

**MAIRIE DE
NEUVILLE/OISE**

REÇU LE 23 MARS 2016

COPIE
 INFORMATION
 ACTION

Le Directeur Général des Services

Cergy, le 18 MARS 2016

D16-DTH-1499



Affaire suivie par : Alison FALEMPIN

tél : 01.34.25.16.46

courriel : alison.falempin@valdoise.fr

DTH

Monsieur Gilles LE CAM

Maire

Hôtel de ville

65, rue Cornudet

95000 NEUVILLE-SUR-OISE

Robert Flair
Sebast So. Origine

Objet : Neuville-sur-Oise - Porter à Connaissance

Monsieur le Maire,

Dans le cadre du Porter à connaissance nécessaire à la révision de votre Plan local d'urbanisme (PLU) prescrite le 5 novembre 2015, je vous prie de trouver ci-après les informations relevant de la compétence départementale :

- **en matière d'archéologie :**

Vous trouverez en annexe, une note rédigée par le Service départemental d'archéologie du Val d'Oise (SDAVO) et une cartographie des sites archéologiques et historiques repérés sur le territoire communal.

- **en matière de circulations douces :**

Vous trouverez en annexe une cartographie et une liste de chemins inscrits au Plan départemental des itinéraires de promenade et de randonnées (PDIPR). Il convient de maintenir ces chemins et d'en garantir leur continuité.

Un projet d'itinéraire cyclable sur la route départementale D48E est inscrit au schéma départemental cyclable du Val d'Oise. De plus, la véloroute Paris-Londres passe par la commune. Elle constitue l'un des points d'entrée valdoisiens de cet itinéraire. Celui-ci sera commun à terme à celui de la Grande boucle du Vexin qui permettra de relier entre elles les trois boucles du Vexin.

Vous trouverez en annexe, une carte de ces itinéraires sur l'extrait du Schéma départemental cyclable du Val d'Oise.

- **en matière de routes :**

La commune est traversée par trois routes départementales :

- la RD 48E appartient au réseau structurant principal, elle accueille entre 2 700 et 12 650 véhicules par jour, suivant les différentes portions la concernant ;
- la RD 55A appartient au réseau structurant principal et compte 15 950 véhicules chaque jour ;
- la RD 203 appartient également au réseau structurant principal avec environ 11 450 et 15 700 véhicules par jour, suivant les portions la concernant.

Vous trouverez en annexe un atlas cartographique regroupant ces informations.

- **en matière d'environnement :**

Vous trouverez en annexe une carte représentant l'ENS local « Berges et Coteaux de l'Oise », qu'il convient de protéger dans le PLU et de maintenir en zone N.

Le SRCE (Schéma Régional de Cohérence Ecologique) identifie la Vallée de l'Oise comme un élément de la trame bleue à préserver ou à restaurer.

Par ailleurs, un ancien arbre remarquable aujourd'hui disparu (abattu), n'est plus à maintenir au PLU en élément classé.

- **Projets structurants d'aménagement :**

Afin de répondre aux enjeux de renforcement de l'attractivité de l'agglomération de Cergy-Pontoise et de Neuville-sur-Oise, il nous paraît important que votre PLU puisse prendre en compte deux projets de développement majeurs.

Ainsi, dans la perspective du développement d'un Campus international, il nous semble essentiel de laisser la possibilité d'accueillir des programmes liés à l'enseignement supérieur et à la vie étudiante (nouveaux établissements, équipements, logements...). Ces nouvelles opérations pourraient être implantées sur des secteurs propices à ce type de fonctions, en continuité de l'existant, voués au développement urbain et à proximité de la gare RER.

Par ailleurs, en termes d'infrastructures, un tracé potentiel de la Tangentielle Ouest (phase 3 entre Achères et Cergy) concerne Neuville-sur-Oise. S'il s'agit d'un projet de long terme, il paraît cependant nécessaire de préserver dès à présent cette possibilité d'un prolongement via votre territoire.

Compte tenu des enjeux de votre commune, je souhaiterais que les services du Département, et particulièrement les Directions des Territoires et de l'Habitat et du Grand Paris Ouest, soient associés à l'ensemble des réunions de concertation, dans le cadre de la procédure d'élaboration du PLU, et destinataires des différents comptes-rendus.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.



Guy KAUFFMANN

*PJ : - Carte + note du SDAVO
- Atlas cartographique sur les routes départementales
- Carte et liste des chemins inscrits au PDIPR
- Carte de l'emplacement de l'ENS local « Berges et Coteaux de l'Oise »*



Direction de l'Action culturelle

Service départemental d'archéologie

Saint-Ouen l'Aumône, le 04 janvier 2016

Affaire suivie par : Fanny Trouvé
Tél : 01 34 64 21 20
Courriel : fanny.trouve@valdoise.fr

Neuville-sur-Oise – Porter à Connaissance : informations archéologiques

Destinataires :

- Direction des Territoires et de l'Habitat :
 - Responsable du Pôle Aménagement du Territoire et Urbanisme
- Direction de l'Action culturelle :
 - Directeur de l'Action culturelle
 - SDAVO : Chef de service, Responsable du Pôle Documentation - Cartographie
- Service régional de l'archéologie :
 - Conservateur en charge des prescriptions dans le Val d'Oise
 - Responsable de la carte archéologique.

P.J. : 1 carte(s).

État des connaissances archéologiques (Janvier 2016)

Important : la communication de ces informations est faite à titre purement informatif et ne sont pas tenues pour exhaustives. Toute prescription, zonage ou complément d'information relève en effet de l'État, DRAC Île-de-France, Service régional d'archéologie, 47 rue Le Peletier, 75009 Paris.

Ces informations reflètent l'état actuel des savoirs. En-dehors des secteurs renseignés, le potentiel archéologique est donc inconnu et non pas inexistant.

39 sites ou indices de sites sont connus à ce jour sur la commune de Neuville-sur-Oise.

Neuville-sur-Oise est un territoire anciennement occupé par l'homme, ainsi qu'en témoignent plusieurs sites ou indices de sites datés de la période Préhistorique (du Paléolithique au Néolithique). Le secteur du *Chemin fin d'Oise*, diagnostiqué en 2008 puis fouillé en 2009, s'est révélé particulièrement intéressant avec des occupations datées du Mésolithique moyen (8 030 à 6 900 av. J.-C.) – activités de fabrication d'armes de chasse, traitement du gibier et travail des matières minérales ou animales – et du Néolithique ancien à final (5 500 à 2 100 av. J.-C.) caractérisé par une sépulture, de la céramique et des outils en pierre.

Cette même opération archéologique a permis la découverte de tessons de céramiques datés de l'âge du Bronze ancien (2 200 à 1 550 av. J.-C.) et moyen (1 550 à 1 350 av. J.-C.) voire du Bronze final (1 350 à 800 av. J.-C.). L'âge du Bronze est une période très mal connue à l'échelle du Val d'Oise, d'où l'intérêt de telles découvertes.

L'intervention du *Chemin fin d'Oise* a également mis au jour des structures datées de l'âge du Fer, période des Gaulois : des fossés, de la céramique, des trous de poteaux suggérant la présence de bâtiments, des os animaux, du matériel de mouture, etc.

La période antique (52 av. J.-C. à 476 ap. J.-C.) n'a pas à ce jour été détectée sur la commune de Neuville-sur-Oise. Seule une indication du XXe siècle mentionne la découverte d'une « marmite en bronze » supposée gallo-romaine lors d'un dragage de l'Oise.

Peu d'informations sont disponibles sur la période médiévale. Dès le Premier Moyen Age (Ve-XIe siècle), des hommes s'installent à proximité de l'Oise à un peu plus d' 1 km au sud du village de Neuville. En effet, des fonds de cabane, de la céramique et des fours du VIe-VIIe siècle ont été mis en évidence sur la fouille du *Chemin fin d'Oise*. L'occupation se poursuit au VIIIe-VIIIe siècle (trois fours, une fibule, un potentiel bâtiment) et au-delà avec de la céramique et des structures du Second Moyen Age (XIIe-XVie siècle).

Dès le XIe siècle, le fief de Neuville relevait comme celui d'Éragny de la baronnie de Conflans-Sainte-Honorine.

Les documents d'archives indiquent qu'il existe dès le XIVe siècle au moins un bac pour franchir l'Oise. Selon la monographie communale rédigée par l'instituteur en 1899, un pont a été construit au XIVe siècle entre Neuville et Jouy-la-Fontaine par les anglais avec la mise en place d'un chemin d'accès, dont il restait en 1899 la mention « Vieux chemin » sur un tronçon dans les bois de Ham. Il est fait mention d'un pont de bois en 1473 et 1476. Ce pont, ainsi qu'un autre vers Cergy, auraient été emportés par des crues à la fin du XVe siècle.

En 1640, il est fait mention d'un bac qui traverse l'Oise légèrement en-deçà du pont actuel. On y accédait par une levée pavée et des pontons. En 1840, un pont est construit puis refait en 1873. Un second pont suspendu est engagé à quinze mètres en amont, dynamité en 1940. Une passerelle provisoire est aménagée en 1952 et remplacée en 1974.

Un aveu rendu en 1381 mentionne la présence d'un hôtel seigneurial (maison, cour, colombier, jardin et vigne) dans le fief de Neuville. Il s'agit probablement de la « ferme » qui jouxtait le château moderne. Le château moderne est bâti dans les années 1640 ainsi que la chapelle Sainte-Trinité (construite en 1636). Les plans du XVIIIe siècle présentent un large parc avec jardins à la françaises, potagers et différents pavillons dont celui de l'Amour qui forme une avancée sur l'Oise et un auditoire. Une glacière est indiquée en-dehors des limites du parc. Le château comporte deux ailes latérales à un étage avec pavillons d'angle et un corps de logis surmonté d'un toit en terrasse orné de balustrades.

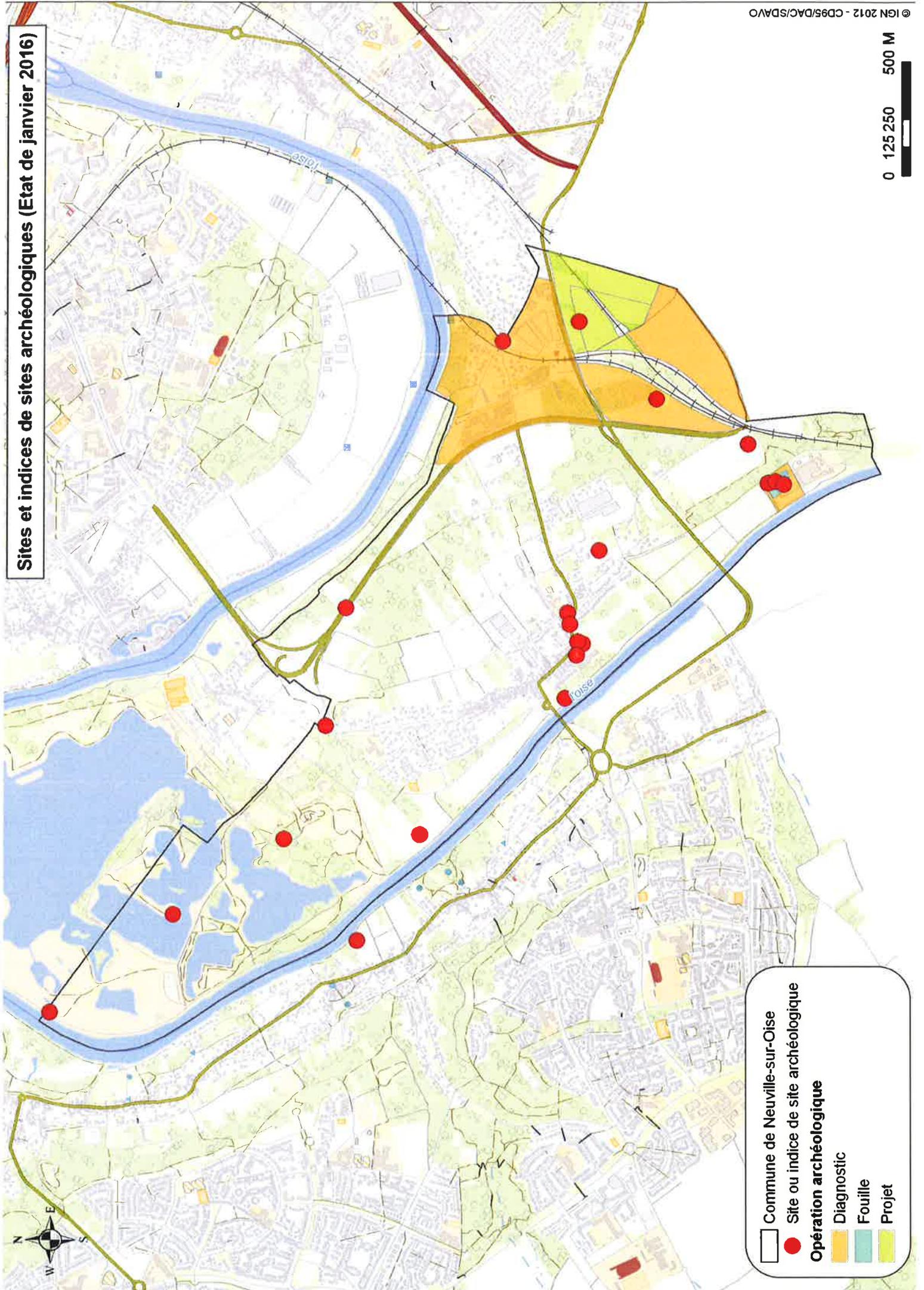
La circulation est une des clés de lecture de ce territoire délimité par une boucle de l'Oise, rivière navigable, et en situation de carrefour entre différents centres urbains comme Pontoise ou Meulan par exemple. Plusieurs chemins présentent ainsi un intérêt comme celui de *l'Ambassadeur* qui débouche sur le bac et Jouy-la-Fontaine, celui de *Chasse-marées* qui est prolongé par un bac au XVIIIe siècle vers Vauréal ou bien encore le chemin de *Neuville à Conflans* qui reliait l'hôtel seigneurial médiéval à la baronnie de Conflans dont il dépendait.

Par ailleurs deux croix de carrefours sont répertoriées pour l'époque moderne. La période contemporaine est marquée par des vestiges militaires (tranchée anti-char, bloc de béton anti-char) mais aussi la trace de fosses de plantation de vigne et des fossés bordant une ancienne garenne sur la ZAC de *Neuville* (phase 2). L'église dédiée à Saint-Joseph ne remonte qu'à 1863, date à laquelle elle voit le jour grâce à une souscription populaire. Un cimetière lui est adjoint l'année suivante et Neuville est érigée en paroisse. Neuville dépendait en effet au départ de la paroisse de Cergy. En 1687, les habitants obtinrent cependant de pouvoir se rendre à l'église d'Éragny, plus proche. Neuville-sur-Oise ne devient une commune à part entière qu'en 1869.

Pour finir, plusieurs indices de sites sont classés en « indéterminé ». Il s'agit de toponymes pouvant indiquer des habitats ou des structures disparues comme les *Hautes Bornes* (mégailthe ? autre type de bornage ?), ou d'informations difficilement localisables ou datables comme la découverte en 1830 de nombreux squelettes au lieudit *Les Côtes*. Par ailleurs, plusieurs carrières sont mentionnées.

Préhistoire indéterminée	1
Paléolithique	1
Épipaléolithique-Mésolithique	1
Néolithique	1
Protohistoire indéterminée	1
Age du Bronze	1
Age du Fer	1
Antiquité	1
Premier Moyen Age	1
Second Moyen Age	3
Époque moderne	14
Époque contemporaine	7
Indéterminé	6
Opération négative	0

Sites et indices de sites archéologiques (Etat de janvier 2016)



Commune de Neuville-sur-Oise

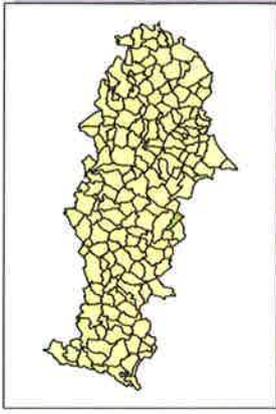
Site ou indice de site archéologique

Opération archéologique

- Diagnostic
- Fouille
- Projet

Commune de :
Neuville-sur-Oise

Travaux d'amélioration
de la voirie départementale
Programmes 2012-2013-2014-2015



Cette carte localise les travaux d'amélioration de la voirie départementale relatifs :
- au programme pluriannuel
- aux programmes annuels spécifiques

Chaque opération est identifiée par :
- un code graphique correspondant au type de programme
- le numéro d'implantation compatible

Programme annuel du plan de déplacement départemental



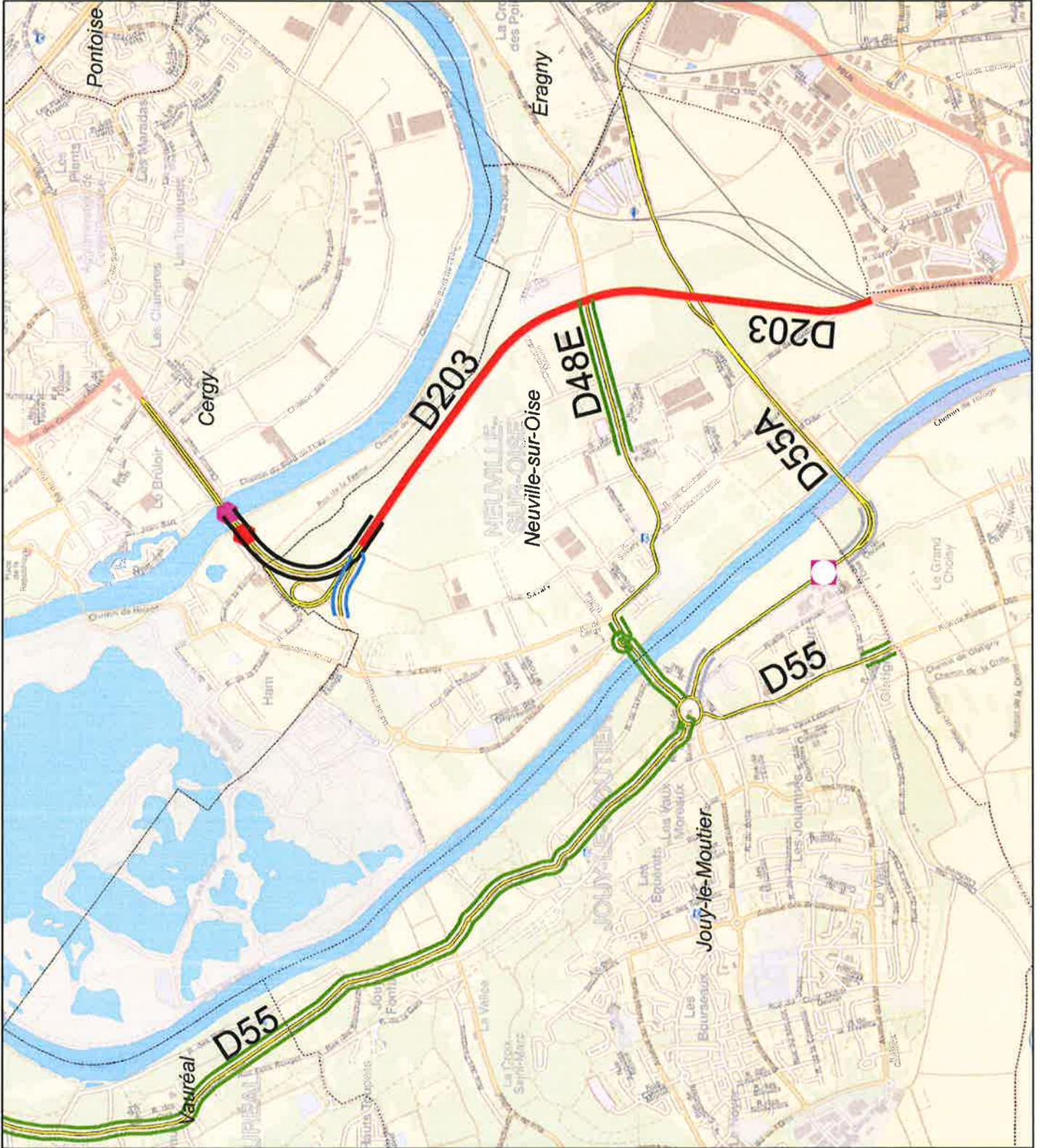
Date de début des travaux - date prévue de mise en service

Programmes annuels de travaux

- 2012 2013 2014 2015
- OS.I.L. (Opération Secondaire d'Incrêt Local)
- OS.I.L. Ecole
- Aménagement de Sécurité Routière
- Classement / Déclassé
- Courages d'Art
- Circulations Douces
- Aménagement pour Compte de Tiers
- Couches de Roulement principales

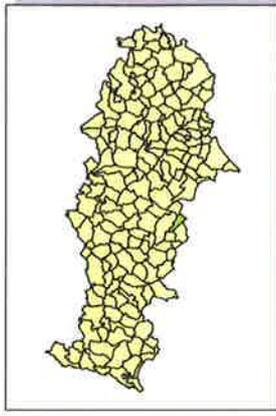
PREVISIONS DE RENOVATIONS DE COUCHES DE ROULEMENT

- Différents 2016 (priorités 0)
- Prévisions 2016 (priorités 1)
- Prévisions 2016 (priorités 10s)
- Prévisions 2017 (priorités 2)
- Prévisions 2018 (priorités 3)
- Prévisions 2018 et ultérieures (priorités 4)



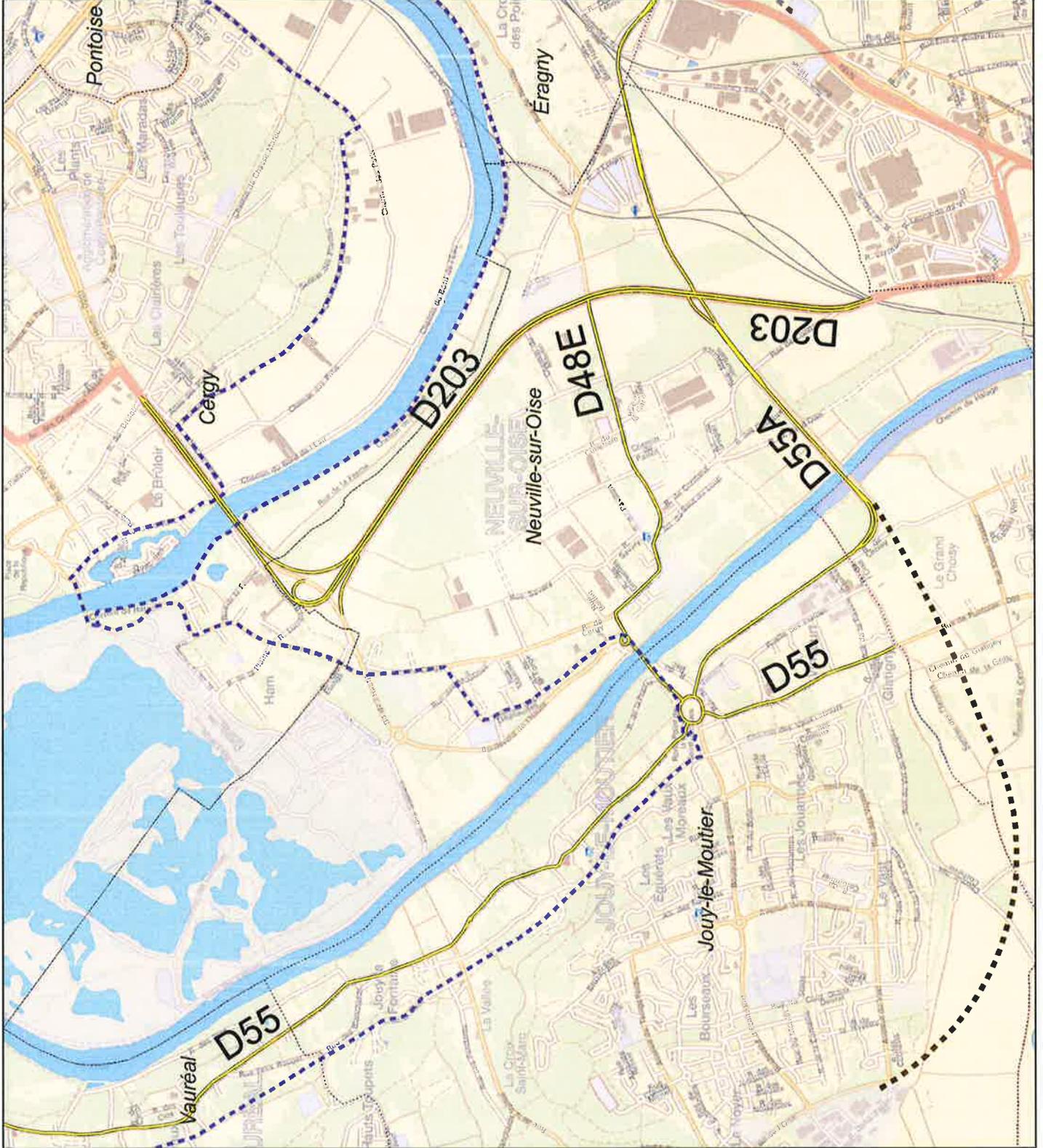
Commune de :
Neuville-sur-Oise

Opérations principales
en cours d'études ou en travaux



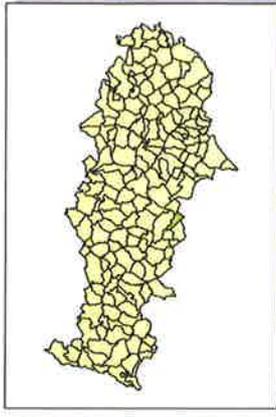
- Autoroute
- Nationale
- Départementale
- Voie ferrée
- Limite de commune

Opérations en études et travaux par services	
Travaux	
	SEP
	SET
	STR
	SOA
	SRT
	ETAT
	AUTRE
Etudes	
	SEP
	SET
	STR
	SOA
	SRT
	ETAT
	AUTRE



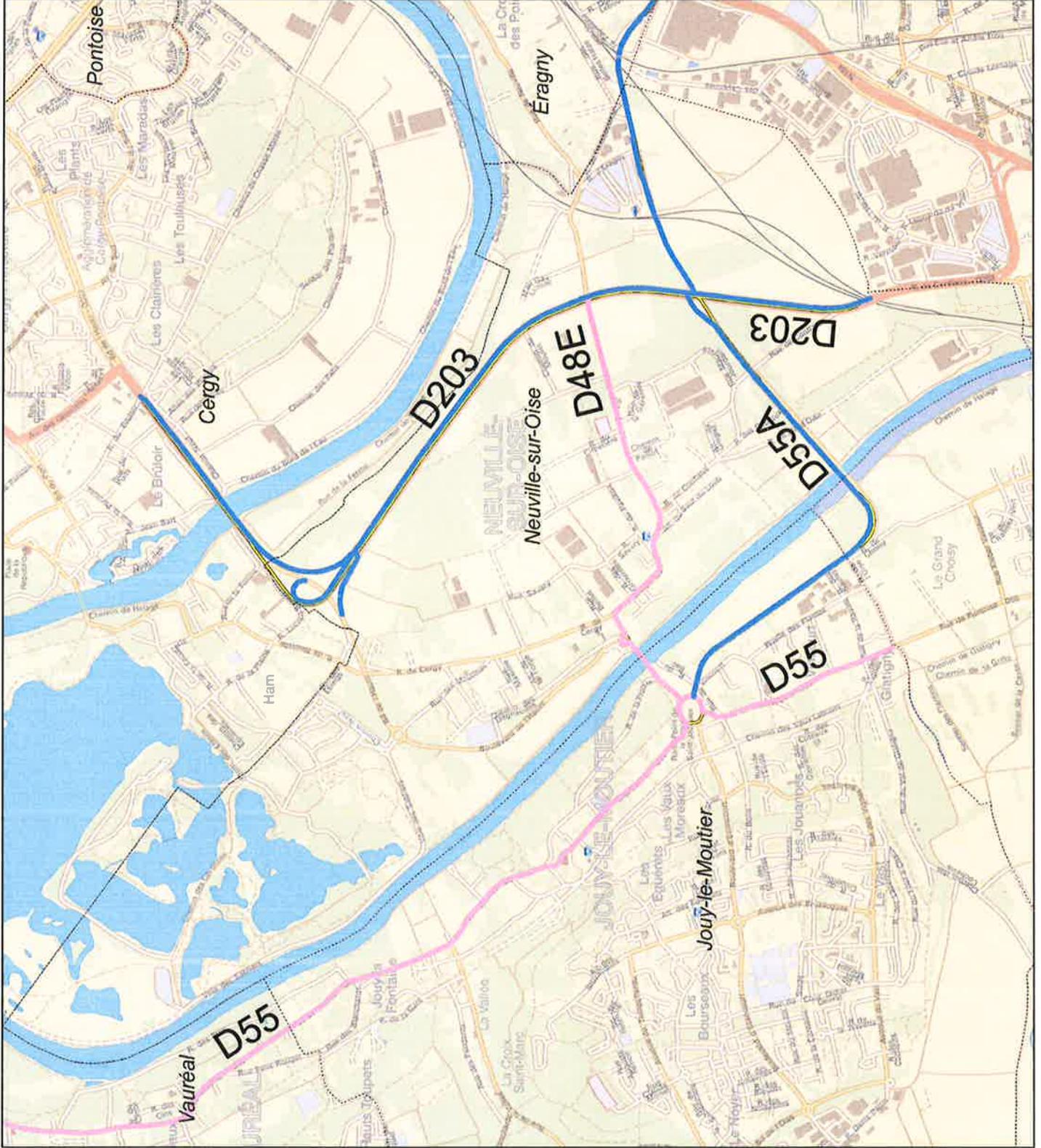
Commune de :
Neuville-sur-Oise

Hierarchisation du réseau



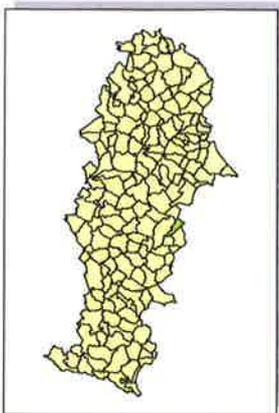
- Autoroute
- Nationale
- Départementale
- Voie ferrée
- Limite de commune

- Catégorie 1 : Réseau structurant principal
- Catégorie 2 : Réseau structurant secondaire
- Catégorie 3 : Réseau de desserte territoriale



Commune de :
Neuville-sur-Oise

Schéma départemental cyclable du Val d'Oise



-  Autoroute
-  Nationale
-  Départementale
-  Voie ferrée
-  Limite de commune

Itinéraires cyclables inscrits au schéma départemental

 Itinéraires cyclables en projet : 628 km

Veloroutes

 Itinéraires Veloroutes existants : 85 km

Boucles du Vexin

 Court et moyen terme en projet : 137 km

 Long terme en projet : 59 km

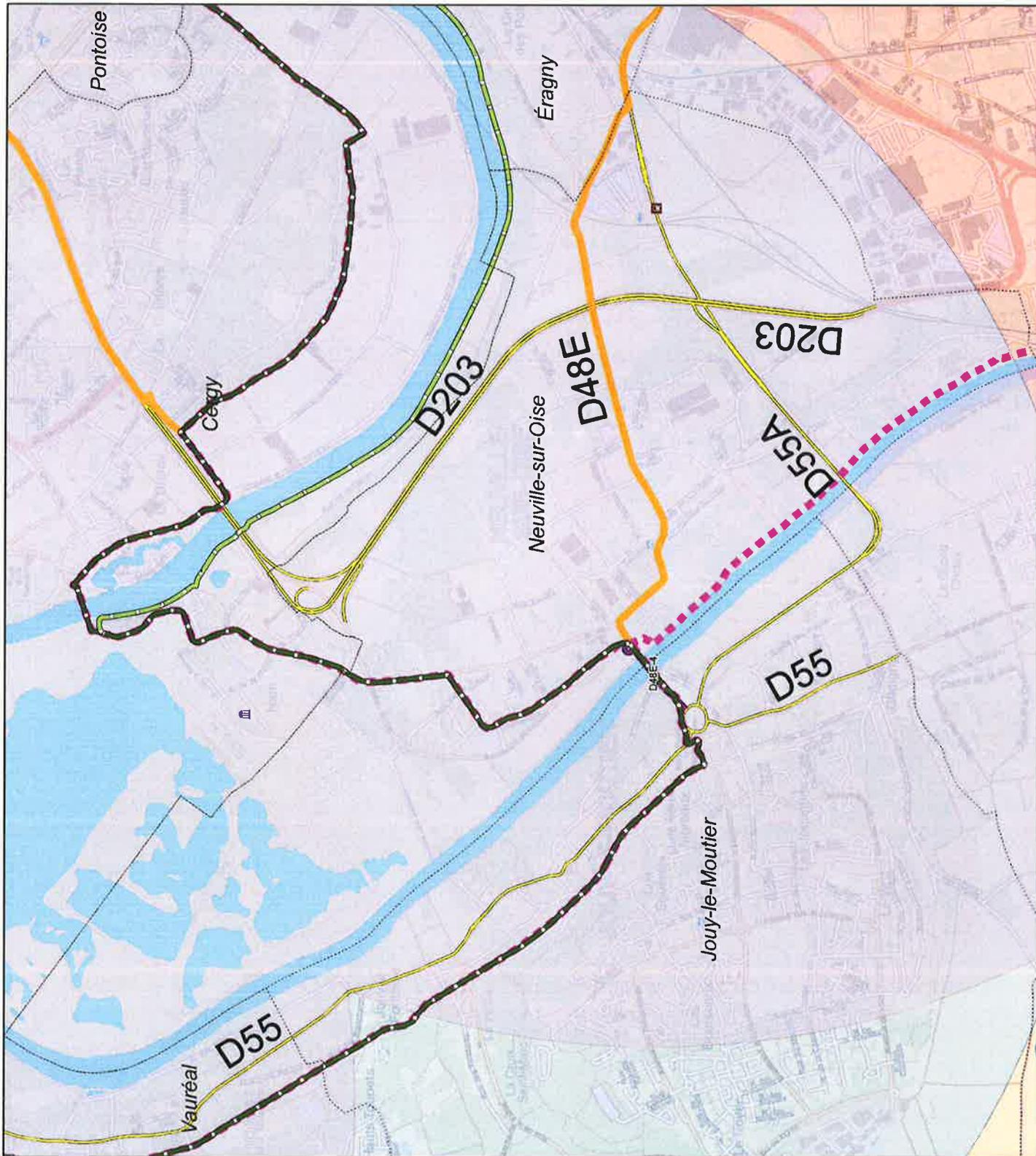
Itinéraires cyclables existants

 Piste cyclable : 56 km

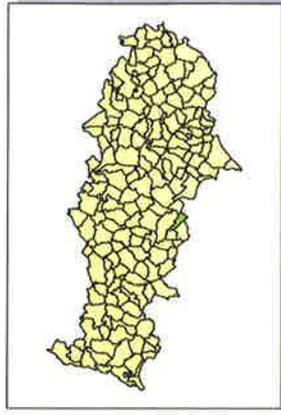
 Bande cyclable : 32 km

 Mixte : 8,6 km

-  Pôles genes
-  Autres pôles



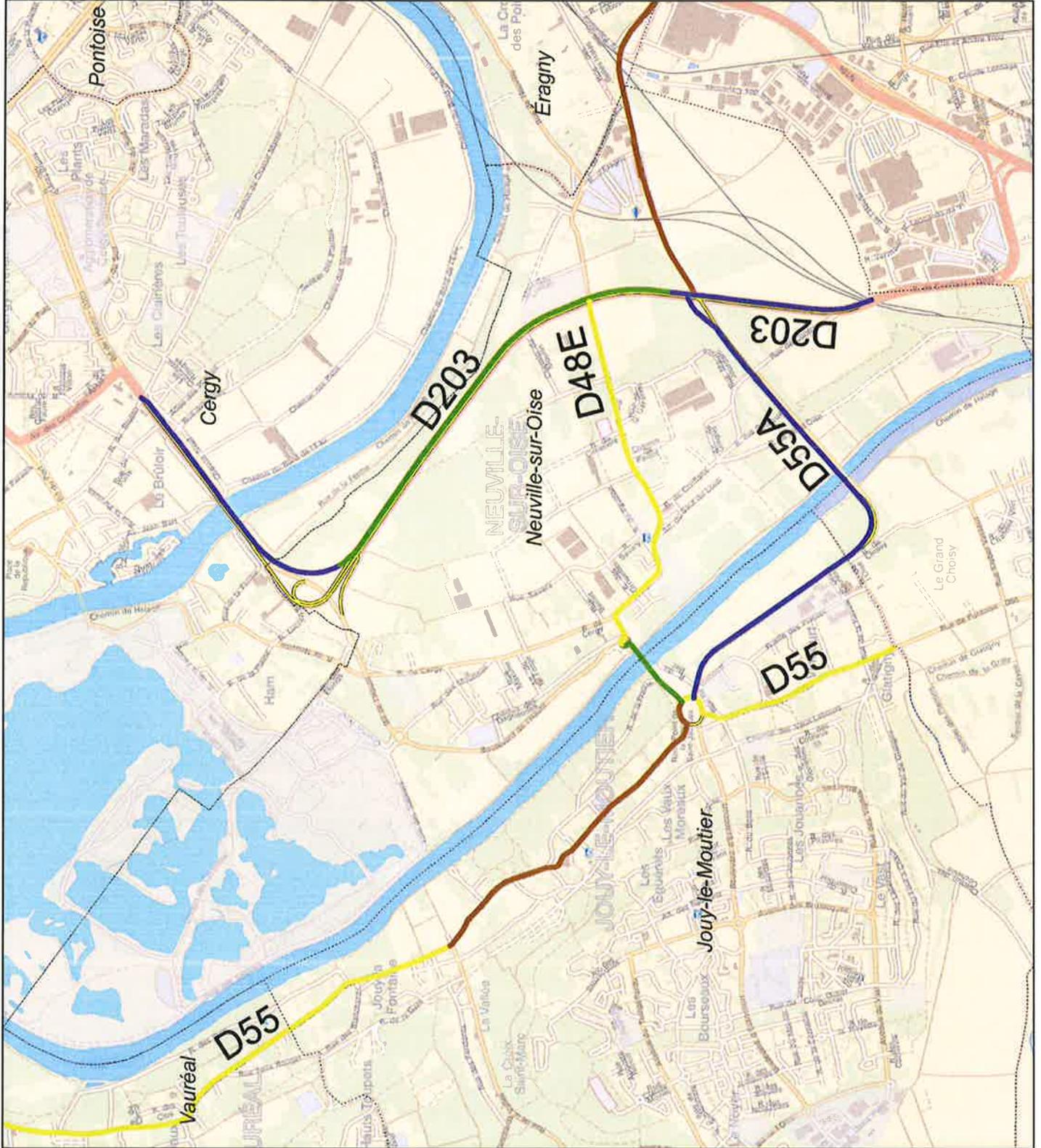
Données de circulation
2014



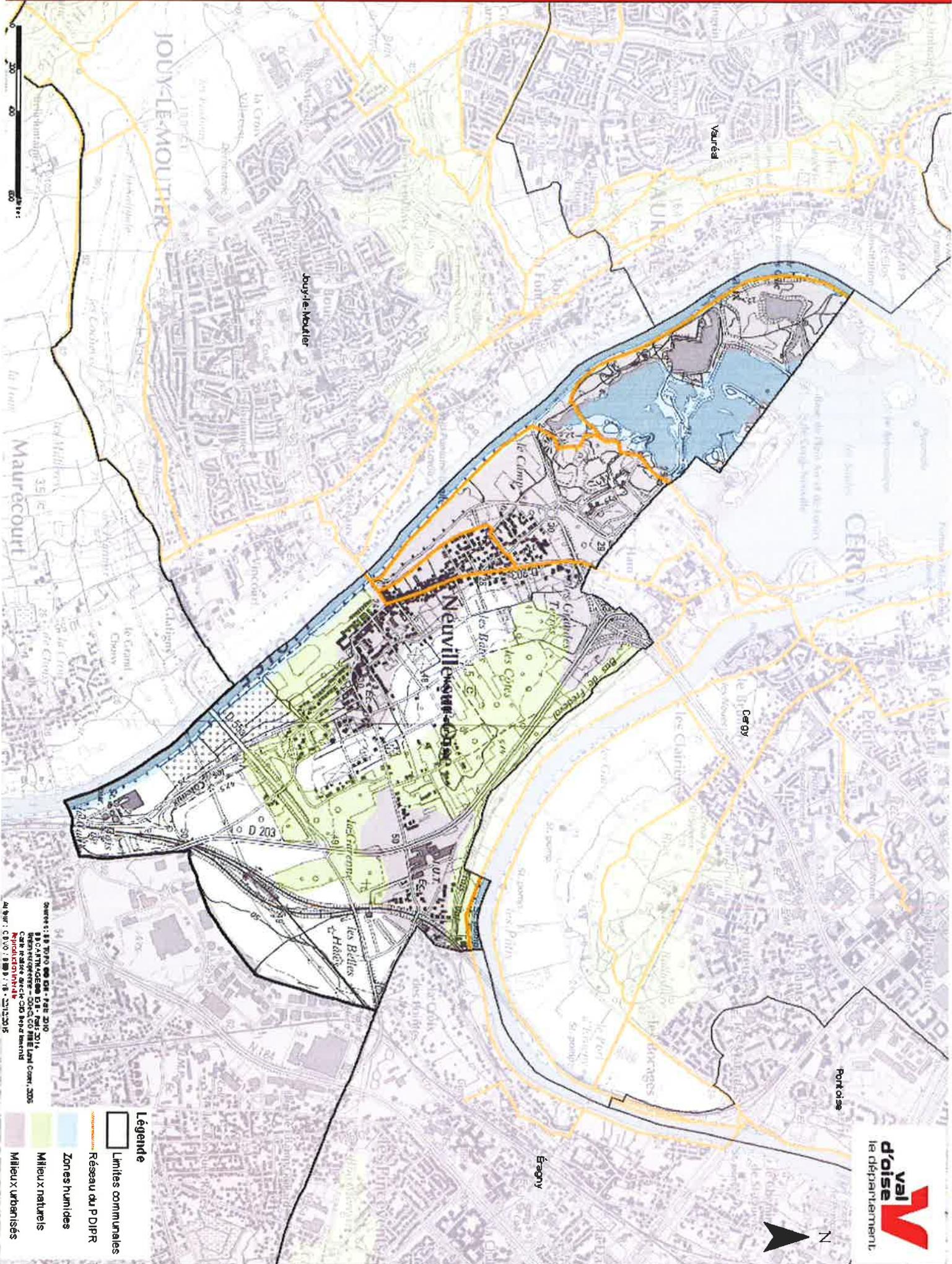
- Autoroute
- Nationale
- Départementale
- Voie ferrée
- Limite de commune

Données de circulation
TMJA 2014

	0 - 4999
	5000 - 9999
	10000 - 14999
	15000 - 24999
	25000 - 49999
	50000 - 68977



Chemins inscrits au PDIPR



Sources : 1/3 Topo 09 018 - Juin 2010
 2/3 CARTOGRAPHIE 03 - Juin 2014
 3/3 Plan de zonage - DDC, CC NE E Lys Com, 2005
 Carte réalisée avec le SIG Sphéromat
 Remerciements :
 Au SIVU : C. V. 18 - 2012/2015

Légende

- Limites communales
- Réseau du PDIPR
- Zones humides
- Milieux naturels
- Milieux urbanisés

