

Chapitre 1 Dispositions applicables à l'élément de patrimoine bâti à protéger

Le PLU recense un élément de patrimoine bâti à protéger pour lequel des prescriptions particulières sont édictées conformément à l'article L.123.1.5-III.2° du Code de l'Urbanisme. L'emplacement de cet élément figure sur le document graphique du règlement.

⇒ **Ancienne gare de Massy**

Description	Prescription associée
 <i>Gare de Massy-Palaiseau (Even Conseil)</i> Bâtiment datant du milieu du XIXème siècle situé avenue Carnot	La démolition de l'élément de patrimoine bâti à protéger figurant au document graphique, est interdite. Les travaux d'aménagement, de restauration ou d'extension effectués sur tout ou partie de cet élément sont autorisés à condition qu'ils permettent la préservation et la mise en valeur des dispositions d'origine du bâtiment à sa construction, ou leur retour en cas de dégradations. Tous les travaux sont conçus en évitant la dénaturation des caractéristiques esthétiques, architecturales ou historiques conférant l'intérêt de la construction.

De nouveaux éléments bâtis ont été repérés et font l'objet de prescriptions particulières conformément à l'article L 151-19 du Code de l'Urbanisme, énoncées aux articles 11 des zones concernées. Ces éléments sont listés ci-dessous et figurent sur le plan de zonage. Ces prescriptions concernent également tous les batis situés dans le périmètre du Site Patrimonial Remarquable (SPR).

Illustration	Description
	Ancienne passerelle reliant la gare du RER B aux voies du RER C. Les prescriptions de protection sont précisées à l'article 11 de la zone UEg du règlement. Adresse : Boulevard de la Grande ceinture et Avenue Carnot Parcelles : BO 152, 141, 139, 132, 126 et 125 Année de construction : 1936

	Adresse : 60 rue de l'Effort mutuel Parcelle : BS0325 Année de construction : 1937 Matériaux : Meulière
	Adresse : 17 avenue des Tilleuls Parcelle : BS0257 Année de construction : 1926 Matériaux : Meulière
	Adresse : 2 rue de l'Effort mutuel Parcelle : BS0104 Année de construction : 1938 Matériaux : Pierre et briques



Adresse : 6 rue Jacques harris
Parcelle : BR0276
 Année de construction : 1931
 Matériaux : Briques



Adresse : 72 rue Jean jaures
Parcelle : BR0282
 Année de construction : 1934
 Matériaux : Meulière et briques

	Adresse : 74 rue Jean jaures Parcelle : BR0281 Année de construction : 1936 Matériaux : Meulière
	Adresse : 1 rue de la Cerisaie Parcelle : BR0509 Année de construction : 1925 Matériaux : Béton et Briques
	Adresse : 9 rue des Ruelles Parcelle : BR0074 Année de construction : 1926 Matériaux : Meulière

	Adresse : 95 rue de Versailles Parcelle : BP0013 Année de construction : 1931 Matériaux : Meulière
	Adresse : 49 rue Georges clemenceau Parcelle : BR0363 Année de construction : 1932 Matériaux : Meulière et briques
	Adresse : 51 rue Georges clemenceau Parcelle : BR0364 Année de construction : 1933 Matériaux : Meulière
	Adresse : 9 place Pierre semard Parcelle : BO0158 Année de construction : 1900

	Adresse : 18 rue Georges clemenceau Parcelle : BR0449 Année de construction : 1937 Matériaux : Meulière
	Adresse : 23 rue Lucien sergent Parcelle : BP0166 Année de construction : 1926 Matériaux : Meulière et bois
	Adresse : 58 rue Victor basch Parcelle : BN0103 Année de construction : 1951 Matériaux : Meulière

	Adresse : 7 rue du Cormier Parcelle : AL0069 Année de construction : 1927 Matériaux : Meulière
	Adresse : 56 rue Victor basch Parcelle : BN0102 Année de construction : 1951 Matériaux : Meulière
	Adresse : 1 rue de l'Egalite Parcelle : AN0514 Année de construction : 1925 Matériaux : Meulière

	Adresse : 46 rue Eugene cretel Parcelle : AN0390 Année de construction : 1930 Matériaux : Meulière et briques
	Adresse : 56 rue Eugene cretel Parcelle : AN0395 Année de construction : 1914 Matériaux : Meulière
	Adresse : 54 rue Eugene cretel Parcelle : AN0393 Année de construction : 1914 Matériaux : Meulière

	Adresse : 34 rue Eugene cretel Parcelle : AN419 Année de construction : 1950 Matériaux : Meulière
	Adresse : 36 rue Eugene cretel Parcelle : AN418 Année de construction : 1950 Matériaux : Meulière
	Adresse : 38 rue Eugene cretel Parcelle : AN417 Année de construction : 1950 Matériaux : Meulière

	Adresse : 40 rue Eugene cretel Parcelle : AN416 Année de construction : 1950 Matériaux : Meulière
	Adresse : 24 rue Pierre picard Parcelle : AN0194 Année de construction : 1935 Matériaux : Meulière
	Adresse : 24 rue Andre chenier Parcelle : AM0177 Année de construction : 1931 Matériaux : Meulière

	Adresse : 58 rue Andre chenier Parcelle : AN0477 Année de construction : 1952 Matériaux : Meulière
	Adresse : 60 rue Andre chenier Parcelle : AN0456 Année de construction : 1952 Matériaux : Pierre et bois

	Adresse : 62 rue Andre chenier Parcelle : AN0455 Année de construction : 1952 Matériaux : Meulière
	Adresse : 42 rue Mangeon Parcelle : AN0479 Année de construction : 1952 Matériaux : Meulière
	Adresse : 14 rue Pasteur Parcelle : AO0269 Année de construction : 1935 Matériaux : Meulière

	Adresse : 271 avenue du Marechal leclerc Parcelle : AS0077 Année de construction : 1938 Matériaux : Meulière
	Adresse : 7 rue de la Saussaye Parcelle : AR0154 Année de construction : 1920