35 - Grange – La Grande Fonsonnière

▶LOCALISATION

Adresse : La Grande Fonsonnière
Parcelles : 427
Zonage : Nh
Propriété : Privé

▶DESCRIPTION

© *Citadia*

Critère	Oui	Non	Observations
Intérêt architectural ou patrimonial	✓		Toiture tôle/fibro, portes en tôle, mur crépi
Bâti isolé : absence d'habitation (en état) à proximité immédiate		✓	Habitations attenantes
Bâti dans un hameau où s'exerce une activité agricole (bâtiment, installation)	?	?	Exploitation agricole en activité proche ? (non répertorié comme une exploitation)
Autres incidences agricoles (épandage, circulation d'engins agricoles, projet de constructions agricoles à proximité, projet d'usage agricole du bâti ...)	?	?	
Potentiel du bâti à transformer (état, volume, structures, surface au sol ...)	✓		
Accessibilité	✓		Chemin débouchant sur la RD4
Desserte par les réseaux	✓		Réseau électrique aérien desservant l'habitation attenante, canalisation AEP D75
Impact paysager et environnemental	✓		Bord de chemin, aérodrome proche, dans la ZNIEFF de type 2 « Bocage à chêne tauzin », ruisseau du Bois Jaulin à proximité

Avis sur le changement de destination du bâti : **POSITIF**