

Département de l'Essonne

PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune de La Norville

Pièce n°6b : plan de zonage au

1:2 500

Révision du PLU
Document arrêté le :
Document approuvé le : 08/12/2025

IngESPACES
Cité Descartes
23 rue Alfred Nobel, 77420 Champs-sur-Marne
TEL : 01 64 61 86 24
contact@ingespaces.com

Ensemble, participons à l'aménagement du territoire

IngESPACES

Urbanisme, Environnement, Déplacements

- Prescriptions

Secteurs soumis au respect des orientations d'aménagement et de programmation sectorielles
- OAP "densification raisonnée" :

Zone 1 (Zone UA)

Zone 2

Zone 3
- Zone humide potentielle de classe B (DRIEAT)
- Éléments à préserver au titre de l'article L.113-1 du CU

Espace Boisé Classé
- Éléments à préserver au titre des articles L.151-19 et L.151-23 du CU

Patrimoine bâti remarquable

Espace paysager protégé

Alignements d'arbres

Vue remarquable
- Éléments à préserver au titre de l'article L.151-38 du CU

Cheminement piétonnier
- Informations

Secteur d'aléa fort de retrait-gonflement des argiles

Périmètre de 500 m autour de la gare

- Zones et secteurs
- Zone UA

Zone UB

Secteur UBa

Secteur UEa

Secteur UEb

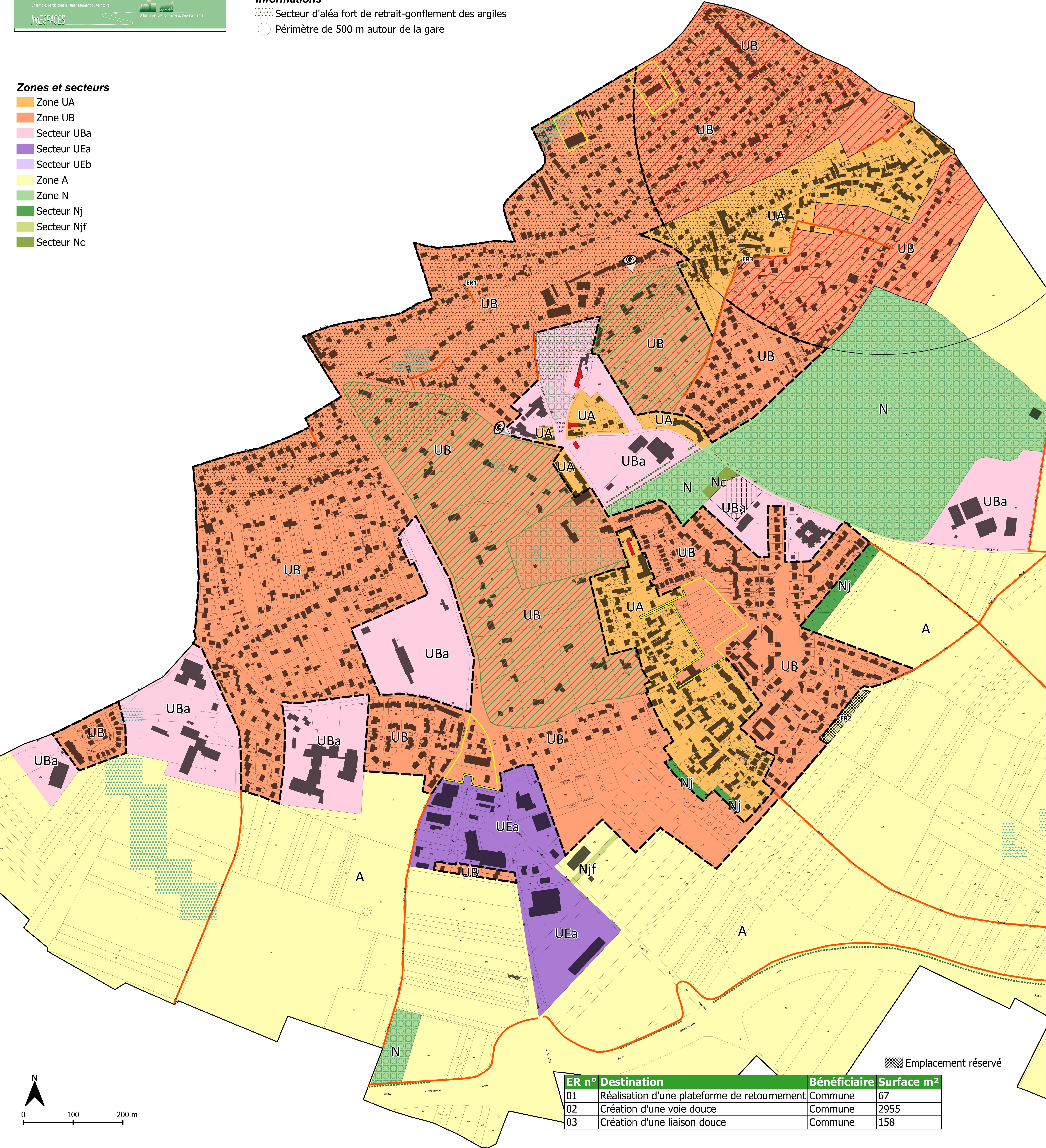
Zone A

Zone N

Secteur Nj

Secteur Njf

Secteur Nc



Emplacement réservé

ER n°	Destination	Bénéficiaire	Surface m²
01	Réalisation d'une plateforme de retournement	Commune	67
02	Création d'une voie douce	Commune	2955
03	Création d'une liaison douce	Commune	158