex 2
E-mail : sce@nantes.fr - sce.fr
Tel : 02 51 17 20 28

Référence : 240563_MECDU_20260618.qgz

Severine Preez
Severine Preez
Maire



- | | |
|------|---|
| UC | Espaces Boisés Classés |
| UCa | Bois dont l'arrachage est soumis à déclaration préalable (article L 123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme) |
| UP | Emplacement réservé |
| UPa | Secteur inclu en zone natura 2000 |
| UA | Zones humides délimitées précisément par une étude spécifique - Impact Environnement |
| AUh | Zones humides déterminées par la commission locale |
| AUa | Secteur à risque de mouvements de terrain |
| AUEh | Entité archéologique signalée par la DRAC |
| A | Secteur susceptible d'abriter des vestiges archéologiques signalé par la commune |
| Ah | Autres haies d'intérêt dont l'arrachage est soumis à déclaration préalable (L123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme) |
| Ap | Haies d'intérêt agro-pédologique dont l'arrachage est soumis à déclaration préalable (L123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme) |
| Nh | Nouveaux accès directs interdits |
| NL | Chemin de randonnée à préserver |
| Np | Arbres remarquables dont l'arrachage est soumis à déclaration préalable (L.123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme) |
| Npv | Patrimoine bâti soumis à un permis de démolir |
| | Siège d'exploitation agricole |



0 100 200 m

