Plan Local d'Urbanisme de MASSY

Pièce 7.1.2 : Secteurs archéologiques

PLU approuvé le 15 septembre 2016	
Dernière procédure approuvée	
Modification simplifiée n°4	Modification simplifiée n°4 approuvée par délibération du Conseil Municipal du 19 mai 2022

Secteurs archéologiques

Direction des Antiquités Historiques de la Région Ile-de-France
Rotonde de la Villette, Square Léon - Paris - 75015 PARIS

Textes législatifs et réglementaires relatifs à la protection du patrimoine archéologique en France :

- Articles 1, 9 et 14 de la loi du 27 Juillet 1941 et article 2517 du Code Pénal, notifié par la loi du 15 Juillet 1980.

- Article R 111-2-2 (décret n° 77.755 du 7 Juillet 1977) du Code de l'Urbanisme : "Le permis de construire peut être refusé ou n'être accordé que sous réserve de l'observation de prescriptions spéciales si les constructions sont de nature, par leur localisation, à compromettre la conservation ou la mise en valeur d'un site ou de vestiges archéologiques".

Par ailleurs, l'attention est portée sur le fait que l'instruction des permis de construire dans ce type de site doit faire l'objet d'une procédure de consultation préalable du Service Régional de l'Archéologie (SRA), conformément à la loi du 27 septembre 1941 (validée en 1945) réglementant en particulier les découvertes fortuites et la protection des sites découverts fortuitement. Cette procédure permet en effet de réaliser à titre préventif, une série de sondages déterminant l'ampleur et l'intérêt des vestiges archéologiques susceptibles d'être découverts et de prendre toute mesure permettant de concilier les impératifs de l'urbanisme moderne avec ceux de l'étude et de la conservation du patrimoine archéologique.
Selon le décret n° 2002-89 du 16 janvier 2002, « *les opérations d'aménagement, qui en raison de leur localisation, affectent ou sont susceptibles d'affecter des éléments du patrimoine archéologique, ne peuvent être entreprises qu'après accomplissement des mesures de détection et le cas échéant, de conservation ou de sauvegarde.* »

Les zones archéologiques en l'état actuel des connaissances scientifiques et de l'inventaire dit « carte archéologique national » sont :

- Les Champarts, occupations néolithique, protohistorique et antique,

- La Fontaine aux Cochons, occupation néolithique et antique,

- La Buisson aux Fraises, occupations néolithique et antique,

- Voie romain de Par is à Orléans,

- « Village de Massy » (église Sainte Madeleine, nécropole, hôtel-Dieu, habitat, etc), Moyen-âge, époque Moderne,

- « Château de Massy », Moyen-âge, époque moderne,

- « Château de Vilgénis », Moyen-âge, époque moderne,

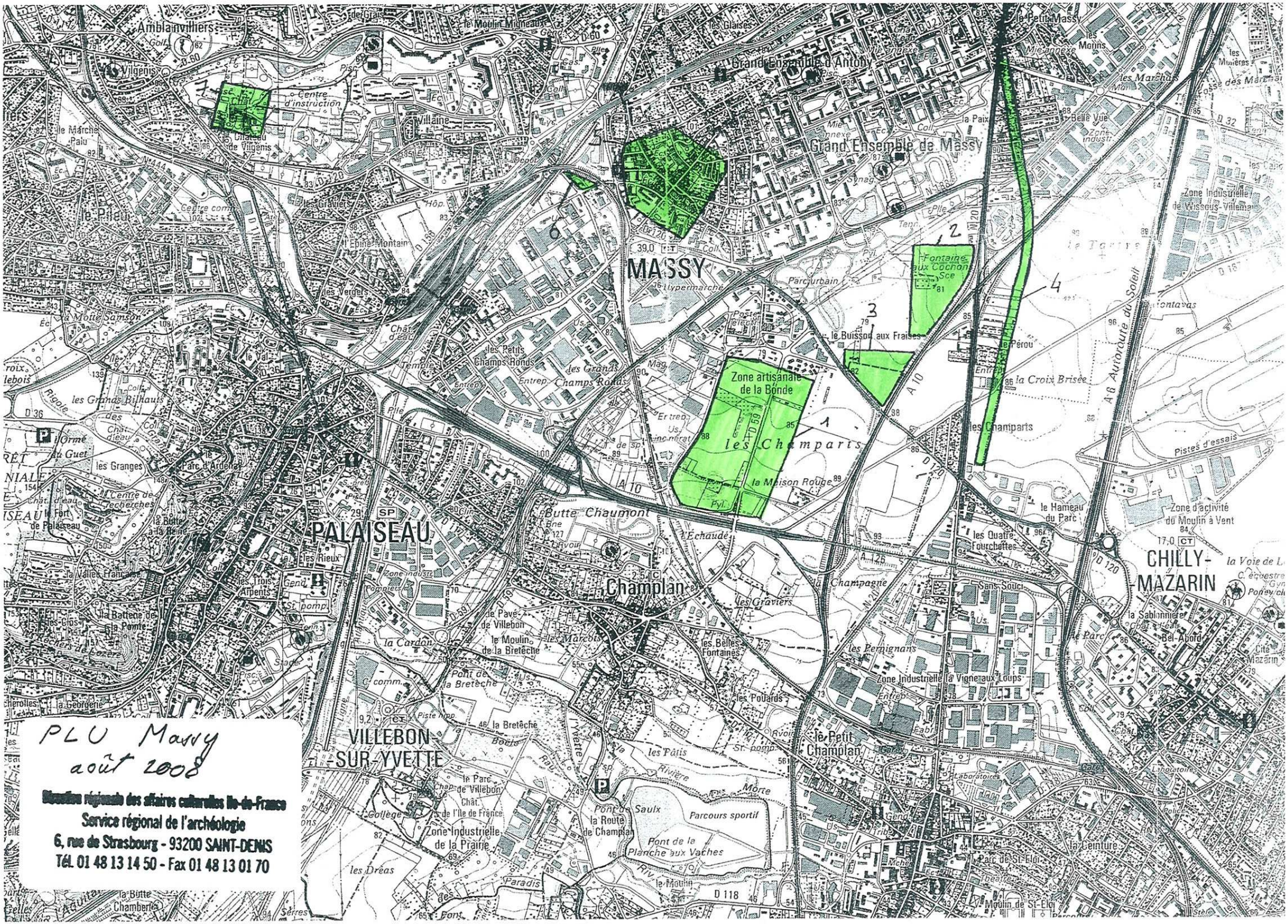
Ces zones sont reportés sur une carte en annexe du PLU.
Cette liste est un état de la documentation archéologique disponible et ne constitue en aucun cas une représentation exhaustive du patrimoine archéologique de la commune

Plan Local d'Urbanisme de MASSY

Pièce 7.3.2.e Sites archéologiques

Echelle : 1/5000

PLU approuvé le 15 septembre 2016	
Dernière procédure approuvée	
Modification simplifiée n°4	Modification simplifiée n°4 approuvée par délibération du Conseil Municipal du 19 mai 2022



PLU Massy
août 2008

Direction régionale des affaires culturelles Ile-de-France
Service régional de l'archéologie
6, rue de Strasbourg - 93200 SAINT-DENIS
Tél. 01 48 13 14 50 - Fax 01 48 13 01 70

7.3.2.e Secteurs archéologiques

Préfecture de la région Île-de-France
Direction régionale des affaires culturelles
Service régional de l'archéologie

PRÉFET DE LA RÉGION D'ÎLE-DE-FRANCE

Plan Local d'Urbanisme de MASSY

Pièce 7.3.2.h Zones de sensibilité archéologique

Echelle : 1/12000

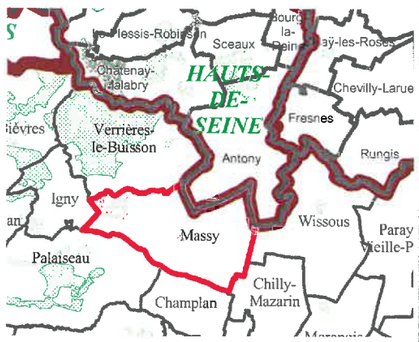
Approbation
Vu pour être annexé à la délibération du 15 septembre 2016

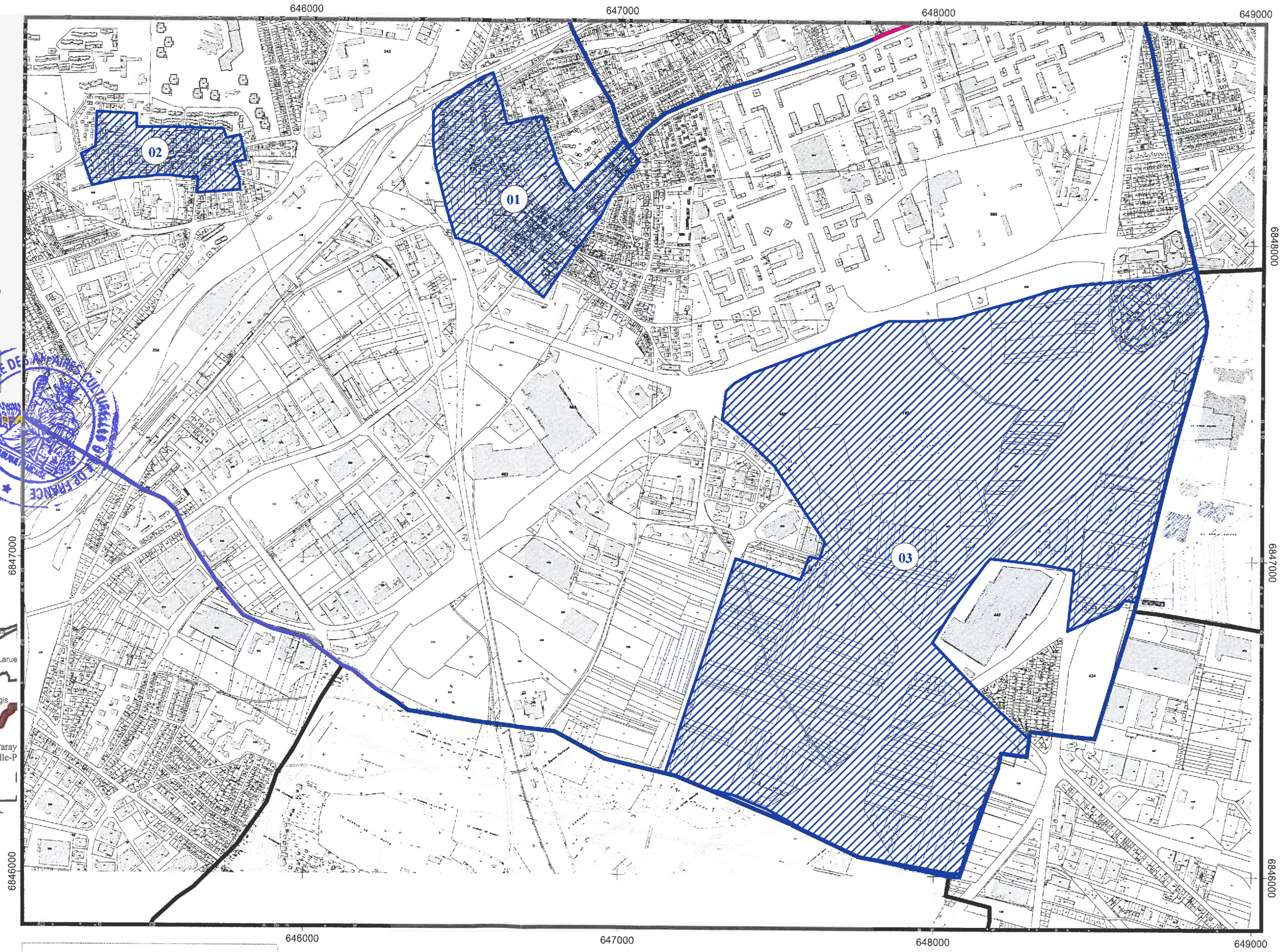
PLU arrêté le 28 janvier 2016

DIRECTION RÉGIONALE DES AFFAIRES CULTURELLES D'ÎLE-DE-FRANCE

Massy 91377

Document annexé au
Plan Local d'Urbanisme





1:12000

Données Patriarche
RGE93 BDParcellaire - Paris 2014
"reproduction interdite"
DRAC IDF / SRA / BB / édition 01/04/2016