Le Plan Local d'Urbanisme

de Limoges

6.3 – EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

LIMOGES

Plan Local d'Urbanisme

"Transformer la ville durablement"

Dossier d'approbation par le Conseil Communautaire de Limoges Métropole en date du 26 juin 2019

Modification simplifiée n°1 approuvée le 30 septembre 2022

Modification n°3 approuvée le 14 décembre 2022

Modification simplifiée n°3 approuvée le 22 novembre 2024

Modification n°9 approuvée le 21 novembre 2025

Modification simplifiée n°5 approuvée le 18 novembre 2026

UNESCO
Organisation des Nations Unies pour l'éducation, la science et la culture

LIMOGES
ARTS DU FEU ET INNOVATION
DÉSIGNÉE VILLE CRÉATIVE DE L'UNESCO DEPUIS 2017

LES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS
CATÉGORIE : VOIRIE

LIMOGES
Plan Local d'Urbanisme
"Transformer la ville durablement"

Emplacement réservé de voirie

Libellé	Bénéficiaire	Numéro
Elargissement du boulevard du Vigenal à 26 m	Limoges Métropole	V1
Elargissement du boulevard Bel Air à 30 m	Limoges Métropole	V2
Elargissement de la rue du Balcon à 7 m	Limoges Métropole	V3
Voie nouvelle entre la rue de Saint-Gence et le carrefour du Coudert	Limoges Métropole	V4
Elargissement de la rue de Brouillebas à 12 m	Limoges Métropole	V5
Elargissement de la rue des Tuilières	Limoges Métropole	V6
Elargissement de la rue Louis Casimir Ranson	Limoges Métropole	V7
Elargissement de l'avenue du Général Leclerc entre les rues Trompillon et Degas	Limoges Métropole	V8
Elargissement de la rue de la Croix Verte	Limoges Métropole	V9
Création d'une voie nouvelle reliant l'avenue de la Révolution à la rue des Basses Palisses	Limoges Métropole	V10
Elargissement de la rue du Grand Treuil à 12 m	Limoges Métropole	V11
Elargissement de la rue des Palmiers à 10,25 m	Limoges Métropole	V12
Elargissement de la rue Victor Thuillat à 12 m	Limoges Métropole	V13
Elargissement de la rue du Chinchauvaud	Limoges Métropole	V14
Elargissement de la rue de Bourneville de la rue de la Conque à l'avenue de Naugeat	Limoges Métropole	V15
Elargissement de la rue de Brantôme à 12 m	Limoges Métropole	V16
Elargissement de la rue d'Alger à 12 m	Limoges Métropole	V17
Mise à l'alignement partiel de la rue François Perrin de 12 m à 16 m	Limoges Métropole	V19
Elargissement de la rue d'Isle à 12 m	Limoges Métropole	V20
Elargissement de la rue Jean de Vienne entre la rue Fernandel et la rue Cavelier de la Salle à 15 m	Limoges Métropole	V21
Mise à l'alignement de la rue des Sœurs de la Rivière à 10 m	Limoges Métropole	V22
Elargissement de la rue des Pénitents Noirs à 8 m	Limoges Métropole	V23
Elargissement de la rue Pierre et Marie Curie	Limoges Métropole	V24
Elargissement de la rue de Veyrac à 12 m	Limoges Métropole	V25
Création d'un carrefour giratoire à la jonction de la rue Antoine et Joseph Gorsas et de la rue de la Perdrix	Limoges Métropole	V26
Création d'une voie de 50 m reliant l'allée Véronèse à la rue Georges Fourest surplombant l'A20	Limoges Métropole	V27
Elargissement de la rue du Gué de Verthamont à 10 m	Limoges Métropole	V28
Voie nouvelle de 3 m rue du Champfour pour voie vélo et piétons	Commune de Limoges	V29
Voie nouvelle de 4 m pour voie vélo et piétons	Commune de Limoges	V30
Voie nouvelle de 4 m pour voie vélo et piétons	Commune de Limoges	V31
Voie nouvelle de 4 m pour voie vélo et piétons	Commune de Limoges	V32
Elargissement de la rue des Lucioles à 12 m	Limoges Métropole	V33
Elargissement de la voie d'accès de la rue Anna Marly à 7 m	Limoges Métropole	V34
Amorce de voie nouvelle partant de la rue de Veyrac	Limoges Métropole	V35
Aménagement du carrefour à feux de la rue Henri Giffard	Limoges Métropole	V36
Mise à 2x2 voies sur le secteur de Grossereix	Etat	V37

Emplacement réservé d'espace vert		
Libellé	**Bénéficiaire**	**Numéro**
Aménagement d'espaces verts et de liaisons piétonnes dans le Val de l'Aurence, entre la rue du Moulin du Gué et la rue de Bellac (RN 147)	Commune de Limoges	EV1
Aménagement d'espaces verts et de liaisons piétonnes dans le Val de l'Aurence, entre la rue de Bellac et la rue de Saint-Gence	Commune de Limoges	EV2
Aménagement d'espaces verts et de liaisons piétonnes dans le Val de l'Aurence, entre l'allée du Moulin Pinard et la RN 141	Commune de Limoges	EV3
Aménagement des bords de l'Auzette	Commune de Limoges	EV4
Aménagement d'un parc public sur le quartier du Pont Saint-Martial	Commune de Limoges	EV5
Aménagement d'espaces verts	Commune de Limoges	EV6

LES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS
CATÉGORIE : CHEMIN PIÉTONNIER

LIMOGES
Plan Local d'Urbanisme
"Transformer la ville durablement"

Emplacement réservé de cheminement piétonnier		
Libellé	**Bénéficiaire**	**Numéro**
Aménagement d'une voie piétonne rive droite bord de Vienne	Commune de Limoges	CP1
Cheminement piétonnier de liaison au lieu-dit "Le Mas Gigou" de 10 m de large	Commune de Limoges	CP2
Cheminement piétonnier de liaison entre le lieu-dit "Le Moulin Roux" et le lieu-dit "Beauvais" de 10 m de large	Commune de Limoges	CP3
Cheminement piétonnier de liaison au lieu-dit "Le Mas Vergne"	Commune de Limoges	CP4
Cheminement piétonnier de liaison au lieu-dit "La Lande de la Bravine" de 10 m de large	Commune de Limoges	CP5
Cheminement piétonnier de liaison au lieu-dit "La Montjoie" de 10 m de large	Commune de Limoges	CP6
Cheminement piétonnier de liaison entre la voie communale n°48 et la limite communale, en direction des Vaseix	Commune de Limoges	CP7
Cheminement piétonnier de liaison entre la rue de la Baconie et l'avenue de Landouge	Commune de Limoges	CP8
Cheminement piétonnier de liaison au lieu-dit "Le Fraud"	Commune de Limoges	CP9
Cheminement piétonnier de liaison au lieu-dit "Les Ribières"	Commune de Limoges	CP10
Cheminement piétonnier de liaison au lieu-dit "Grossereix"	Commune de Limoges	CP11

LES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS
CATÉGORIE : ÉQUIPEMENT PUBLIC

LIMOGES
Plan Local d'Urbanisme
"Transformer la ville durablement"

Emplacement réservé d'équipement public		
Libellé	**Bénéficiaire**	**Numéro**
Création d'un parking relais en liaison avec une ligne de transport en commun au carrefour de la rue du Coudert et l'avenue de Landouge	Communauté d'agglomération	EP1
Aménagement d'un carrefour à l'intersection de la rue de Bellac et la rue de Brouillebas	Commune de Limoges	EP2
Réalisation d'un pôle de proximité d'intérêt général (Armand Dutreix)	Commune de Limoges	EP3
Réalisation d'un espace public	Commune de Limoges	EP4
Création d'un parking relais en liaison avec une ligne de transport en commun au carrefour de la rue du Mas-loge et la rue Francois Perrin	Communauté d'agglomération	EP5
Création d'un ouvrage de gestion des eaux pluviales et usées	Limoges Métropole	EP6

LES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS
CATÉGORIE : LOGEMENT SOCIAL

LIMOGES
Plan Local d'Urbanisme
"Transformer la ville durablement"

Emplacement réservé de logement social et de mixité sociale

Libellé	Bénéficiaire	Numéro	Minimum consacré au logement social	Grand quartier
~~Rue du Mas Loubier~~	~~Commune de Limoges~~	~~LS1~~	~~30%~~	~~Q1~~
~~Rue de la Réforme~~	~~Commune de Limoges~~	~~LS2~~	~~50%~~	~~Q1~~
~~Ancienne caserne Marceau~~	~~Commune de Limoges~~	~~LS3~~	~~50 logements~~	~~Q1~~
~~Rue de la Mauvendière~~	~~Commune de Limoges~~	~~LS4~~	~~100%~~	~~Q2~~
~~Boulevard Gambetta~~	~~Commune de Limoges~~	~~LS5~~	~~100%~~	~~Q2~~
~~Rue Mirabeau~~	~~Commune de Limoges~~	~~LS6~~	~~100%~~	~~Q2~~
~~Avenue Georges Dumas~~	~~Commune de Limoges~~	~~LS7~~	~~50%~~	~~Q2~~
~~2 rue Edouard Cholet et 59 et 67 rue du Pont Saint Martial~~	~~Commune de Limoges~~	~~LS8~~	~~50%~~	~~Q2~~
~~Avenue de la Révolution~~	~~Commune de Limoges~~	~~LS9~~	~~30%~~	~~Q2~~
97 rue de Nazareth	Commune de Limoges	LS10	50%	Q2
Lieu-dit "De La Croix"	Commune de Limoges	LS11	25%	Q12

LES EMPLACEMENTS RESERVES SUSCEPTIBLES DE DEVENIR DES PLANS D'ALIGNEMENTS

LIMOGES
Plan Local d'Urbanisme
"Transformer la ville durablement"

Emplacement réservé susceptible de devenir un plan d'alignement

Libellé	Etiquette Prescription	Bénéficiaire	Numéro
Elargissement du chemin des Fonds Saladas	8 mètres	Limoges Métropole	PA1
Elargissement de la rue du Cavou	10 mètres	Limoges Métropole	PA2
Elargissement de la rue du Mas Bilier	10 mètres	Limoges Métropole	PA3
Elargissement de la rue du Fraud	10 mètres	Limoges Métropole	PA4
Elargissement de la rue du Coudert		Limoges Métropole	PA5
Elargissement de la rue Armand Dutreix y compris les pans coupés sur les voies y débouchant et sur-largeurs		Limoges Métropole	PA6
Elargissement de voies à Bellegarde : Chemin de Bellevue, rue Théodore Botrel et rue du Petit Bellegarde	8 mètres	Limoges Métropole	PA7