

## 27 - Grange - La Vergne Cornet

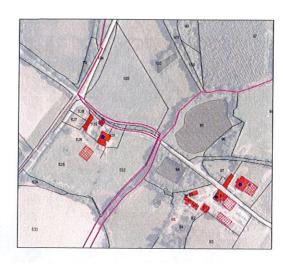
## **▶**LOCALISATION

Adresse: La Vergne Cornet

<u>Parcelles</u>: 526-531 <u>Zonage</u>: Nh <u>Propriété</u>: Privé

## **▶** DESCRIPTION





© Citadia

Critère	Oui Non	Observations
Intérêt architectural ou patrimonial	✓	Toiture tuile, portes en tôle ou bois, pierre sèche et mur crépis
Bâti isolé: absence d'habitation (en état) à proximité immédiate	✓	Habitation attenante
Bâti dans un hameau où s'exerce une activité agricole (bâtiment, installation)	✓	Exploitation agricole à 250 m
Autres incidences agricoles (épandage, circulation d'engins agricoles, projet de constructions agricoles à proximité, projet d'usage agricole du bâti)	✓	
Potentiel du bâti à transformer (état, volume, structures, surface au sol)	✓	
Accessibilité Desserte par les réseaux	Moyenne <b>√</b>	Grange située à près de 1,8 km de la RD4 Réseau électrique aérien desservant l'habitation attenante, canalisation AEP D400
Impact paysager et environnemental	✓	Bord de chemin, dans la ZNIEFF de type 2 «Bocage à chêne tauzin», cours d'eau et étangs à proximité

Avis sur le changement de destination du bâti : POSITIF

