

## **Annexe III : Liste des emplacements réservés aux voies\*, ouvrages publics, installations d'intérêt général et espaces verts**

En application des articles L.151-41, 1° à 3°, R.151-43, 3°, R.151-48, 2° et R.151-50, 1°, du code de l'urbanisme, le plan local d'urbanisme inscrit sur des terrains\*, des emplacements réservés aux voies\*, ouvrages publics, installations d'intérêt général et espaces verts. La sous-section UG.1.6.1 du règlement de la zone UG définit les obligations attachées à ces emplacements réservés.

La construction est interdite dans les emplacements réservés, sauf exceptions prévues aux articles L.423-1 et suivants du code de l'urbanisme (permis de construire à titre précaire).

Conformément à l'article L.152-2 du code de l'urbanisme, le propriétaire d'un terrain\* sur lequel est inscrit un emplacement réservé peut exiger de la collectivité, du service ou de l'organisme bénéficiaire qu'il soit procédé à son acquisition dans les conditions et délais mentionnés aux articles L.230-1 et suivants.

Cette annexe comprend deux parties :

1. La première recense les emplacements réservés pour équipements : ouvrages publics, installations d'intérêt général, espaces verts publics ;
2. La seconde recense les emplacements réservés pour création ou élargissement de voies\* publiques.

## 1<sup>ère</sup> partie : les emplacements réservés pour équipements : ouvrages publics, installations d'intérêt général et espaces verts publics

Les emplacements réservés pour ouvrages publics ou installations d'intérêt général\* et les emplacements réservés pour espaces verts publics\* sont indiqués aux documents graphiques du règlement conformément à leur légende. Ils sont énumérés dans la liste ci-après, à l'exception des emplacements réservés pour création ou élargissement de voies, qui sont énumérés dans la partie 2 ci- après.

### Abréviations :

|           |                                                  |           |                                                                                    |
|-----------|--------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A</b>  | Assistance Publique Hôpitaux de Paris (A.P.H.P.) | <b>C</b>  | Ville de Paris - Culture                                                           |
| <b>E</b>  | Ville de Paris - Enseignement                    | <b>GV</b> | Ville de Paris - Accueil des gens du voyage                                        |
| <b>JS</b> | Ville de Paris - Jeunesse et sports              | <b>N</b>  | Réseau Ferré de France (R.F.F.)<br>Société Nationale des Chemins de Fer (S.N.C.F.) |
| <b>P</b>  | Préfecture de Police de Paris                    | <b>S</b>  | Ville de Paris - Action sociale, enfance et santé                                  |
| <b>V</b>  | Ville de Paris - Espace vert                     | <b>Z</b>  | Etat                                                                               |

| Arrondissement | Bénéficiaire                  | Destination                         | Indicatif | Localisation                                                                                                                               |
|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4ème           | Préfecture de Police de Paris |                                     | P4-51     | 3 à 5, rue de Lutèce<br>3 à 5 et 11 à 15, boulevard du Palais<br>4 à 8, quai du Marché Neuf                                                |
| 10ème          | AP-HP                         | Services hospitaliers et annexes    | A10-2     | 21 à 33, rue Juliette Dodu<br>20, rue de la Grange-aux-Belles                                                                              |
|                | RFF-SNCF                      | Liaison souterraine entre les gares | N10-51    | 176 à 180, rue du Faubourg Saint- Denis (en tréfonds)<br>7 à 11, rue de l'Aqueduc (en tréfonds)<br>171 à 173, rue La Fayette (en tréfonds) |
|                | Ville de Paris                | Espace Vert                         | V10-1     | 7 impasse Boutron<br>168-170, rue du Faubourg Saint-Martin                                                                                 |
| 11ème          | Ville de Paris                | Equipement social                   | S11-3     | 9, rue des Bluets<br>2 à 4, avenue Jean Aicard                                                                                             |
|                | Ville de Paris                | Espace Vert                         | V11-2     | 66 avenue Parmentier<br>1 à 5 rue Léchevin                                                                                                 |
|                | Ville de Paris                | Espace Vert                         | V11-3     | 49 à 53, Boulevard de Ménilmontant<br>7 à 15 passage Folie Regnault                                                                        |
| 12ème          | Ville de Paris                | Aire d'accueil des gens du voyage   | GV12-1    | Route du Fort de Gravelle, avenue de l'Ecole de Joinville (Bois de Vincennes)                                                              |
|                | AP-HP                         | Services hospitaliers et annexes    | A12-2     | 30 à 34, avenue du Docteur Arnold Netter<br>2 à 16, rue Lasson<br>7 à 9, rue des Marguettes                                                |
|                | Ville de Paris                | Espace Vert                         | V12-1     | 95 rue de Picpus                                                                                                                           |
| 13ème          | Ville de Paris                | Equipement social                   | S13-3     | 11 à 13, rue de Campo-Formio                                                                                                               |
|                | Ville de Paris                | Espace Vert                         | V13-9     | 4, rue Leredde<br>23, rue de Tolbiac                                                                                                       |
| 14ème          | Ville de Paris                | Espace vert                         | V14-4     | Petite ceinture de la rue Friant à la rue Didot                                                                                            |
|                | Ville de Paris                | Equipement culturel                 | C14-2     | 7 à 9, rue Francis de Pressensé                                                                                                            |

| Arrondissement | Bénéficiaire   | Destination                                      | Indicatif | Localisation                                                           |
|----------------|----------------|--------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------|
| 15ème          | AP-HP          | Services hospitaliers et annexes                 | A15-1     | 38 à 54, rue du Professeur Florian Delbarre<br>4, rue Ernest Hemingway |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V15-1     | 5 passage Ribet                                                        |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V15-2     | 27 Rue des Périchaux<br>19A rue des Périchaux<br>29P rue des Périchaux |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V15-3     | 152 rue Blomet<br>228-224 rue de Javel                                 |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V15-4     | 281P rue de Vaugirard                                                  |
| 16ème          | Ville de Paris | Aire d'accueil des gens du voyage                | GV16-1    | Route des Tribunes (bois de Boulogne)                                  |
| 17ème          | Ville de Paris | Equipement sportif                               | JS17-1    | 17, rue du Débarcadère                                                 |
|                | Ville de Paris | Equipement social                                | S17-2     | 87 bis, avenue des Ternes<br>Boulevard Pereire                         |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V17-1     | 182, boulevard Pereire                                                 |
| 18ème          | Ville de Paris | Equipement sportif                               | JS18-1    | 133 à133 bis, rue Belliard                                             |
|                | Etat           | Voie ferrée                                      | Z18-1     | CAP18 (rue de l'Évangile, rue d'Aubervilliers, rue Moussorgsky)        |
|                | Etat           | Relogement de Cap 18 suite au projet CDG Express | Z18-2     | Emprises ferroviaires (accès rue Moussorgsky)                          |
|                | Ville de Paris | Equipement de petite enfance                     | S18-1     | 86 rue Duhesme<br>107 rue du Mont Cenis                                |
| 19ème          | Ville de Paris | Equipement social                                | S19-1     | 234 (partie), boulevard de la Villette                                 |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V19-1     | 37-39, rue des Bois                                                    |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V19-2     | 25-27, rue Miguel Hidalgo                                              |
| 20ème          | Ville de Paris | Equipement social                                | S20-1     | 12 à 16, rue du Capitaine Marchal<br>13 à 17, rue Etienne Marey        |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V20-5     | 163, rue des Pyrénées                                                  |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V20-7     | 6 et 8, rue des Rigoles                                                |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V20-11    | 20 à 24, rue Etienne Marey<br>27 à 29, rue Alphonse Penaud             |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V20-12    | 92-94 rue de Villiers de l'Isle Adam                                   |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V20-13    | 18-24 rue des Montiboeufs<br>17-21 rue du Capitaine Marchal            |
|                | Ville de Paris | Espace vert                                      | V20-14    | 94, rue des Maraîchers                                                 |
| Arrondissement | Bénéficiaire   | Destination                                      | Indicatif | Localisation                                                           |

|  |                |                     |        |                                   |
|--|----------------|---------------------|--------|-----------------------------------|
|  | Ville de Paris | Espace vert         | V20-15 | 50, rue du Capitaine Marchal      |
|  | Ville de Paris | Equipement culturel | C20-1  | 86 (partie) à 88, rue des Rigoles |