

24 – Secteurs d'information sur les sols (SIS)



PREFET DES HAUTS DE SEINE

Arrêté préfectoral DCPAT n° 2019- 57 du 26 MARS 2019 portant création de secteurs d'information sur les sols sur la commune de Nanterre.

LE PREFET DES HAUTS-DE-SEINE
OFFICIER DE LA LEGION D'HONNEUR
OFFICIER DE L'ORDRE NATIONAL DU MERITE

Vu le code de l'environnement, parties législative et réglementaire et notamment ses articles L.556-2, L.125-6 et L.125-7, R.125-41 à R.125-47,

Vu l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS) ;

Vu le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L.125-6 et L.125-7 du code de l'environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS ;

Vu le décret du 23 août 2016 portant nomination de monsieur Pierre Soubelet, en qualité de préfet des Hauts-de-Seine ;

Vu le décret du 22 août 2017 portant nomination de monsieur Vincent Berton, en qualité de secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine ;

Vu l'arrêté MCI n° 2017-52 du 31 août 2017 portant délégation de signature à monsieur Vincent Berton, secrétaire général des Hauts-de-Seine ;

Vu le rapport de l'inspection des installations classées du 11 février 2019 proposant la création de SIS sur la commune de Nanterre ;

Vu l'information faite aux propriétaires concernés par le projet de création de secteurs d'information sur les sols, par courrier du 20 novembre 2018 ;

Vu les observations recueillies lors de la consultation du public effectuée entre les 26 novembre et 31 décembre 2018 ;

Considérant que la commune de Nanterre et l'Etablissement Public Territorial (EPT) Paris Ouest la Défense ont été consultés sur les projets de création de SIS situés sur leur territoire, par courrier daté du 2 mars 2018 ;

Considérant que les propriétaires des terrains d'assiette concernés par des projets de création de SIS ont été informés par courrier daté du 20 novembre 2018 ;

Considérant que la consultation du public a été réalisée du 26 novembre au 31 décembre 2018 ;

Considérant que les remarques des communes et du public ont été prises en compte et qu'elles ne remettent pas en cause les projets de création de secteurs d'information sur les sols ;

Considérant que les activités exercées par les sociétés RB COMPAGNIE, EXIDE, CESI, JP INDUSTRIE, SMURFIT KAPPA (ancienne papeteries de Nanterre), JOHNSON CONTROLS, BRONZAVIA, GDF DPT région Ile-de-France, VANDERMOORTELE, EFR FRANCE fonderie INAL, ESSO, SERIVIPAR, DESMARQUOY et PSA VEUVE LACROIX sont à l'origine de pollution des sols et des eaux souterraines ;

ADRESSE POSTALE : 167 – 177, avenue Joliot-Curie – 92013 Nanterre Cedex
TELECOPIE : 01.47.25.21.21 / COURRIEL : courrier@hauts-de-seine.gouv.fr
STANDARD 01 40 97 20 00 ADRESSE INTERNET : <http://www.hauts-de-seine.gouv.fr>

Considérant qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols, afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine,

ARRÊTE

ARTICLE 1 – GÉNÉRALITÉS

Conformément à l'article R. 125-45 du code de l'environnement, les secteurs d'information sur les sols suivants sont créés :

Identifiant SIS	Nom usuel du site correspondant
92SIS05043	RB COMPAGNIE
92SIS05049	EXIDE
92SIS05064	CESI
92SIS05065	JP INDUSTRIE
92SIS05069	SMURFIT KAPPA (anciennes papeteries de Nanterre)
92SIS05076	JOHNSON CONTROLS
92SIS05079	BRONZAVIA
92SIS05136	GDF DPT Région Ile-de-France et Magasin central de EDF-GDF Services
92SIS05147	VANDEMOORTELE
92SIS05148	EFR FRANCE
92SIS05149	FONDERIE INAL
92SIS05476	ESSO
92SIS05504	SERVIPAR
92SIS05871	DESMARQUOY
92SIS05494	PSA VEUVE LACROIX

Ces Secteurs d'Information sur les Sols sont annexés au présent arrêté préfectoral.

ARTICLE 2 – URBANISME

Le secteur d'information sur les sols mentionné à l'article 1 est publié sur le site Internet <http://www.georisques.gouv.fr>

Le secteur d'information sur les sols défini par le présent arrêté est annexé au plan local d'urbanisme ou au document d'urbanisme en vigueur de la commune de Nanterre.

ARTICLE 3 – NOTIFICATIONS

Conformément à l'article R. 125-46 du code de l'environnement, le présent arrêté est notifié aux maires des communes et aux présidents des EPT compétents en matière de plan local d'urbanisme, de documents d'urbanisme en tenant lieu ou de carte communale dont le territoire comprend un ou des secteurs d'information sur les sols mentionnés à l'article 1.

ARTICLE 4 – NOTIFICATION ET PUBLICITE

Le présent arrêté sera notifié au maire de la commune de Nanterre et au président de l'Etablissement Public Territorial (EPT) Paris Ouest la Défense compétent en matière de plan local d'urbanisme.

Il est affiché pendant un mois au siège de la mairie et au siège de l'établissement public territorial Paris ouest la Défense

Le présent arrêté est publié au recueil des actes administratifs du département des Hauts-de-Seine.

ARTICLE 5 – DELAIS ET VOIES DE RECOURS

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de l'affichage du présent arrêté.

ARTICLE 6 – APPLICATION

Monsieur le secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine, monsieur le maire de Nanterre, monsieur le président de l'établissement public territorial Paris Ouest la Défense, monsieur le directeur régional et interdépartemental de l'environnement et de l'énergie de la région Île-de-France et tout agent de la force publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Le préfet,

Pour le Préfet et par délégation
Le Secrétaire Général

Vincent BERTON



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05049
Nom usuel	EXIDE
Adresse	18 avenue du Maréchal Joffre
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli à partir de 1912 l'ancienne usine CEAC (Compagnie Européenne d'Accumulateurs), exploitée en dernier lieu par la société EXIDE TECHNOLOGIES, pour la production de batteries au plomb. La société a notifié sa cessation d'activité en décembre 2004. Un diagnostic a mis en évidence une contamination au plomb des sols du site. L'arrêté préfectoral du 26 mars 2008 a imposé la réhabilitation du site pour un usage industriel. Les rapports de fin de travaux transmis par l'ancien exploitant ont attesté le respect de cet arrêté préfectoral. Un procès-verbal de récolement relatif au terrain de l'ancien site industriel a donc été dressé le 31 juillet 2008. Suite à une étude des risques sanitaires faisant état d'une pollution au plomb sur 18 parcelles voisines du site (usage résidentiel), des travaux de dépollution, imposés par l'arrêté préfectoral du 12 août 2012, ont eu lieu sur ces parcelles. Un procès-verbal de récolement relatif aux 18 parcelles voisines de l'ancien site industriel a été dressé le 3 janvier 2017.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	92.0028	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0028
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9201834	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9201834

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site BASOL

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 641099.0 , 6865499.0 (Lambert 93)

Superficie totale 50921 m²

Perimètre total 1324 m

Liste parcellaire cadastral

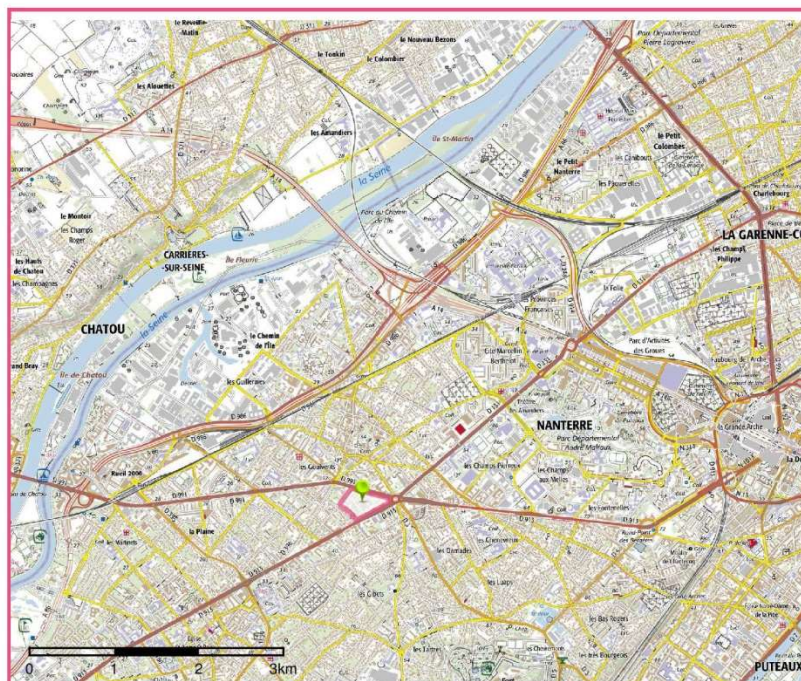
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	CK	41	12/02/2018
NANTERRE	CK	42	12/02/2018
NANTERRE	CK	43	12/02/2018
NANTERRE	CK	46	12/02/2018
NANTERRE	CK	49	12/02/2018
NANTERRE	CL	52	12/02/2018
NANTERRE	CK	53	12/02/2018
NANTERRE	CK	54	12/02/2018
NANTERRE	CK	55	12/02/2018
NANTERRE	CK	56	12/02/2018
NANTERRE	CK	57	12/02/2018
NANTERRE	CK	65	12/02/2018
NANTERRE	CK	66	12/02/2018
NANTERRE	CK	67	12/02/2018
NANTERRE	CK	68	12/02/2018
NANTERRE	CK	69	12/02/2018
NANTERRE	CK	70	12/02/2018
NANTERRE	CL	71	12/02/2018
NANTERRE	CK	81	12/02/2018
NANTERRE	CK	87	12/02/2018
NANTERRE	CL	100	12/02/2018
NANTERRE	CK	102	12/02/2018
NANTERRE	CL	102	12/02/2018
NANTERRE	CK	103	12/02/2018
NANTERRE	CK	104	12/02/2018
NANTERRE	CL	105	12/02/2018
NANTERRE	CK	106	12/02/2018
NANTERRE	CK	107	12/02/2018
NANTERRE	CK	114	12/02/2018

NANTERRE	CK	115	12/02/2018
NANTERRE	CL	118	12/02/2018
NANTERRE	CK	119	12/02/2018
NANTERRE	CL	144	12/02/2018
NANTERRE	CL	147	12/02/2018
NANTERRE	CL	149	12/02/2018
NANTERRE	CL	151	12/02/2018
NANTERRE	CL	152	12/02/2018
NANTERRE	CL	171	12/02/2018
NANTERRE	CL	172	12/02/2018
NANTERRE	CL	173	12/02/2018
NANTERRE	CL	174	12/02/2018
NANTERRE	CL	175	12/02/2018
NANTERRE	CL	176	12/02/2018
NANTERRE	CL	177	12/02/2018
NANTERRE	CL	178	12/02/2018
NANTERRE	CL	179	12/02/2018
NANTERRE	CL	180	12/02/2018
NANTERRE	CL	181	12/02/2018
NANTERRE	CL	182	12/02/2018
NANTERRE	CL	183	12/02/2018
NANTERRE	CL	184	12/02/2018
NANTERRE	CL	185	12/02/2018
NANTERRE	CL	186	12/02/2018
NANTERRE	CL	187	12/02/2018

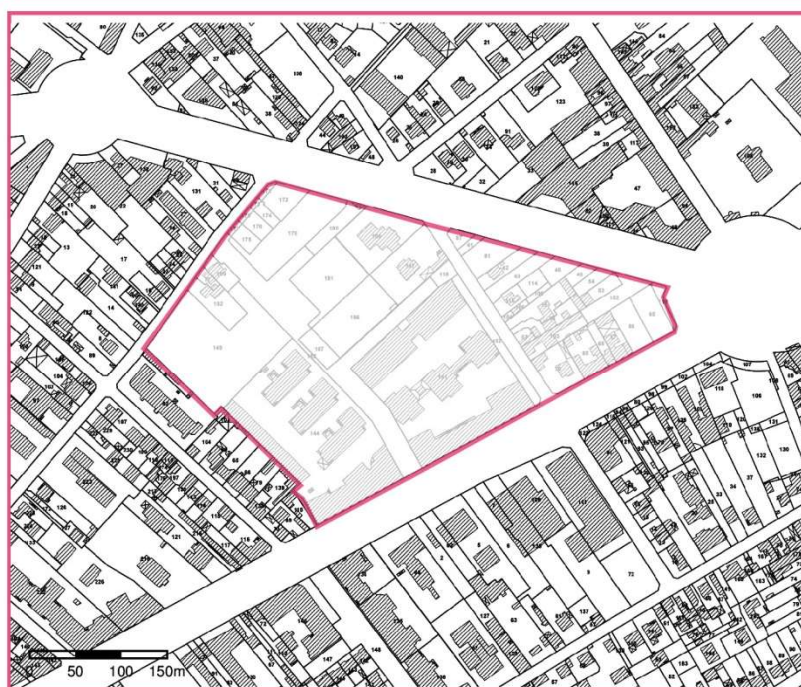
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05049



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05049



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05065
Nom usuel	JP INDUSTRIE
Adresse	22, avenue des Guillaumes
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Le terrain a été exploité de 1962 à 1997 par la société JP INDUSTRIE. Son activité principale était la formulation et le conditionnement de solvants. Un diagnostic environnemental approfondi réalisé en 1998 a mis en évidence une pollution en solvants chlorés du sol et de la nappe, au droit de l'ancien atelier. Des travaux de dépollution du sol ont été mis en œuvre en 1999. Des restrictions d'usage et un suivi de la qualité des eaux souterraines ont été imposés par arrêté préfectoral du 5 juin 2000. Les usages autorisés sur site par cet arrêté sont les usages industriels, de recherche, commercial ou d'activités de bureau. La société SNCDR y exploite une fourrière automobile depuis fin 2016.
Etat technique	Site traité avec surveillance, travaux réalisés, surveillance imposée par AP ou en cours (projet d'AP présenté au CODERST)
Observations	Surveillance semestrielle de la qualité des eaux souterraines assurée par le propriétaire du terrain, la mairie de Nanterre.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	92.0030	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0030
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9201832	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9201832

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site BASOL

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	640176.0 , 6866440.0 (Lambert 93)
Superficie totale	6380 m²
Périmètre total	445 m

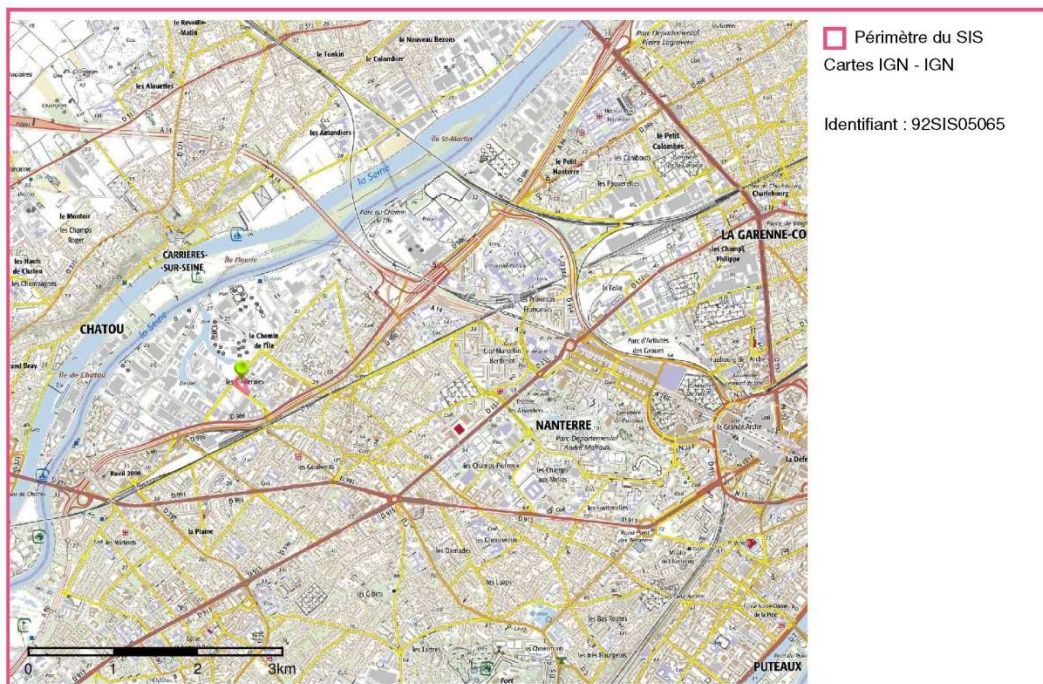
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	0C	29	08/06/2017
NANTERRE	0C	30	08/06/2017
NANTERRE	0C	33	08/06/2017

Documents

Cartographie





Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05043
Nom usuel	RB COMPAGNIE
Adresse	75 rue Sadi Carnot
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli une station service et un atelier de réparation. L'activité a cessé le 30 juin 2014. Un diagnostic des sols et un plan de gestion du site ont alors été réalisés, mettant en évidence une pollution des sols par des hydrocarbures totaux, du toluène, de l'éthylbenzène, du xylène et du naphthalène. Les terres polluées ont été excavées jusqu'à 6 m de profondeur. Une analyse des risques résiduels datée du 30 novembre 2015 a démontré la compatibilité de l'état du site avec un usage de type industriel ou tertiaire.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9207130	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9207130

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site remis dans un état compatible avec l'usage futur industriel du site

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	641985.0 , 6865490.0 (Lambert 93)
Superficie totale	258 m ²
Perimètre total	120 m

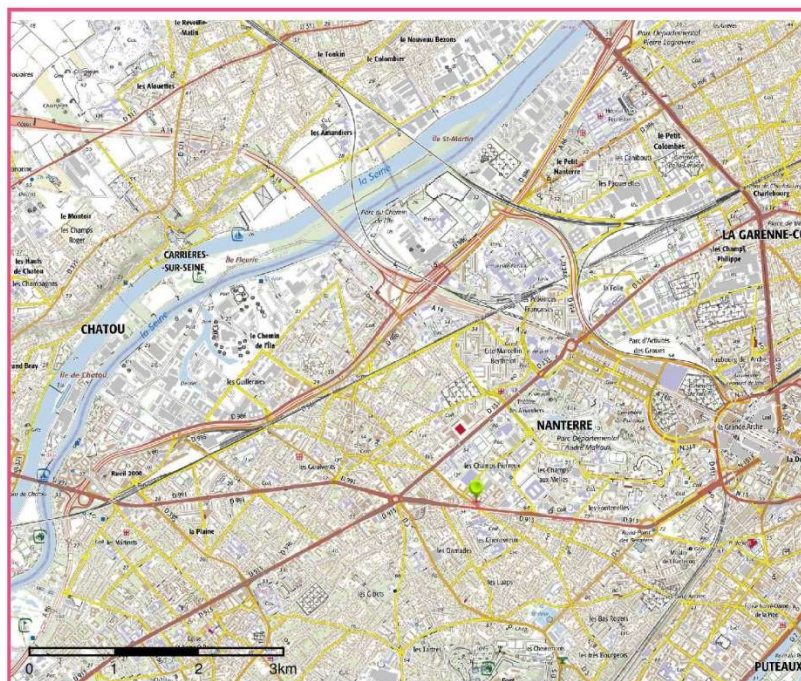
Liste parcellaire cadastrale

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	AR	1	17/05/2017

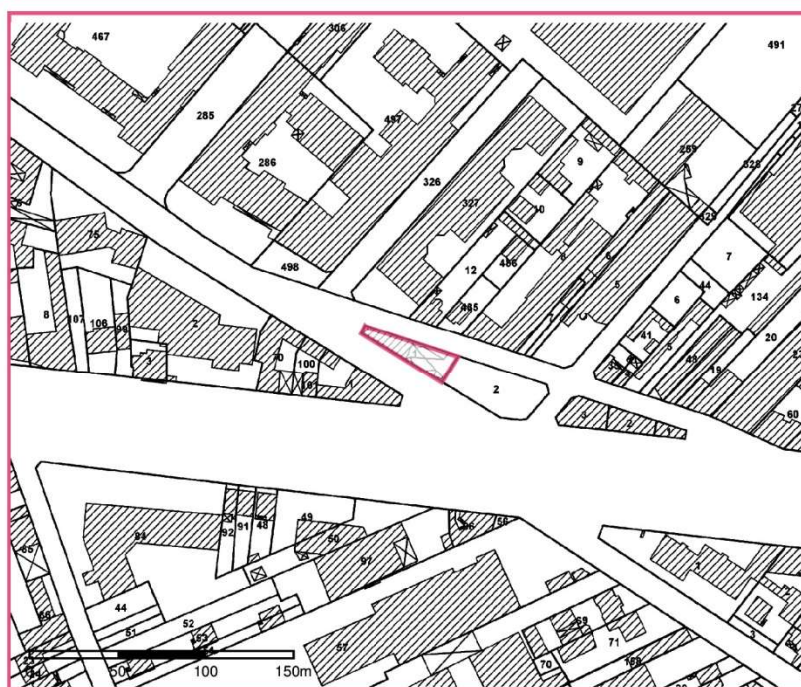
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05043



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05043



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05064
Nom usuel	CESI
Adresse	93 boulevard de la Seine
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli une société de fabrication d'enduits et mastics bitumineux. L'activité a cessé en 1990. Ce site a fait l'objet de reconnaissances environnementales en 2002 qui ont mis en évidence un impact significatif des sols et des eaux souterraines par les composés aromatiques volatils (CAV) et les hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP). Des calculs de risques sanitaires ont alors démontré la compatibilité des sols avec un usage de type industriel. Dans le cadre du projet d'école d'ingénieurs induisant un changement d'usage et une modification d'aménagement, l'aménageur a mené en février 2009 une évaluation quantitative des risques sanitaires (EQRS) pour s'assurer de la compatibilité avec l'usage retenu.
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9206464	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9206464

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site avec pollution avérée des sols

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	640824.0 , 6867331.0 (Lambert 93)
Superficie totale	6411 m²
Perimètre total	464 m

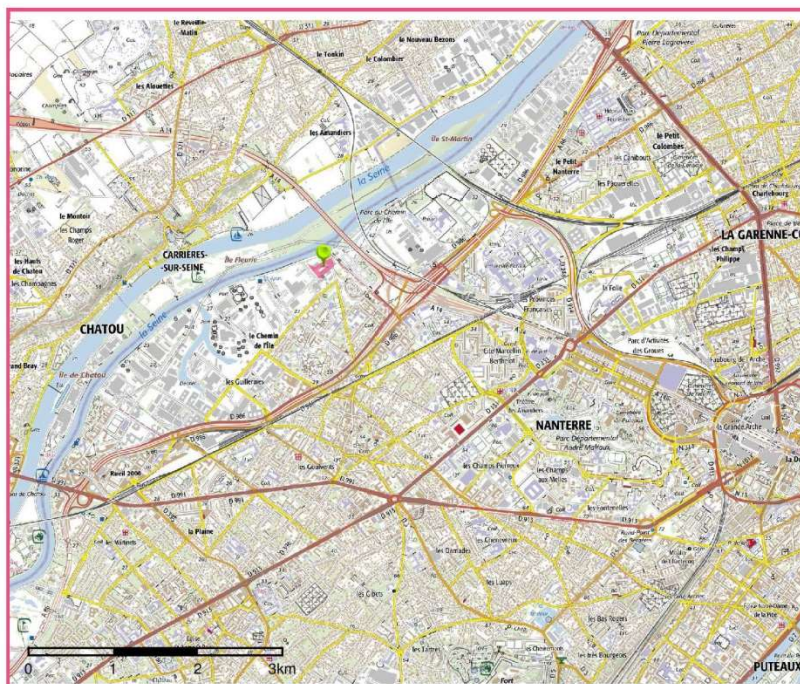
Liste parcellaire cadastrale

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	0E	436	06/06/2017
NANTERRE	0E	437	06/06/2017

Documents

Cartographie





Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05076
Nom usuel	JOHNSON CONTROLS
Adresse	1 rue Lavoisier
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	La société JOHNSON CONTROLS a exploité un centre d'essais de moteurs jusqu'au 19 juillet 2004, date de la cessation d'activité. Un diagnostic de pollution des sols réalisé en avril 2005 a montré un impact limité en hydrocarbures totaux et xylènes, compatible avec un usage de type industriel. Le site est exploité à ce jour par la société FUCHS LUBRIFIANT pour des activités classées à déclaration.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site avec pollution avérée des sols

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	639270.0 , 6866444.0 (Lambert 93)
Superficie totale	27167 m²
Perimètre total	1300 m

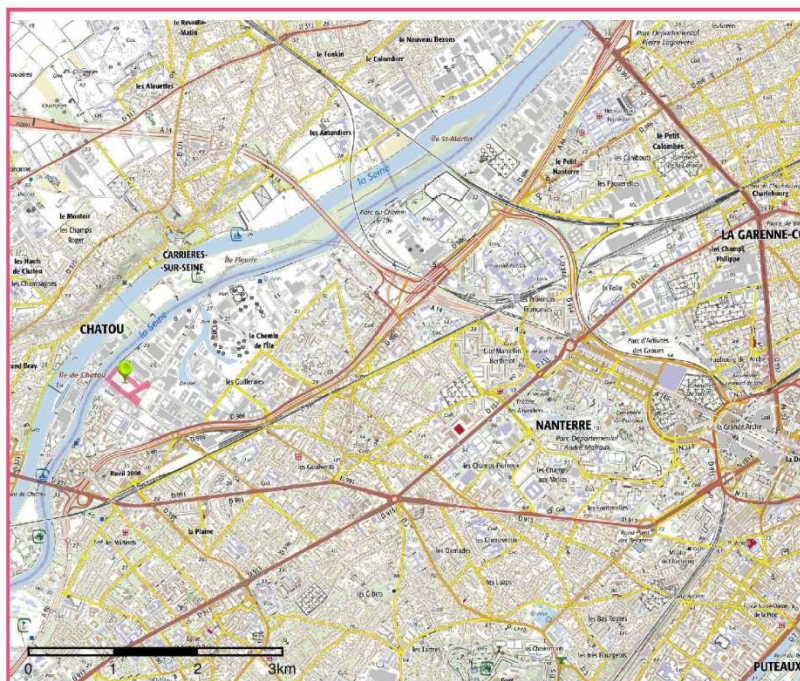
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	0A	298	08/06/2017

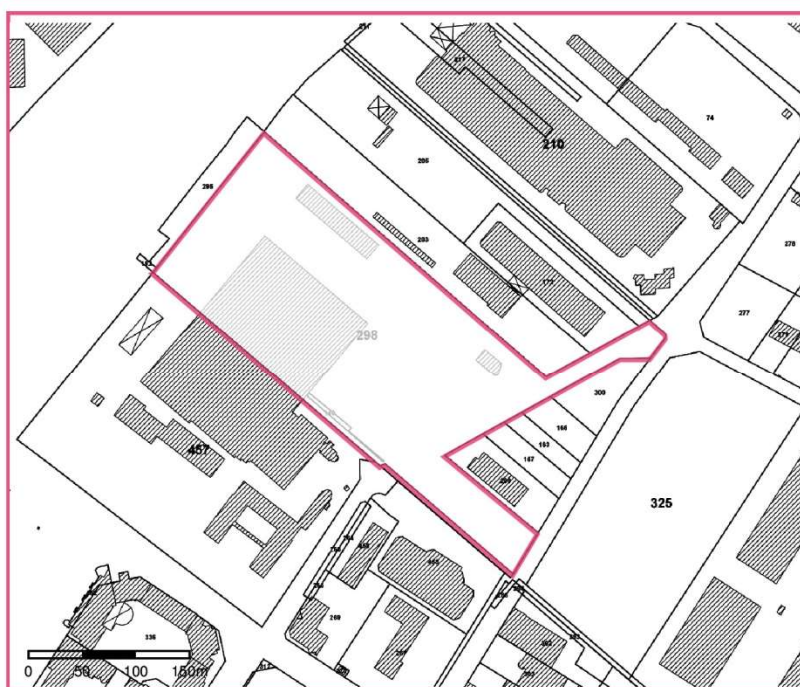
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05076



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05076



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05069
Nom usuel	SMURFIT KAPPA (anciennes papeteries de Nanterre)
Adresse	109 avenue de la commune de Paris
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Une activité de fabrication de papier a été exploitée sur ce site à partir de 1905. La société SMURFIT KAPPA a notifié sa cessation d'activité le 6 décembre 2011. L'exploitant a transmis un diagnostic en novembre 2011, complété en février 2012 par des investigations complémentaires dans les sols et une analyse des risques sanitaires. Ces investigations ont mis en évidence une pollution en hydrocarbures, composés organiques halogénés volatils (COHV), polychlorobiphényles (PCB) et hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP). En revanche, aucune pollution issue du site n'a été détectée dans les eaux souterraines au droit du site. L'arrêté préfectoral du 29 mars 2013 a imposé des travaux de réhabilitation du site. A l'issue des travaux de dépollution, l'analyse des risques résiduels datée du 27 août 2015 a montré que l'état environnemental du site après travaux de dépollution était compatible avec les usages futurs retenus pour la zone (occupations à usage industriel et d'habitations à condition que celles-ci soient nécessaires au fonctionnement ou au gardiennage des activités et, pour une partie du site, un usage de promenade). Le procès-verbal de récolement a été adressé à l'exploitant le 16 octobre 2015.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	92.0095	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0095
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9200496	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9200496

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site BASOL, remis en état pour un usage non sensible

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 641506.0 , 6867537.0 (Lambert 93)

Superficie totale 173817 m²

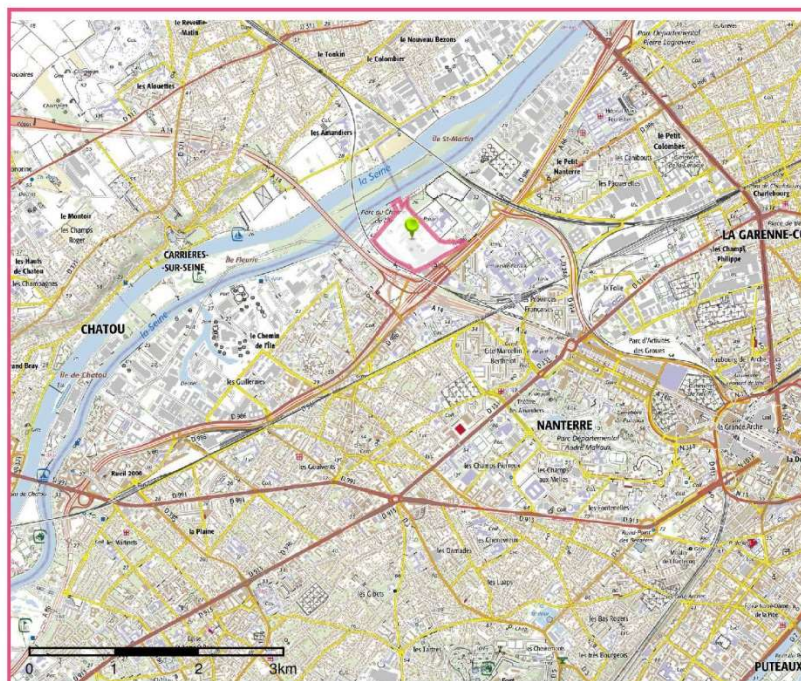
Périmètre total 2704 m

Liste parcellaire cadastralDate de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	0I	99	02/06/2017
NANTERRE	0K	141	02/06/2017
NANTERRE	0I	305	02/06/2017
NANTERRE	0J	334	02/06/2017
NANTERRE	0J	336	02/06/2017
NANTERRE	0J	338	02/06/2017
NANTERRE	0J	341	02/06/2017
NANTERRE	0I	384	02/06/2017
NANTERRE	0I	385	02/06/2017
NANTERRE	0I	386	02/06/2017
NANTERRE	0I	387	02/06/2017
NANTERRE	0I	427	02/06/2017
NANTERRE	0I	429	02/06/2017
NANTERRE	0I	431	02/06/2017

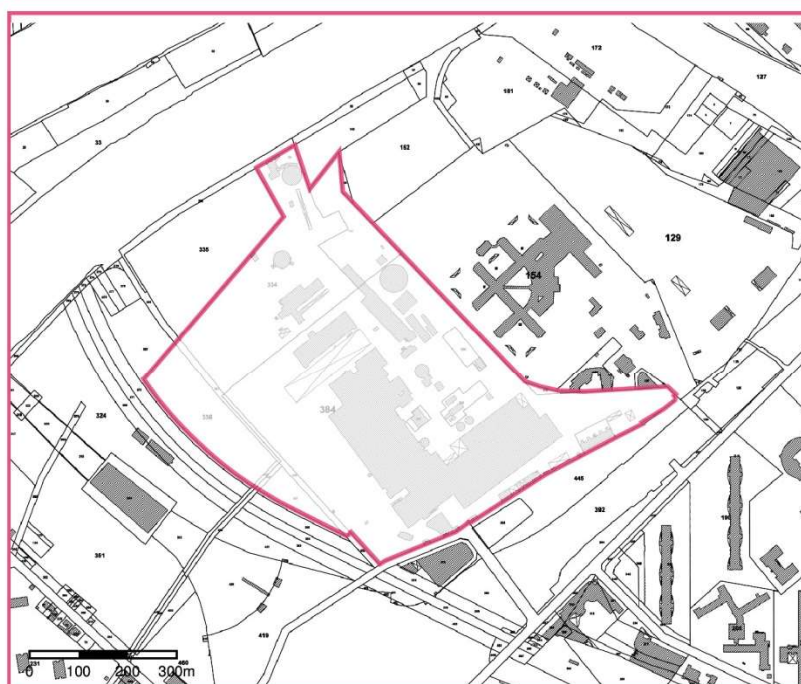
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05069



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05069



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05136
Nom usuel	GDF DPT Région Ile-de-France et Magasin central de EDF-GDF Services
Adresse	137 et 116 boulevard du Général Leclerc et 95 boulevard de la Seine
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Le site, s'étendant sur trois parcelles, a accueilli de 1902 à 1955 une usine fabriquant du gaz à partir de la distillation de la houille. Un diagnostic a mis en évidence la présence d'une ancienne cuve à goudron (parcelle Est) qui a été neutralisée en septembre 2001. Suite à la mise en évidence d'une pollution du sol et de la nappe, un arrêté préfectoral du 18/01/2001 a demandé à GDF de réaliser des opérations de dépollution et de procéder à la mise en place d'une surveillance des eaux souterraines. L'excavation et le traitement des sols pollués ont été effectués, la surveillance des eaux souterraines a été arrêtée en 2011. Le site a été remis en état pour un usage industriel.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	92.0068	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0068
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9206667	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9206667

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site BASOL

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	640496.0 , 6867108.0 (Lambert 93)
Superficie totale	90397 m ²
Perimètre total	3184 m

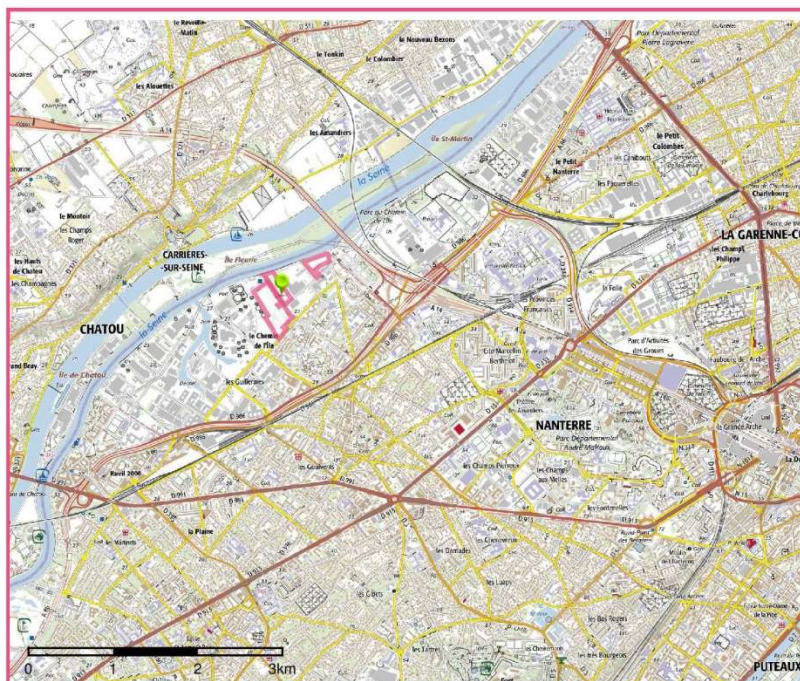
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	0D	106	06/06/2017
NANTERRE	0D	107	06/06/2017
NANTERRE	0D	108	06/06/2017
NANTERRE	0D	109	06/06/2017
NANTERRE	0D	110	06/06/2017
NANTERRE	0D	111	06/06/2017
NANTERRE	0D	112	06/06/2017
NANTERRE	0D	113	06/06/2017
NANTERRE	0D	114	06/06/2017
NANTERRE	0D	115	06/06/2017
NANTERRE	0E	366	06/06/2017
NANTERRE	0E	434	06/06/2017

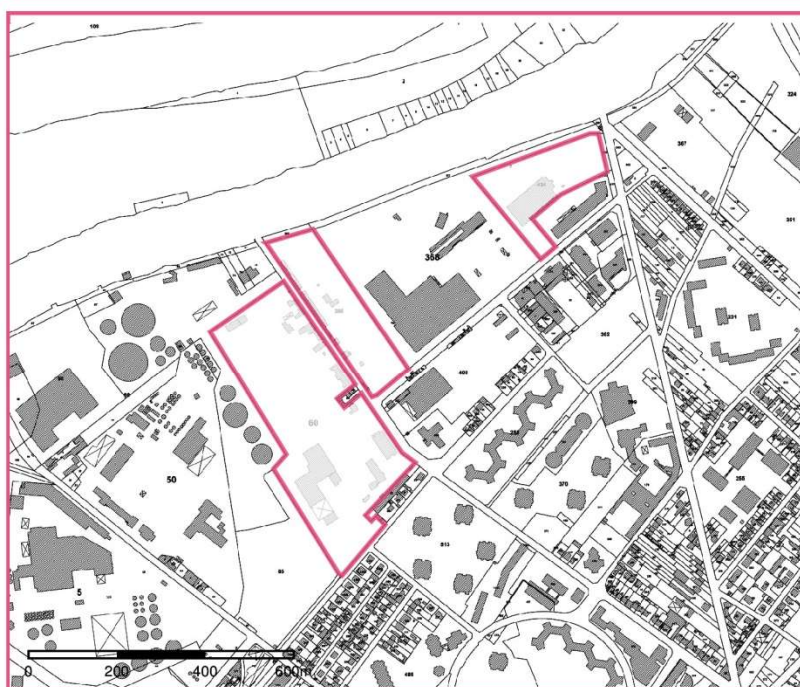
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05136



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05136



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05148
Nom usuel	EFR FRANCE
Adresse	55-57 avenue du Maréchal Joffre
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Une station service a été exploitée sur ce site à partir de 1981, par la société BP puis en dernier lieu par DELEK (devenue EFR). L'activité a cessé le 18/11/2011. Le diagnostic initial de l'état des sols complété par des investigations en 2011 montrait un impact des sols en profondeur et de la nappe souterraine par des hydrocarbures, MTBE (méthyl tert-butyl éther) et BTEX (benzène, toluène, éthylbenzène, xylènes). L'exploitant a entrepris des travaux de dépollution suite à l'arrêté préfectoral du 14 juin 2012. Le site a été remis dans un état compatible avec l'usage futur envisagé (habitation et commercial).
Etat technique	Site libre de toutes restrictions, travaux réalisés, aucune restriction, pas de surveillance nécessaire
Observations	Surveillance trimestrielle de la qualité des eaux souterraines entre juin 2011 et janvier 2015 (arrêt suite à la stabilisation des teneurs pour les paramètres surveillés)

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	92.0087	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0087
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9207107	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9207107

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site BASOL

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	640934.0 , 6865250.0 (Lambert 93)
Superficie totale	1675 m ²
Perimètre total	215 m

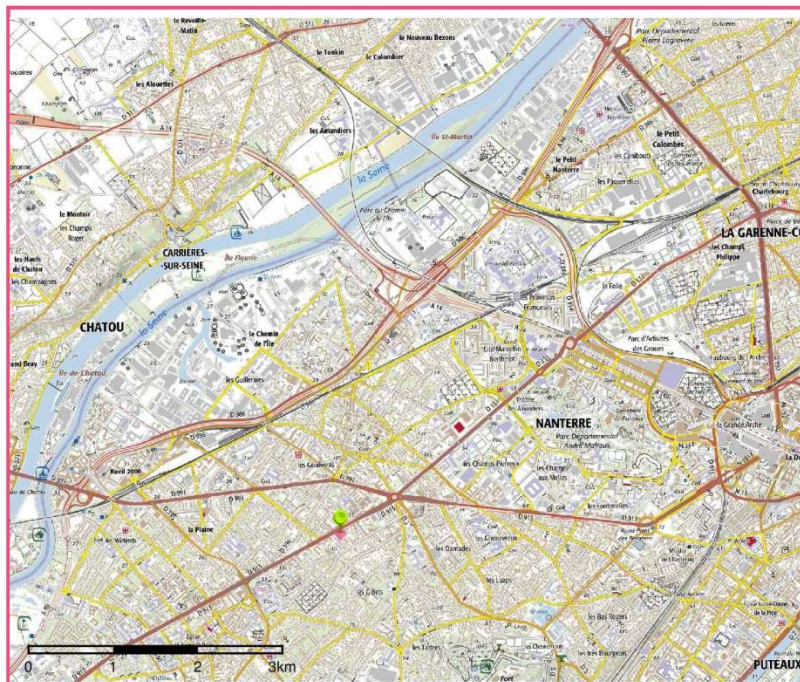
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	CF	155	08/06/2017

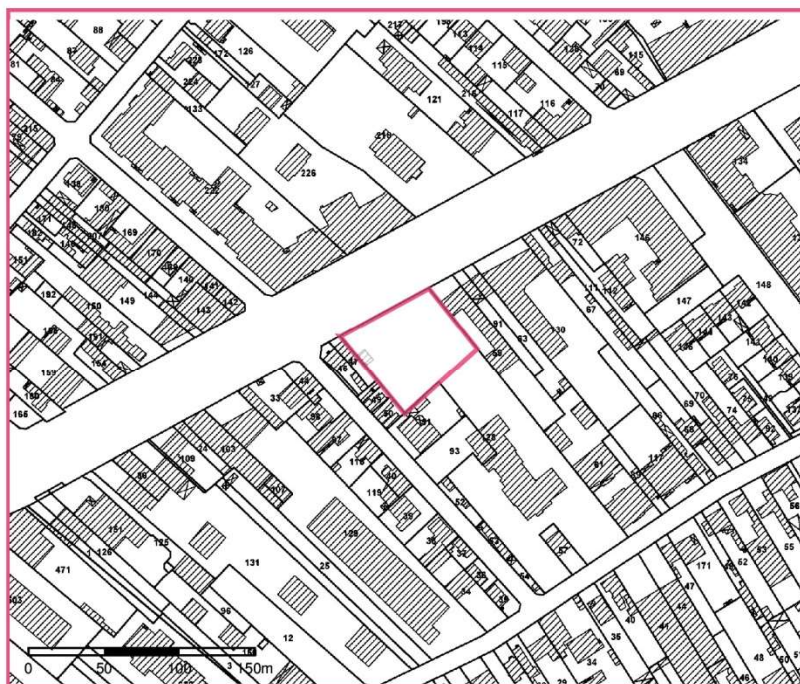
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05148



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05148



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05504
Nom usuel	SERVIPAR
Adresse	19 rue Lavoisier.
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli des ateliers de bancs d'essai de moteurs exploités par la société MAGNETI MARELLI MOTO PROPULSION FRANCE jusqu'en juillet 2005. Des investigations environnementales ont été réalisées en octobre et novembre 2007 et ont montré la présence d'hydrocarbures dans les sols. En mars 2008 des travaux d'excavations ont été menés (environ 3000 tonnes de terres polluées retirées). Le site est compatible avec un usage industriel.
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9200444	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9200444

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Le site est compatible avec un usage industriel.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	639525.0 , 6866719.0 (Lambert 93)
Superficie totale	37736 m ²
Perimètre total	1011 m

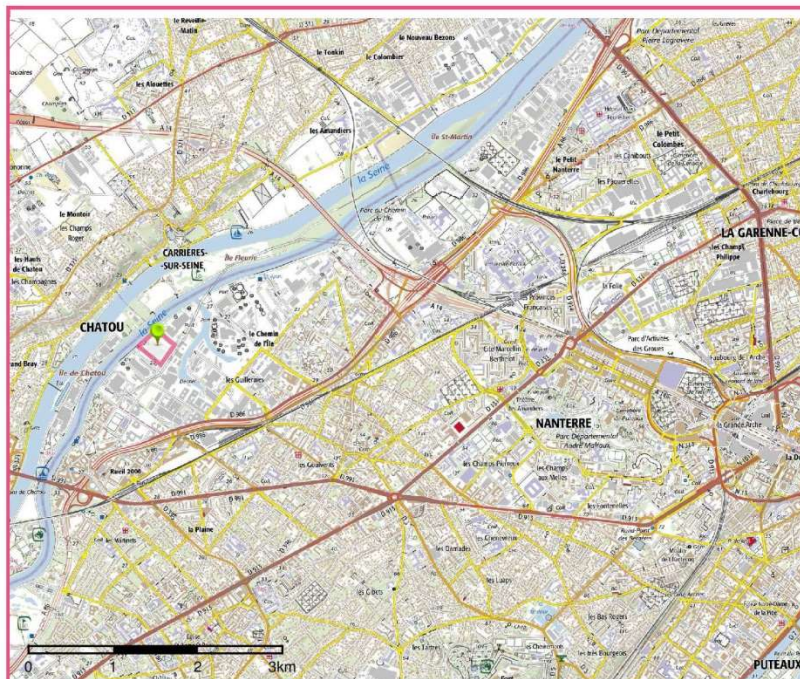
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	0A	108	04/07/2017
NANTERRE	0A	287	04/07/2017

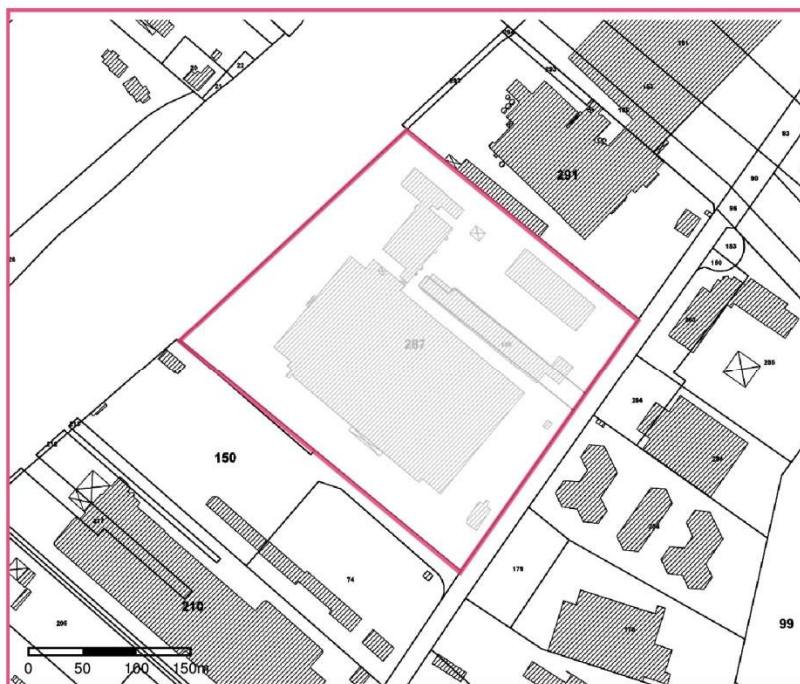
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05504



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05504



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05147
Nom usuel	VANDEMOORTELE
Adresse	30 rue des Peupliers
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	La société VANDEMOORTELE a exploité jusqu'en 2012 une fabrique de margarine sur ce site. L'activité de traitement de graisses et d'huiles végétales a été exercée à partir de 1950. Par courrier du 26 avril 2012, la société VANDEMOORTELE a notifié la cessation définitive des activités, à l'exception de l'activité entrepôt qui a été reprise par la SCI SENIOR. Un diagnostic environnemental réalisé en septembre 2012 a mis en évidence une pollution des sols par des hydrocarbures et du plomb au droit des cuves de carburant de l'ancienne station-service. Lors de la réhabilitation, ces cuves ont été dégazées puis retirées du sol, et les terres polluées excavées. La campagne de mesure de la qualité des eaux souterraines réalisée après les travaux confirme l'absence de pollution de la nappe alluviale. Le procès-verbal de récolement du site a été dressé le 26 novembre 2013, autorisant un usage futur de type industriel/tertiaire.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	Le site a été remis en état pour un usage industriel/tertiaire.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9200521	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9200521

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site remis en état pour un usage industriel/tertiaire.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	642470.0 , 6868565.0 (Lambert 93)
Superficie totale	39483 m²
Perimètre total	1147 m

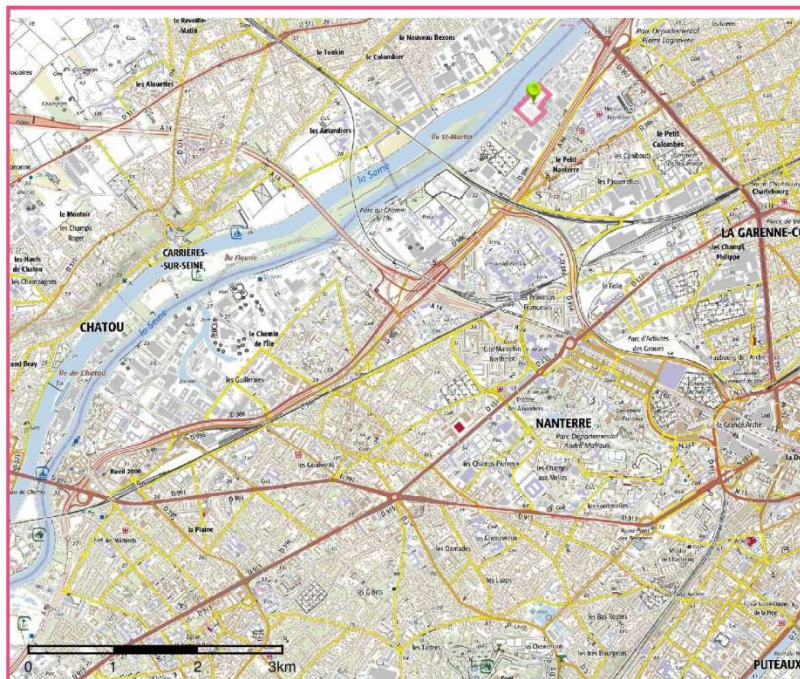
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	0L	63	07/06/2017
NANTERRE	0L	18	07/06/2017
NANTERRE	0L	24	07/06/2017
NANTERRE	0L	99	07/06/2017
NANTERRE	0L	100	07/06/2017
NANTERRE	0L	101	07/06/2017
NANTERRE	0L	102	07/06/2017
NANTERRE	0L	98	07/06/2017
NANTERRE	0L	97	07/06/2017

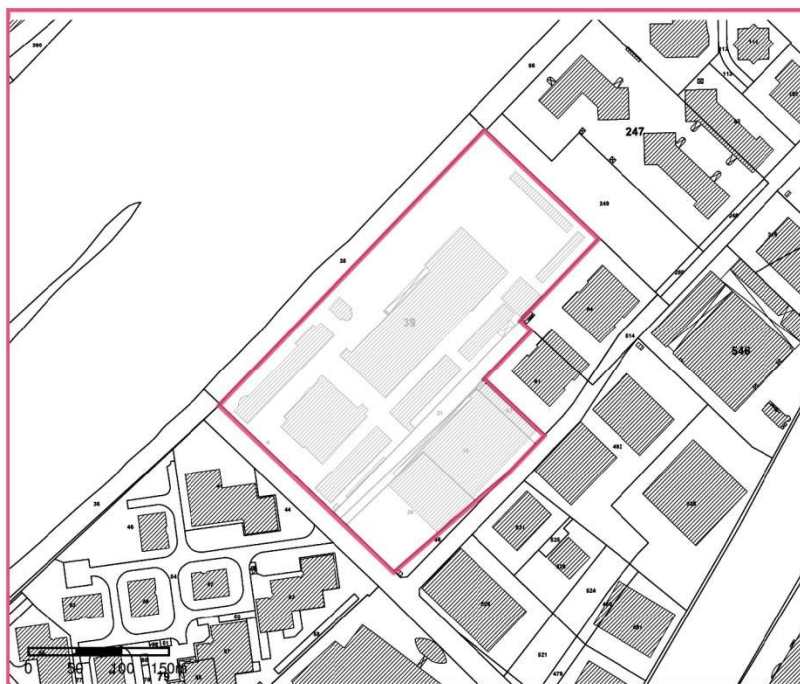
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05147



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05147



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05494
Nom usuel	PSA VEUVE LACROIX
Adresse	54 rue Veuve Lacroix
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	LA GARENNE COLOMBES - 92035
Autre(s) commune(s)	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli un centre de recherche et développement des plastiques du groupe PSA. L'activité a cessé le 08/10/2008. Un diagnostic des sols a été réalisé en octobre 2008 ainsi que des investigations complémentaires en 2009. Les polluants mis en évidence dans les sols sont les suivants : trichloroéthylène (TCE), hydrocarbures totaux, xylène, métaux lourds. Des travaux de dépollution, qui ont consisté en l'excavation des terres contaminées, se sont déroulés entre septembre et octobre 2010. Le site a été remis en état pour un usage industriel / commercial.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9200444	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9200444

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site avec pollution avérée des sols

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	643645.0 , 6867351.0 (Lambert 93)
Superficie totale	6476 m ²
Perimètre total	496 m

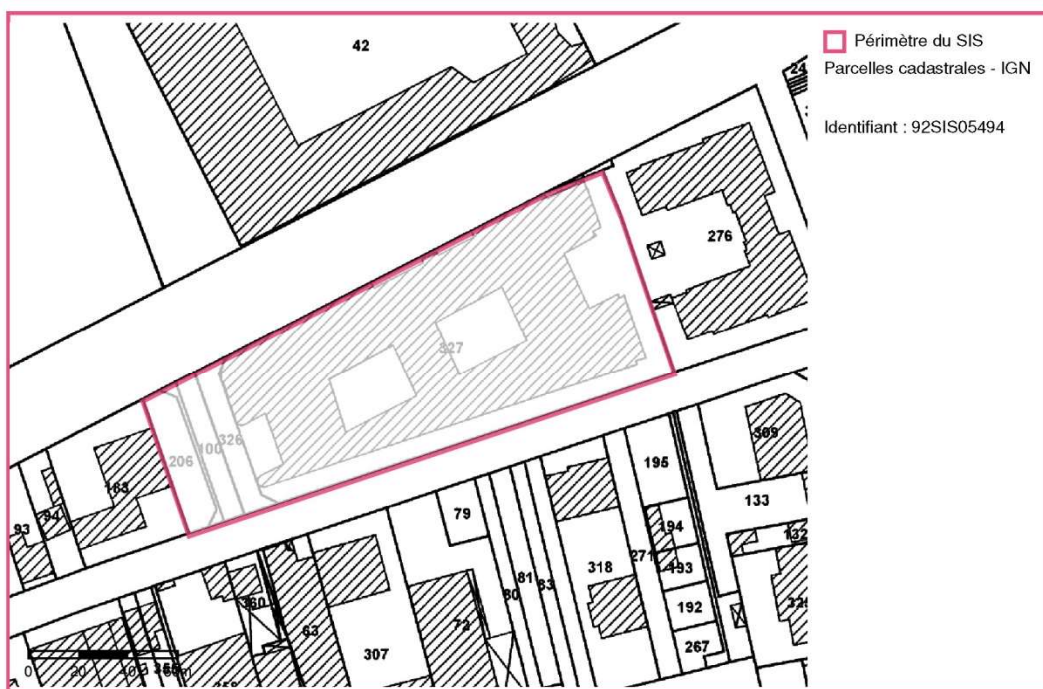
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
LA GARENNE COLOMBES	0B	326	04/07/2017
LA GARENNE COLOMBES	0B	327	04/07/2017
NANTERRE	AG	100	04/07/2017
NANTERRE	AG	206	04/07/2017
NANTERRE	AG	207	04/07/2017

Documents

Cartographie





Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05476
Nom usuel	ESSO
Adresse	44 Avenue Vladimir Ilitch Lenine
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli une station service exploitée par la société ESSO, située devant les immeubles d'habitation du 44 Avenue Vladimir Ilitch Lenine. Les activités ont cessé le 19 novembre 2008. Un diagnostic des sols a été réalisé en avril 2009 montrant la présence d'hydrocarbures dans les sols. Des travaux de réhabilitation ont été réalisés en juillet 2011. Une analyse des risques résiduels datée du 26 juillet 2013 a montré la compatibilité du site avec un usage commercial et parking.
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	Le site a été remis en état pour un usage commercial et parking.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9207100	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9207100

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Le site a été remis en état pour un usage commercial et parking. Le site ne concerne pas la globalité des parcelles cadastrales 0B180, 0B160 et 0B161 mais une partie située devant les bâtiments du 44 Avenue Vladimir Ilitch Lenine.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	640817.0 , 6865703.0 (Lambert 93)
Superficie totale	5064 m ²
Perimètre total	467 m

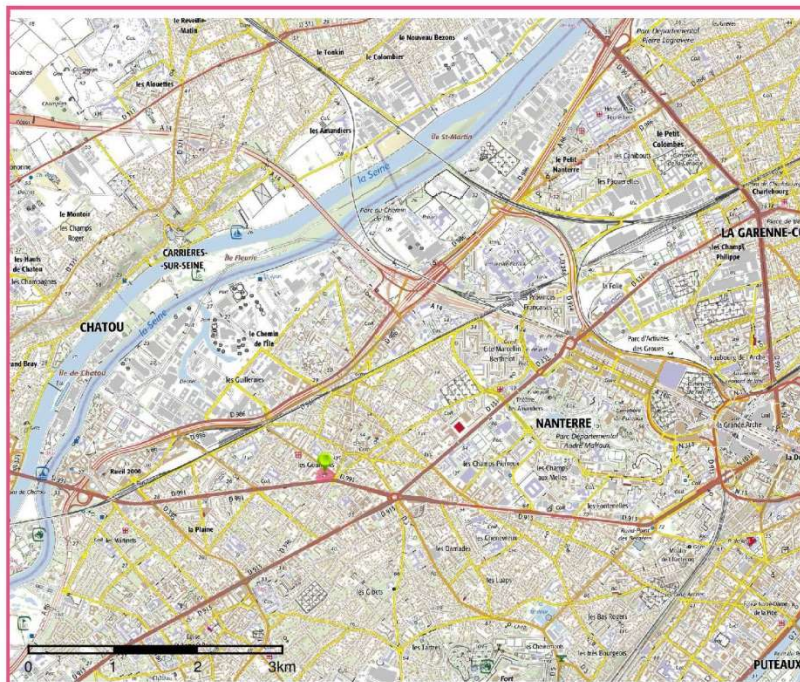
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	CN	180	30/06/2017
NANTERRE	CN	160	30/06/2017
NANTERRE	CN	161	30/06/2017

Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05476



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05476



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05079
Nom usuel	BRONZAVIA
Adresse	1 rue du 1er mai / 2 rue Jean Perrin
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli à partir de 1960 des activités de chaudronnerie, traitement chimique et thermique de pièces métalliques. L'exploitant a transmis le 19 juin 2003 le mémoire de cessation d'activité. Une pollution en solvants chlorés, chrome et nickel a été détectée dans le sol. Des travaux de dépollution des sols ont été réalisés. Le site a été remis dans un état compatible avec l'usage envisagé, c'est-à-dire la construction d'un immeuble de bureaux.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	Immeuble de bureaux "Axe Seine Défense" depuis 2009

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9200493	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9200493

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site avec pollution avérée des sols

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	642249.0 , 6867937.0 (Lambert 93)
Superficie totale	17728 m ²
Perimètre total	737 m

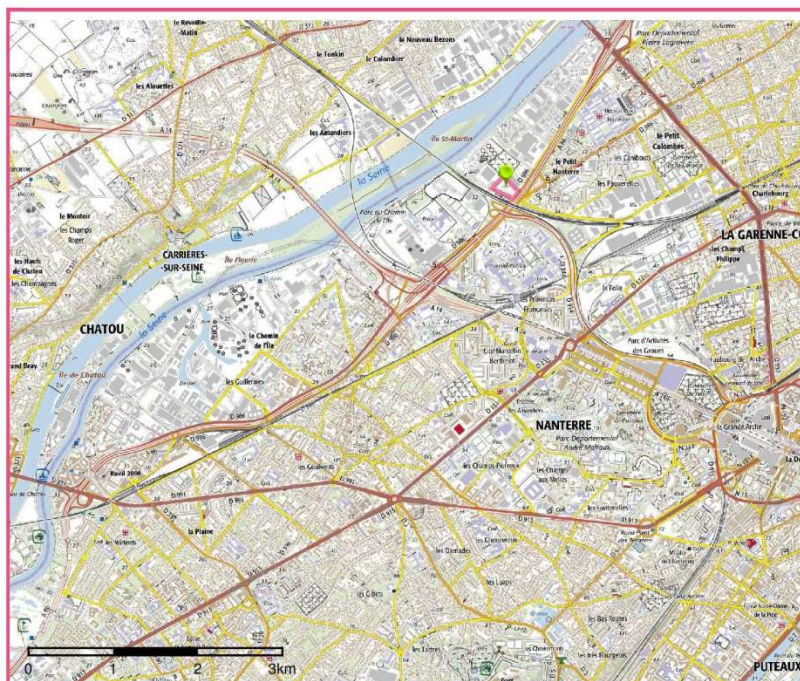
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	00	184	09/06/2017

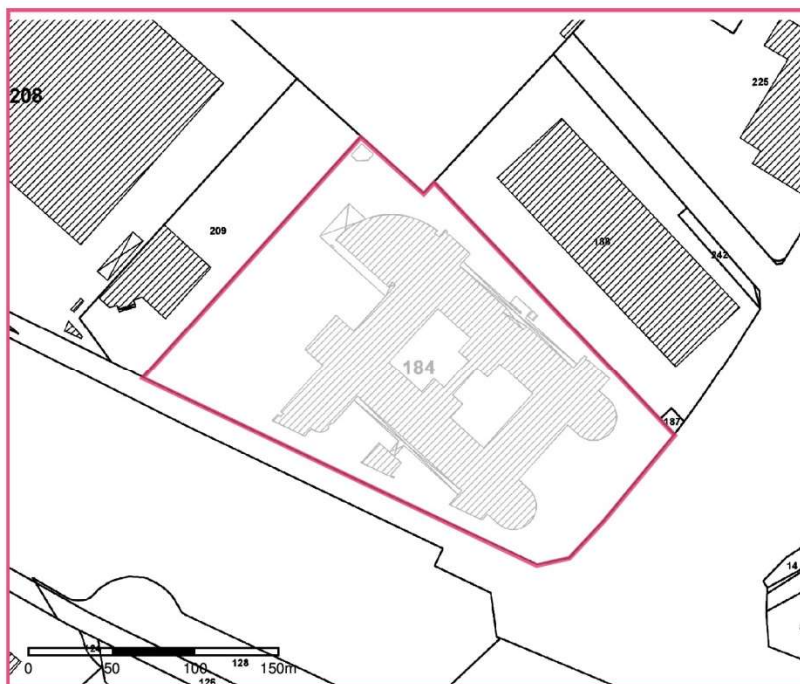
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05079



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05079



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05871
Nom usuel	DESMARQUOY
Adresse	38 rue Kléber
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli une fabrique de caoutchouc synthétique dont l'activité a cessé en 1978. Un diagnostic environnemental réalisé en mars 2016 a mis en évidence une pollution des sols en métaux, hydrocarbures, BTEX (benzène, toluène, éthylbenzène, xylènes), HAP (hydrocarbures aromatiques polycycliques). Des COHV (composés organo-halogénés volatils) ont aussi été retrouvés dans les gaz du sol. Des travaux de dépollution, consistant en l'excavation et l'évacuation des terres hors site, ont été effectués. Le site a été remis en état pour un usage de type bâtiment d'école d'ingénieurs et de plateforme technologique.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9202183	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9202183

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site BASIAS

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	640808.0 , 6867214.0 (Lambert 93)
Superficie totale	5105 m ²
Perimètre total	420 m

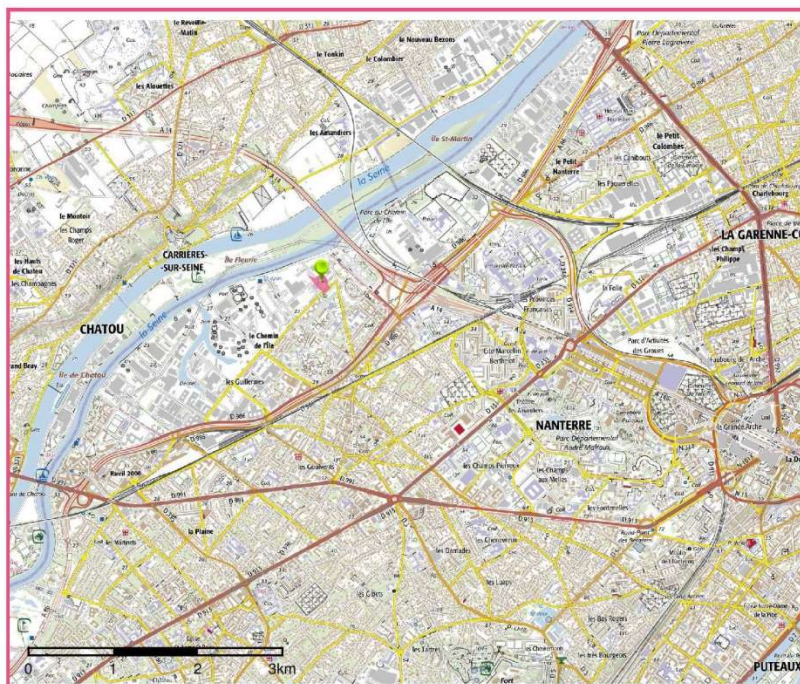
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	0E	33	28/08/2017
NANTERRE	0E	234	28/08/2017
NANTERRE	0E	284	28/08/2017
NANTERRE	0E	374	28/08/2017
NANTERRE	0E	376	28/08/2017
NANTERRE	0E	380	28/08/2017
NANTERRE	0E	381	28/08/2017

Documents

Cartographie



Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05871



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05871



Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	92SIS05149
Nom usuel	FONDERIE INAL
Adresse	7/9 rue des Agglomérés
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	NANTERRE - 92050
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli un atelier de fonderie d'aluminium. L'activité a cessé le 23/09/2005. Un diagnostic des sols daté du 25/01/2006 a laissé apparaître une pollution des sols en métaux lourds (cuivre et plomb). Une étude complémentaire datée du 20/04/2006 a montré qu'en l'absence de voie de transfert de la pollution vers une cible, l'état des sols était compatible avec l'usage industriel futur du site (entrepôt de matériels et d'outils du bâtiment).
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	En cas de changement d'usage, il appartiendra à l'aménageur de s'assurer de la compatibilité de l'état du sol avec l'usage prévu.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9207071	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9207071

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site avec pollution avérée des sols

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	640311.0 , 6866646.0 (Lambert 93)
Superficie totale	348 m ²
Perimètre total	105 m

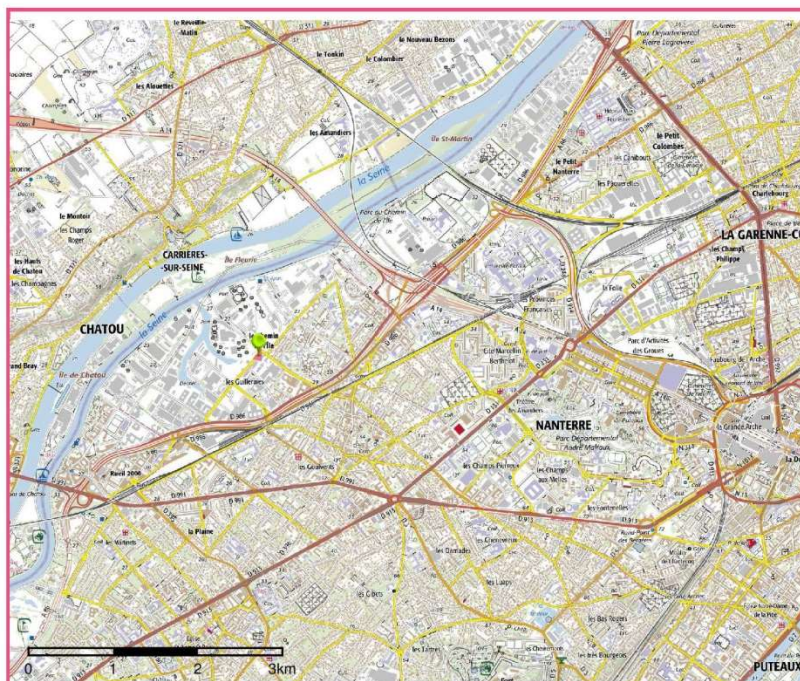
Liste parcellaire cadastrale

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
NANTERRE	0F	379	08/06/2017

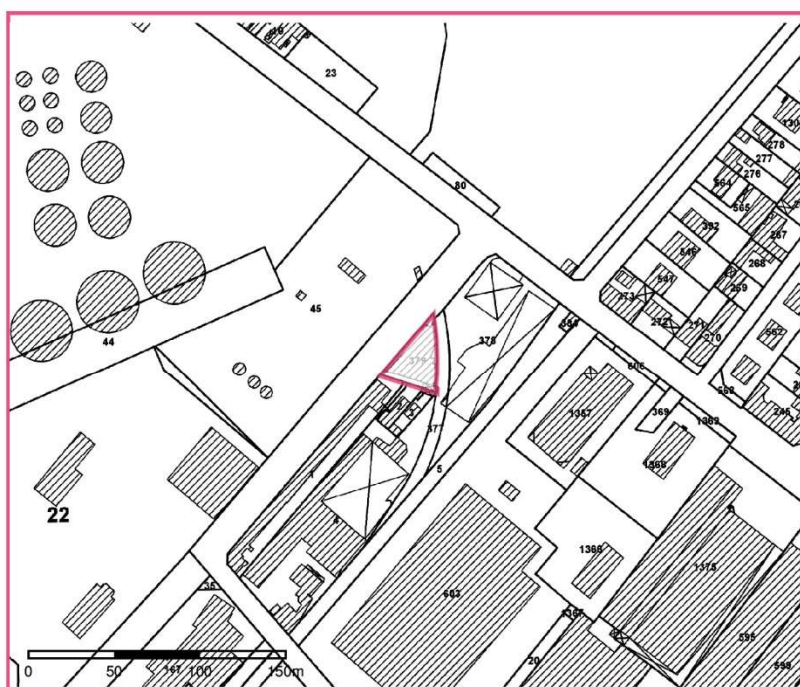
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05149



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05149