

REVISION DU PLU
DE LA COMMUNE DE NOUVION

Territoire communal
Echelle : 1/6000 ème
Pièce n° 5a

ARRET PROJET
Vu pour être annexé
à la délibération du
Conseil Communal en date du

Agence Diversités
4 route de Gisy 90440 Boves
Tél : 03.22.72.73.81 mail : contact@diversites.com



Légende

zonage

- UCI : lié aux équipements publics
- UC : tissu moins dense
- UF : zone d'activités
- 1AU : zone d'extension
- 1AUt : zone d'extension à vocation d'équipements
- A : zone agricole
- Ap : périmètre du captage
- At : secteur à vocation touristique
- N : zone naturelle
- Nzh : zone à dominante humide
- Na : préservation du château
- UB : centre dense
- Emplacements réservés (renvoie au tableau)
- Espaces boisés classés
- Rez-de-Chaussée commercial à maintenir
- ave routier générant des nuisances sonores
- Protection des bois (servitude A1)

Eléments repérés au titre du L151-19 à préserver

- Chemin piéton
- Maison à valeur patrimoniale (renvoie au n° de la fiche)
- Murs

Eléments repérés au titre du L151-23 à préserver

- Jardins
- Fossé
- Haie

Liste des emplacements réservés

N°	Désignation de l'opération	Bénéficiaire	Superficie approximative
1	Création d'ouvrage hydraulique	Commune	10 m d'emprise
2	Création d'un ouvrage hydraulique	Commune	10 m d'emprise
3	Création d'un ouvrage hydraulique	Commune	10 m d'emprise
4	Achèvement d'un chemin piétonnier	Commune	3 50 m d'emprise
5	Création d'un école	Commune	750 m²

