



4.2.	RÈGLEMENT - PIÈCE GRAPHIQUE
MODIFICATION DU DROIT COMMUN N°1	DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 09/11/2023
MODIFICATION SUPPLÉMENTAIRE N°1	DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 09/01/2020
APPROBATION DU PLU	DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12/07/2018
MAÎTRE D'ŒUVRE	AGENCE D'URBANISME UNED

Zone A - Zone de développement des exploitations agricoles

Zone Ap - Zone de protection des terres agricoles

Zone N - Zone de protection des milieux naturels

Zone N2b - Zone de protection des milieux humides

Zone Ne - Zone naturelle dédiée à l'accès d'infrastructures techniques

Zone NL - Zone naturelle de loisirs

Zone Ua - Zone urbaine de protection du cœur de village

Zone Ub - Zone urbaine de développement à vocation principale d'habitat

Zone Ue - Zone urbaine dédiée à l'accueil des activités économiques

Zone Ux - Zone urbaine dédiée aux équipements publics

Bâtiments agricoles

Bâtiments non cadastrés

Bâtiments agricoles pouvant changer de destination

Bâtiments patrimoniaux protégés (L. 151-19 Code de l'Urbanisme)

Vignes protégées (L. 151-23 Code de l'Urbanisme)

Murs protégés (L. 151-19 Code de l'Urbanisme)

Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation

Emplacements Réservés (L. 151-41 1° Code de l'Urbanisme)

Service de soins sociaux (L. 151-15 Code de l'Urbanisme)

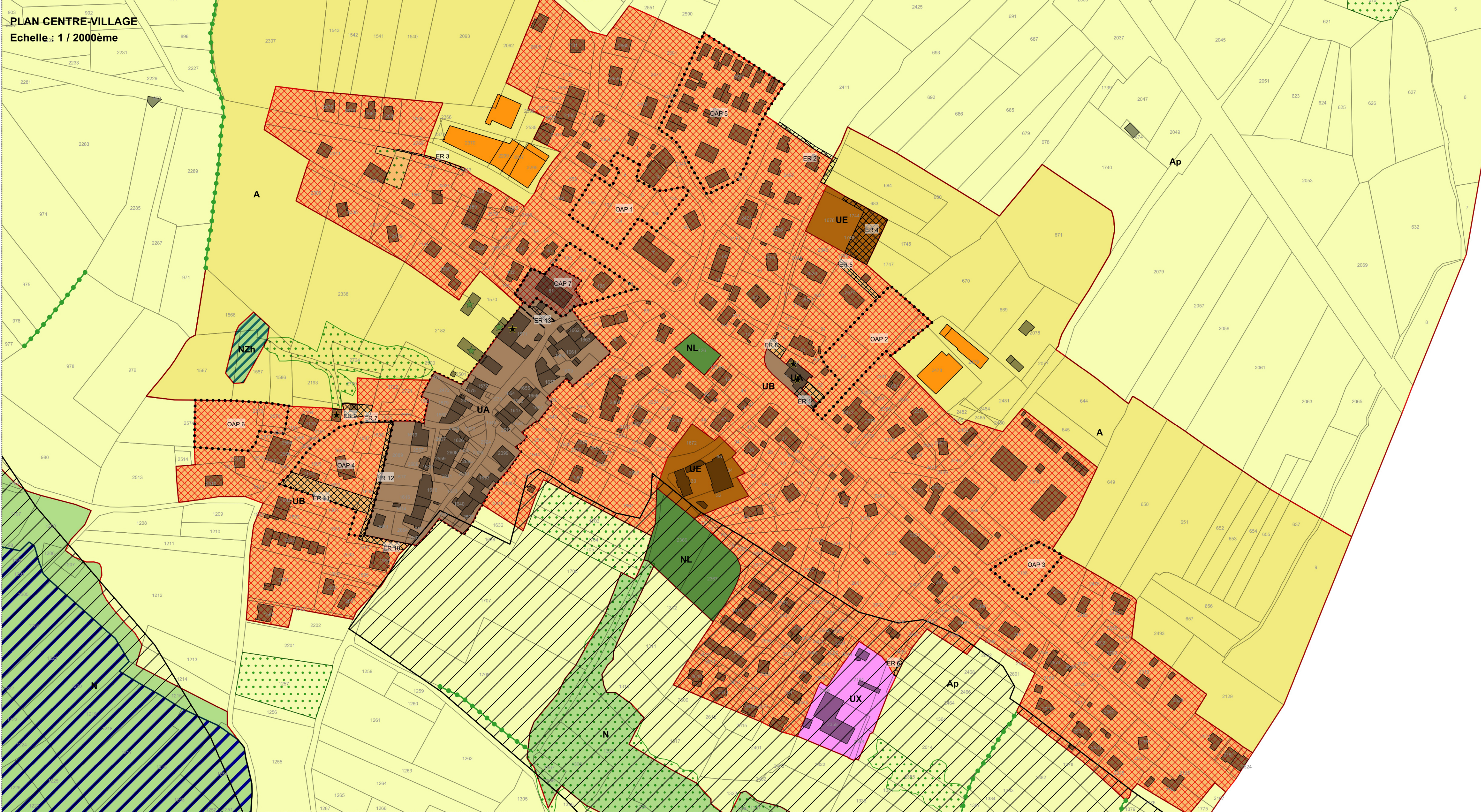
Périmètre de protection du patrimoine bâti (L. 151-15 Code de l'Urbanisme)

Secteur présentant des risques naturels (R. 151-31 2° C.U.)

Périmètre de protection de captage de la Toulaise

Secteur de préservation des cours d'eau

Vergers et boisements protégés (L. 151-23 Code de l'Urbanisme)



Numéro	Intitulé	Désignation	Surface (m²)	N° de parcelles concernées
1	Aménagement d'un espace vert pour la valorisation de la Chapelle	Commune de Chevrier	150	Z0002
2	Aménagement d'un cheminement piéton de 2,50 mètres de large	Commune de Chevrier	232	A2411
3	Aménagement des accroissements de la Route Départementale 508	Commune de Chevrier	86	A2341, A2342
4	Extension du cimetière	Commune de Chevrier	966	A1746, A1748, A1749, A1751, A1748, A2375
5	Aménagement d'une aire d'accueil	Commune de Chevrier	167	A2357
6	Aménagement d'une aire d'accueil pour un point d'apport volontaire de déchets	Commune de Chevrier	45	A2463, A2464
7	Sauvagerie et dragage de 1 mètre du chemin du vieux lavoir	Commune de Chevrier	27	A1607, 1608
8	Aménagement d'un parking - planche publique	Commune de Chevrier	133	Z0044
9	Aménagement d'un parking	Commune de Chevrier	241	A1585
10	Aménagement d'une passerelle	Commune de Chevrier	201	A1811
11	Aménagement d'un cheminement piéton et d'un espace vert	Commune de Chevrier	226	A1853, A1853D
12	Aménagement d'un cheminement piéton de 3,50 mètres de large	Commune de Chevrier	126	A1603, A1608, A1610
13	Aménagement et sécurisation du carrefour Chemin de Cabrière et Chemin de Saint-Victor	Commune de Chevrier	91	A2382

Numéro	Intitulé	Zone PLU	Surface (m²)	N° de parcelles concernées
1	Secteur de développement de la route de la Semme	Ub	3 148	Z0034, Z0035, Z0123, Z0124, Z0125, A1558
2	Secteur de développement en entrée du cimetière	Ub	3 148	Z0062, A1676, A2095
3	Secteur d'extension urbaine en entrée Est du village	Ub	1 428	A2138
4	Secteur de développement du chemin du vieux lavoir	Ub	4 746	A1603, A1607, A1608, A1609, A1610, A1611
5	Secteur d'extension urbaine en entrée Nord du village	Ub	1 680	A2438
6	Secteur d'extension urbaine Ouest du village	Ub	2 730	Z0126, Z0127, Z0128, Z0129
7	Secteur Centre-Village	Ua, Ub	3 020	58, 62, 126, 130, 131

PLAN GLOBAL DE CHEVRIER
Echelle : 1/4000ème

