

Plan local d'Urbanisme

Commune de SAINT-LAURENT

Modification N°1

PLAN
N°3-2a

Plan de zonage

Procédures	Approuvée le
Elaboration	03/10/2019

Certifié conforme et vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 12 septembre 2024 approuvant la modification n°1 du PLU de Saint-Laurent,

Monsieur Le Maire,
Boris AVOUAC

Édité le : 03/09/2024 Ech : 1/5000

Urbaniste Territoires demain	Géomaticien CICL	Fond Cadastre Données originales téléchargées sur https://cadastre.data.gouv.fr/ , mise à jour du 01/01/2023
------------------------------------	---------------------	--

LEGENDE

ZONES URBAINES

Uhc Secteur urbanisé à vocation dominante d'habitat, incitatif à des formes urbaines de moyenne densité, favorisant la mixité des fonctions urbaines

Uhh Secteur urbanisé à vocation dominante d'habitat

UE Zone urbanisée à vocation spécifique d'équipements public et d'intérêt collectifs

Uecol Zone urbanisée à vocation de confortement des espaces d'équipements public et d'intérêt collectifs

UEf Secteur urbanisé à vocation spécifique de gestion du domaine ferroviaire

ZONES DEDIEES A L'URBANISATION FUTURE

Uf Zone d'urbanisation future à vocation d'habitat, incitatif à des formes urbaines de moyenne densité, et faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation

ZONES AGRICOLES

A Zone Agricole

ZONES NATURELLES

N Zone naturelle

No Secteur à vocation de gestion et de développement d'équipements publics ou d'intérêt collectifs légers

EMPLACEMENTS RESERVES

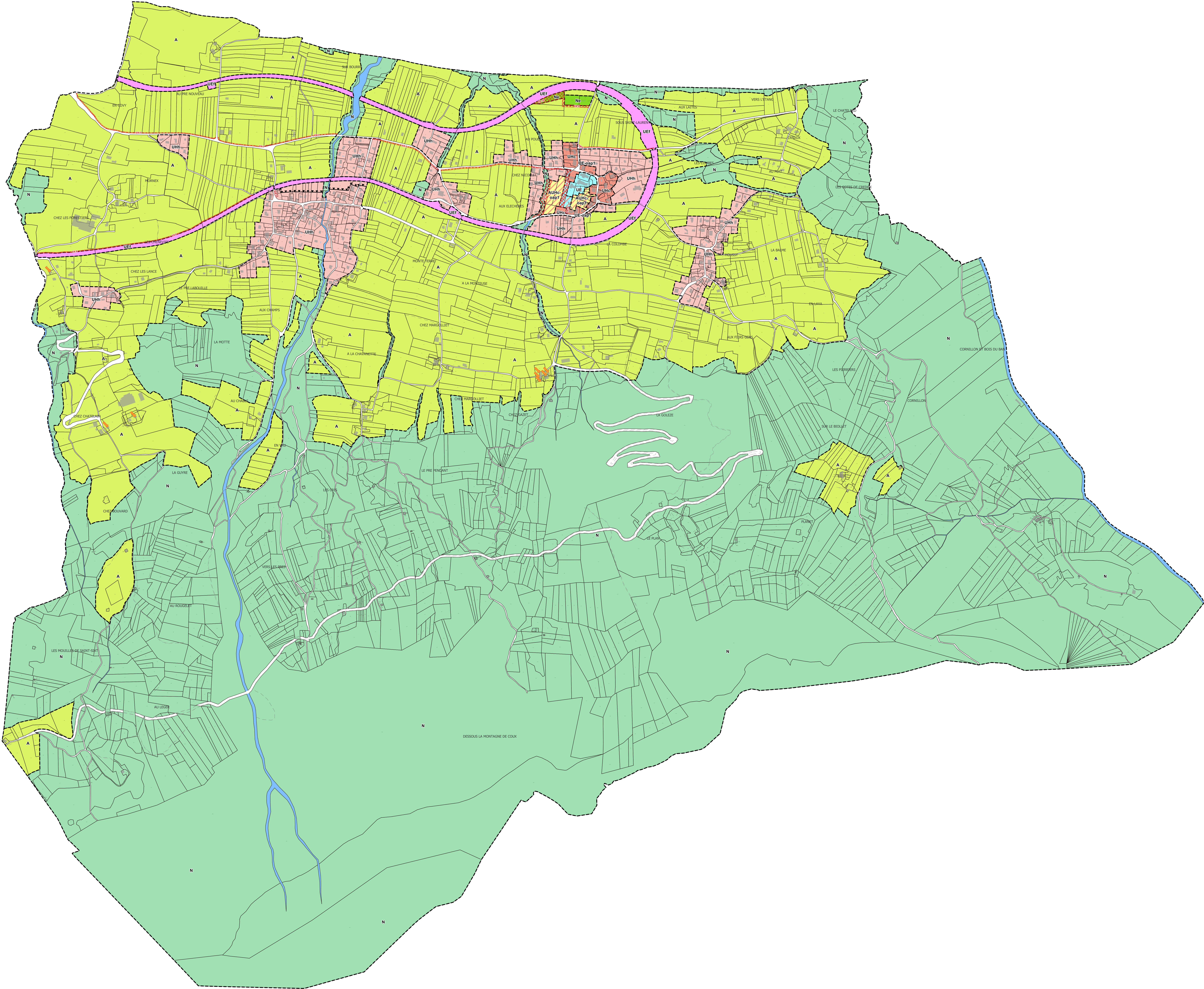
ER Emprise d'Emplacement réservé

RENSEIGNEMENTS DIVERS

Re Recul de l'urbanisation

B Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Liste des emplacements réservés			
NUMERO	DESIGNATION	SURFACE (m²)	BENEFICIAIRE
ER 1	Elargissement voirie, lieu-dit "Sous-Saint-Laurent", route de Crédox	668	Commune
ER 2	Stationnement, lieu-dit "Sonneux"	227	Commune
ER 3	Création d'un accès depuis "La route de la Gare"	235	Commune
ER 4	Développement des équipements publics et aménagement des espaces publics	2205	Commune
ER 5	Aménagement d'un cheminement piétons/cycles	3045	Commune
ER 6	Aménagement d'un cheminement piétons/cycles	2438	Commune
ER 7	Mise en oeuvre d'un cheminement piétons/cycles	3227	Commune
ER 8	Mise en oeuvre d'un cheminement piétons/cycles	2606	Commune
ER 9	Aménagement d'un accès aux installations publiques	1028	Commune
ER 10	Extension des installations publiques	2294	Commune



Commune de SAINT-LAURENT

Modification N°1

PLAN
N°3-2b

Plan des périmètres

Procédures	Approuvée le	Certifié conforme et vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 12 septembre 2024 approuvant la modification n°1 du PLU de Saint-Laurent,
Elaboration	03/10/2019	

Monsieur Le Maire,
Boris AVOUAC

Édité le : 03/09/2024 Ech : 1/5000

Urbaniste

Territoires
— **demain**

Géomaticien



CICL
Cartographie Informatique

Fond Cadastre

Données originales téléchargées sur
<https://cadastre.data.gouv.fr/>,
mise à jour du 01/01/2023

LEGENDE

ZONES URBAINES

Uhc Secteur urbanisé à vocation dominante d'habitat, incitatif à des formes urbaines de moyenne densité, favorisant la mixité des fonctions urbaines.

UHb Secteur urbanisé à vocation dominante d'habitat

— — — — —

SE] Zone d'urbanisation à vocation spécifique d'équipements publics et d'intérêt collectifs

UE-oap1 Zone urbanisée à vocation de confortement des espaces d'équipements p

UEf Secteur urbanisé à vocation spécifique de gestion du domaine ferroviaire

ZONES DEDIEES A L'URBANISATION FUTURE

AU10c-imp1 Zone d'urbanisation future à vocation d'habitat, incitatif à des formes urbaines de moyenne densité, et faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation

ZONES AGRICOLES

A Zone Agricole

ZONES NATURELLES

[N] Zone naturelle

Ne Secteur à vocation de gestion et de développement d'équipements publics ou d'intérêt collectifs légers

RENSEIGNEMENTS DIVERS

 Secteur d'intérêt paysager

 R  se d'it  r  t patrimoniale et architectural

Page 10 of 10

☐ Secteur d'intérêt

 Zone Humide

● ● ● ● Trame végétale

 Corridor Ecologique