Aturba
Paysage et urbanisme

Saint-Laurent du Maroni

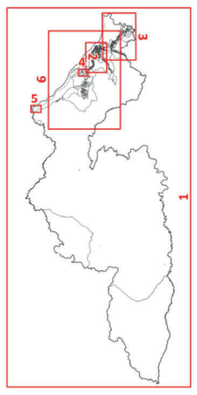
Légende

Zonage
- UAa
- UAb
- UAc
- UBa
- UBb
- UCa
- UCaa
- UCab
- UCb
- UCc
- UCd
- UCm
- UD
- UEp
- UF
- UM
- UV
- UXa
- UXc
- Uxp
- 1AUbn
- 1AUh
- 1AUj
- 1AUtl
- 1AUXi
- 1AUXm
- 1AUZ
- 2AU
- 2AUXi
- A
- Atvb
- Azs
- N
- N1
- N2
- NC
- Ner
- Nf
- Nfl
- Ntlc
- Ntvb
- NC1

Prescriptions ponctuelles
- Patrimoine protégé au titre de l'article L151-19 CU

Prescriptions surfaciques
- Emplacement reserve

Autres informations surfaciques
- Opération d'interet national
- Plan de Prévention des risques inondation

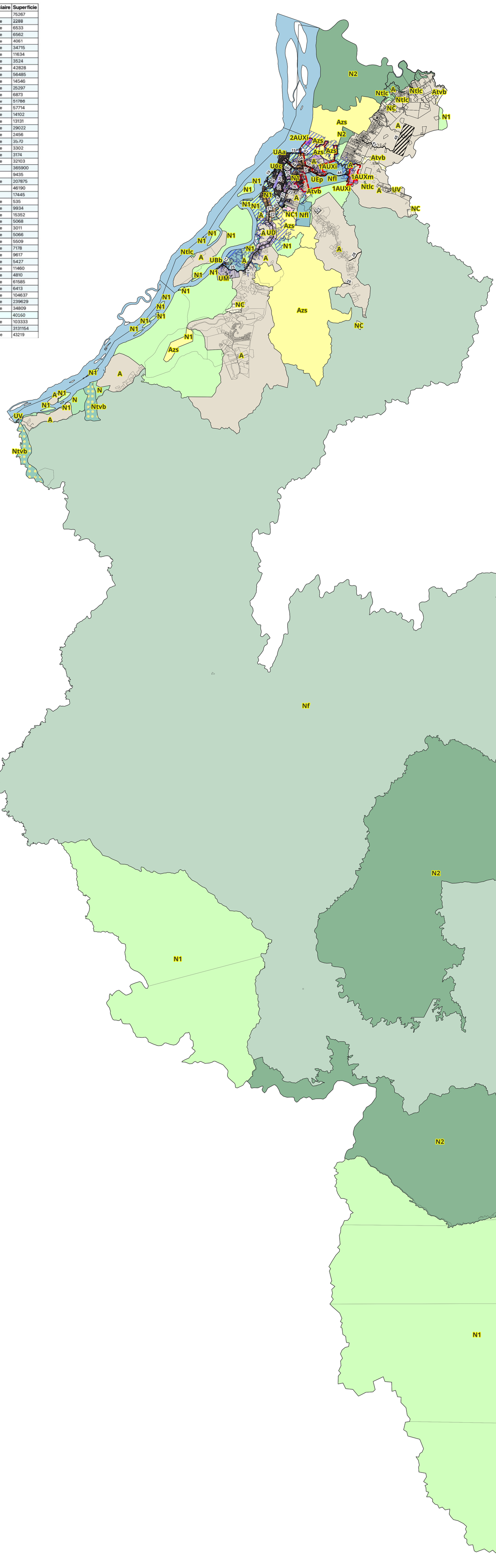


Plan Local d'Urbanisme de Saint Laurent du Maroni

4.1 Règlement graphique

Suite à modification simplifiée n°2 approuvée par délibération en date du 13/05/2026

N°	Description	Bénéficiaire	Superficie
01	Transparence hydraulique	CCOG	75267
02	Transparence hydraulique	Commune	2288
03	Création de voie	Commune	6533
04	Création de voie	Commune	6562
06	Bassin aerodrome	Commune	4051
06	Création de voie	Commune	34715
07	Création de voie	Commune	11634
08	Création de voie	Commune	3524
09	Création de voie	Commune	42828
10	Création de voie	Commune	56485
12	Viabilisation de lots à batir	Commune	14546
13	Création fourrire animale	Commune	25297
14	Pôle Multimodal	Commune	6873
15	Elargissement route de Fatima	Commune	51786
16	Elargissement rue Paul Castaing	Commune	57714
17	Elargissement du canal	Commune	14102
18	Elargissement de voie	Commune	13131
19	Elargissement du boulevard de la Marne	Commune	29022
20	Création élargissement Voiries	Commune	2456
21	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	35 70
22	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	3302
23	Création voirie	Commune	3174
24	Liaison Paul Castaing/centre ville	Commune	32103
25	Elargissement RD11	CTG	365900
26	Site de déchargement	CCOG	9435
27	ISDnD et Déchetterie	Commune	207875
28	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	46190
29	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	17445
30	Canal de collecte	Commune	535
31	ZAC St Maurice - Création d'une voie de desserte	Commune	9934
32	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	15352
33	ZAC St Maurice - GCSMS	Commune	5068
34	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	3011
35	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5066
36	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5509
37	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	7178
38	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	9617
39	ZAC St Maurice - Eq.Public	Commune	5427
40	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	11460
41	ZAC St Maurice - Crèche	Commune	4810
42	Plateau sportif	Commune	61585
43	Création voirie	Commune	6413
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	104637
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	239629
45	Création voirie	Commune	34809
46	Création collège	CTG	40160
47	Voie d'accès au foncier de l'aeroport	Commune	103333
48	Aeroport	CTG	3131154
49	Création d'un ventre VHU	Commune	43219



Aturba
Paysage et urbanisme

Saint-Laurent du Maroni

Plan Local d'Urbanisme de Saint Laurent du Maroni

4.1 Règlement graphique

Suite à modification simplifiée n°2 approuvée par délibération en date du 13/05/2026

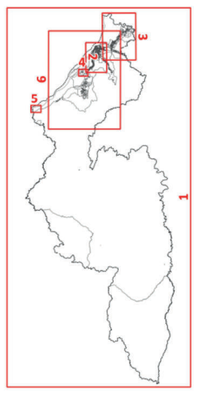
Légende

Zonage
- UAa
- UAb
- UAc
- UBa
- UBb
- UCa
- UCaa
- UCab
- UCb
- UCc
- UCd
- UCm
- UD
- UEp
- UF
- UM
- UV
- UXa
- UXc
- Uxp
- 1AUbn
- 1AUh
- 1AUj
- 1AUtl
- 1AUXi
- 1AUXm
- 1AUZ
- 2AU
- 2AUXi
- A
- Atvb
- Azs
- N
- N1
- N2
- NC
- Ner
- Nf
- Nfl
- Nttc
- Ntvb
- NC1

Prescriptions ponctuelles
- Patrimoine protégé au titre de l'article L151-19 CU

Prescriptions surfaciques
- Emplacement reserve

Autres informations surfaciques
- Opération d'interet national
- Plan de Prévention des risques inondation



N°	Description	Bénéficiaire	Superficie
01	Transparence hydraulique	CCOG	75267
02	Transparence hydraulique	Commune	2288
03	Création de voie	Commune	6533
04	Création de voie	Commune	6562
06	Bassin aerodrome	Commune	4051
06	Création de voie	Commune	34715
07	Création de voie	Commune	11634
08	Création de voie	Commune	3524
09	Création de voie	Commune	42828
10	Création de voie	Commune	56485
12	Viabilisation de lots à batir	Commune	14546
13	Création fourrire animale	Commune	25297
14	Pôle Multimodal	Commune	6873
15	Elargissement route de Fatima	Commune	51786
16	Elargissement rue Paul Castaing	Commune	57714
17	Elargissement du canal	Commune	14102
18	Elargissement de voie	Commune	13131
19	Elargissement du boulevard de la Marne	Commune	29022
20	Création élargissement Voiries	Commune	2456
21	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	3570
22	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	3302
23	Création voirie	Commune	3174
24	Liaison Paul Castaing/centre ville	Commune	32103
25	Elargissement RD11	CTG	365900
26	Site de déchargement	CCOG	9435
27	ISDnD et Déchetterie	Commune	207875
28	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	46190
29	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	17445
30	Canal de collecte	Commune	535
31	ZAC St Maurice - Création d'une voie de desserte	Commune	9934
32	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	15352
33	ZAC St Maurice - GCSMS	Commune	5068
34	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	3011
35	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5066
36	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5509
37	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	7178
38	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	9617
39	ZAC St Maurice - Eq.Public	Commune	5427
40	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	11460
41	ZAC St Maurice - Crèche	Commune	4810
42	Plateau sportif	Commune	61585
43	Création voirie	Commune	6413
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	104637
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	239629
45	Création voirie	Commune	34809
46	Création collège	CTG	40160
47	Voie d'accès au foncier de l'aeroport	Commune	103333
48	Aeroport	CTG	3131154
49	Création d'un ventre VHU	Commune	43219

0 750 1 500 m

N°	Description	Bénéficiaire	Superficie
01	Transparence hydraulique	CCOG	75267
02	Transparence hydraulique	Commune	2288
03	Création de voie	Commune	6533
04	Création de voie	Commune	6562
05	Bassin aerodrome	Commune	4051
06	Création de voie	Commune	34715
07	Création de voie	Commune	11634
08	Création de voie	Commune	3524
09	Création de voie	Commune	42828
10	Création de voie	Commune	56485
12	Viabilisation de lots à batir	Commune	14540
13	Création fourrire animale	Commune	25297
14	Pôle Multimodal	Commune	6873
15	Elargissement route de Fatima	Commune	51786
16	Elargissement rue Paul Castaing	Commune	57714
17	Elargissement du canal	Commune	14102
18	Elargissement de voie	Commune	13131
19	Elargissement du boulevard de la Marne	Commune	29022
20	Création élargissement Voiries	Commune	2456
21	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	3570
22	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	3302
23	Création voirie	Commune	3174
24	Liaison Paul Castaing/centre ville	Commune	32103
25	Elargissement RD11	CTG	365900
26	Site de déchargement	CCOG	9435
27	ISDnD et Déchetterie	Commune	207875
28	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	46190
29	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	17445
30	Canal de collecte	Commune	535
31	ZAC St Maurice - Création d'une voie de desserte	Commune	9934
32	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	15352
33	ZAC St Maurice - GCSMS	Commune	5068
34	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	3011
35	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5066
36	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5509
37	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	7178
38	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	9617
39	ZAC St Maurice - Eq.Public	Commune	5427
40	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	11460
41	ZAC St Maurice - Crèche	Commune	4810
42	Plateau sportif	Commune	61585
43	Création voirie	Commune	6413
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	104637
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	239629
45	Création voirie	Commune	34809
46	Création collège	CTG	40160
47	Voie d'accès au foncier de l'aeroport	Commune	103333
48	Aeroport	CTG	3131154
49	Création d'un ventre VHU	Commune	43219

Aturba
Paysage et urbanisme

Saint-Laurent du Maroni

Légende

Zonage

- UAa
- UAb
- UAc
- UBa
- UBb
- UCa
- UCaa
- UCab
- UCb
- UCc
- UCd
- UCm
- UD
- UEp
- UF
- UM
- UV
- UXa
- UXc
- Uxp
- 1AUbn
- 1AUh
- 1AUj
- 1AUtl
- 1AUXi
- 1AUXm
- 1AUZ
- 2AU
- 2AUXi
- A
- Atvb
- Azs
- N
- N1
- N2
- NC
- Ner
- Nf
- Nfl
- Ntlc
- Ntvb
- NC1

Prescriptions ponctuelles

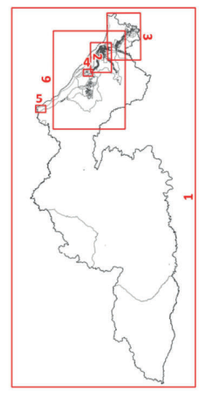
- Patrimoine protégé au titre de l'article L151-19 CU

Prescriptions surfaciques

- Emplacement reserve

Autres informations surfaciques

- Opération d'interet national
- Plan de Prévention des risques inondation



Plan Local d'Urbanisme de Saint Laurent du Maroni

4.1 Règlement graphique

Suite à modification simplifiée n°2 approuvée par délibération en date du 13/05/2026

Aturba
Paysage et urbanisme

Saint-Laurent du Maroni

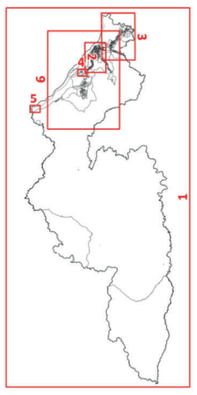
Légende

Zonage
- UAa
- UAb
- UAc
- UBa
- UBb
- UCa
- UCaa
- UCab
- UCb
- UCc
- UCd
- UCm
- UD
- UEp
- UF
- UM
- UV
- UXa
- UXc
- Uxp
- 1AUbn
- 1AUh
- 1AUj
- 1AUtl
- 1AUXi
- 1AUXm
- 1AUZ
- 2AU
- 2AUXi
- A
- Atvb
- Azs
- N
- N1
- N2
- NC
- Ner
- Nf
- Nfl
- Ntlc
- Ntvb
- NC1

Prescriptions ponctuelles
- Patrimoine protégé au titre de l'article L151-19 CU

Prescriptions surfaciques
- Emplacement reserve

Autres informations surfaciques
- Opération d'interet national
- Plan de Prévention des risques inondation

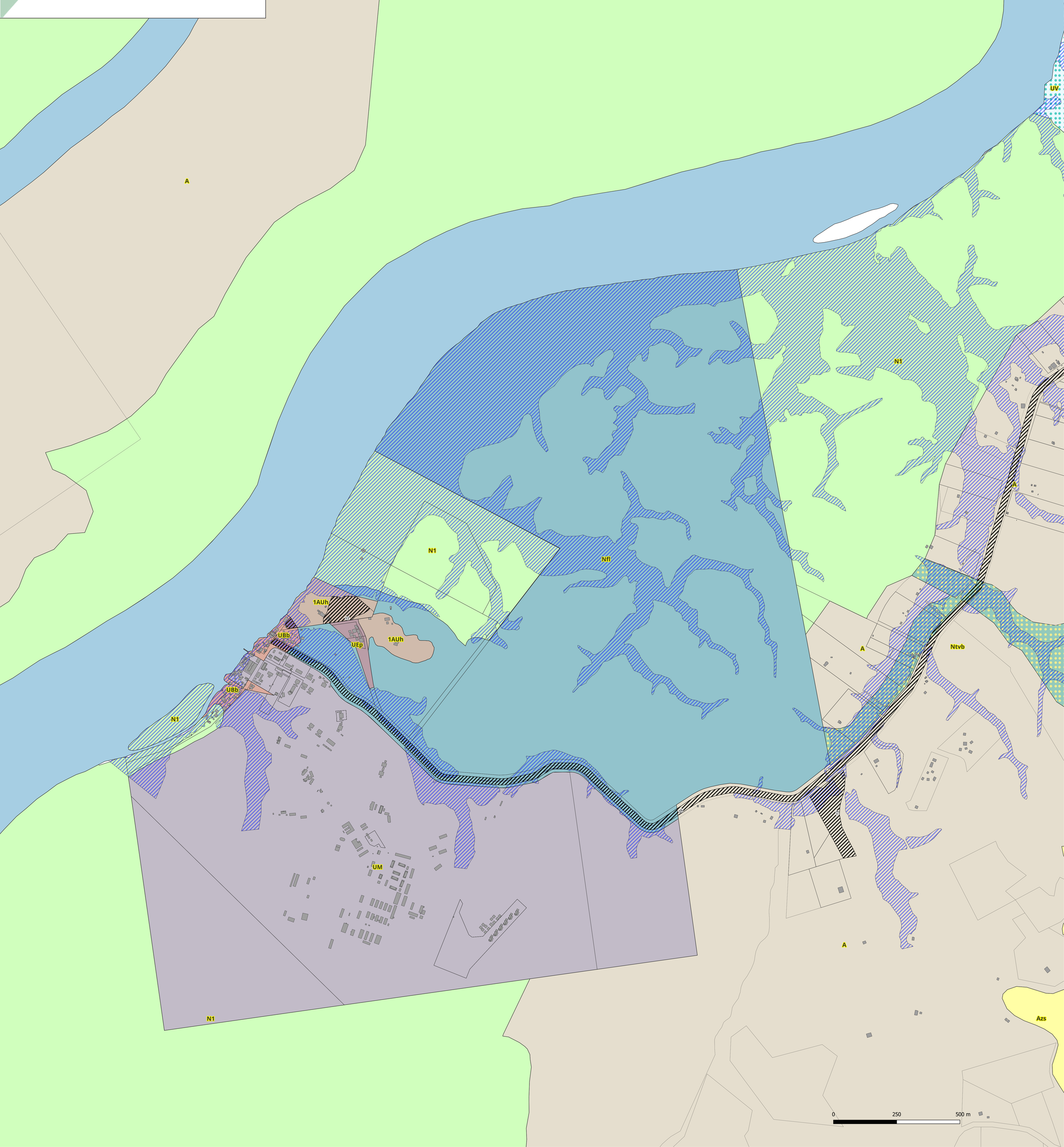


Plan Local d'Urbanisme de Saint Laurent du Maroni

4.1 Règlement graphique

Suite à modification simplifiée n°2 approuvée par délibération en date du 13/05/2026

N°	Description	Bénéficiaire	Superficie
01	Transparence hydraulique	CCOG	75267
02	Transparence hydraulique	Commune	2288
03	Création de voie	Commune	6533
04	Création de voie	Commune	6562
05	Bassin aerodrome	Commune	4051
06	Création de voie	Commune	34715
07	Création de voie	Commune	11634
08	Création de voie	Commune	3524
09	Création de voie	Commune	42828
10	Création de voie	Commune	56485
12	Viabilisation de lots à batir	Commune	14540
13	Création fourrire animale	Commune	25297
14	Pôle Multimodal	Commune	6873
15	Elargissement route de Fatima	Commune	51786
16	Elargissement rue Paul Castaing	Commune	57714
17	Elargissement du canal	Commune	14102
18	Elargissement de voie	Commune	13131
19	Elargissement du boulevard de la Marne	Commune	29022
20	Création élargissement Voiries	Commune	2456
21	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	3570
22	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	3302
23	Création voirie	Commune	3174
24	Liaison Paul Castaing/centre ville	Commune	32103
25	Elargissement RD11	CTG	365900
26	Site de déchargement	CCOG	9435
27	ISDnD et Déchetterie	Commune	207875
28	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	46190
29	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	17445
30	Canal de collecte	Commune	535
31	ZAC St Maurice - Création d'une voie de desserte	Commune	9934
32	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	15352
33	ZAC St Maurice - GCSMS	Commune	5068
34	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	3011
35	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5066
36	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5509
37	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	7178
38	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	9617
39	ZAC St Maurice - Eq.Public	Commune	5427
40	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	11460
41	ZAC St Maurice - Crèche	Commune	4810
42	Plateau sportif	Commune	61585
43	Création voirie	Commune	6413
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	104637
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	239629
45	Création voirie	Commune	34809
46	Création collège	CTG	40160
47	Voie d'accès au foncier de l'aeroport	Commune	103333
48	Aeroport	CTG	3131154
49	Création d'un ventre VHU	Commune	43219



Aturba
Paysage et urbanisme

Saint-Laurent du Maroni

Légende

Zonage

- UAa
- UAb
- UAc
- UBa
- UBb
- UCa
- UCaa
- UCab
- UCb
- UCc
- UCd
- UCm
- UD
- UEp
- UF
- UM
- UV
- UXa
- UXc
- Uxp
- 1AUbn
- 1AUh
- 1AUj
- 1AUtl
- 1AUXi
- 1AUXm
- 1AUZ
- 2AU
- 2AUXi
- A
- Atvb
- Azs
- N
- N1
- N2
- NC
- Ner
- Nf
- Nfl
- Ntlc
- Ntvb
- NC1

Prescriptions ponctuelles

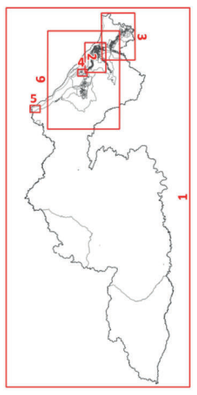
- Patrimoine protégé au titre de l'article L151-19 CU

Prescriptions surfaciques

- Emplacement reserve

Autres informations surfaciques

- Opération d'interet national
- Plan de Prévention des risques inondation



N°	Description	Bénéficiaire	Superficie
01	Transparence hydraulique	CCOG	75267
02	Transparence hydraulique	Commune	2288
03	Création de voie	Commune	6533
04	Création de voie	Commune	6562
05	Bassin aerodrome	Commune	4051
06	Création de voie	Commune	34715
07	Création de voie	Commune	11634
08	Création de voie	Commune	3524
09	Création de voie	Commune	42828
10	Création de voie	Commune	56485
12	Viabilisation de lots à batir	Commune	14540
13	Création fourrire animale	Commune	25297
14	Pôle Multimodal	Commune	6873
15	Elargissement route de Fatima	Commune	51786
16	Elargissement rue Paul Castaing	Commune	57714
17	Elargissement du canal	Commune	14102
18	Elargissement de voie	Commune	13131
19	Elargissement du boulevard de la Marne	Commune	29022
20	Création élargissement Voiries	Commune	2456
21	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	3570
22	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	3302
23	Création voirie	Commune	3174
24	Liaison Paul Castaing/centre ville	Commune	32103
25	Elargissement RD11	CTG	365900
26	Site de déchargement	CCOG	9435
27	ISDnD et Déchetterie	Commune	207875
28	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	46190
29	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	17445
30	Canal de collecte	Commune	535
31	ZAC St Maurice - Création d'une voie de desserte	Commune	9934
32	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	15352
33	ZAC St Maurice - GCSMS	Commune	5068
34	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	3011
35	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5066
36	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5509
37	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	7178
38	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	9617
39	ZAC St Maurice - Eq.Public	Commune	5427
40	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	11460
41	ZAC St Maurice - Crèche	Commune	4810
42	Plateau sportif	Commune	61585
43	Création voirie	Commune	6413
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	104637
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	239629
45	Création voirie	Commune	34809
46	Création collège	CTG	40160
47	Voie d'accès au foncier de l'aeroport	Commune	103333
48	Aeroport	CTG	3131154
49	Création d'un ventre VHU	Commune	43219

Plan Local d'Urbanisme de Saint Laurent du Maroni

4.1 Règlement graphique

Suite à modification simplifiée n°2 approuvée par délibération en date du 13/05/2026

Aturba
Paysage et urbanisme

Saint-Laurent du Maroni

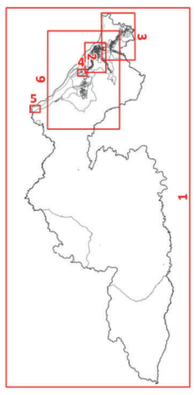
Légende

Zonage
- UAa
- UAb
- UAc
- UBa
- UBb
- UCa
- UCaa
- UCab
- UCb
- UCc
- UCd
- UCm
- UD
- UEp
- UF
- UM
- UV
- UXa
- UXc
- Uxp
- 1AUbn
- 1AUh
- 1AUj
- 1AUtl
- 1AUXi
- 1AUXm
- 1AUZ
- 2AU
- 2AUXi
- A
- Atvb
- Azs
- N
- N1
- N2
- NC
- Ner
- Nf
- Nfl
- Ntlc
- Ntvb
- NC1

Prescriptions ponctuelles
- Patrimoine protégé au titre de l'article L151-19 CU

Prescriptions surfaciques
- Emplacement reserve

Autres informations surfaciques
- Opération d'interet national
- Plan de Prévention des risques inondation



Plan Local d'Urbanisme de Saint Laurent du Maroni

4.1 Règlement graphique

Suite à modification simplifiée n°2 approuvée par délibération en date du 13/05/2026

N°	Description	Bénéficiaire	Superficie
01	Transparence hydraulique	CCOG	75267
02	Transparence hydraulique	Commune	2288
03	Création de voie	Commune	6533
04	Création de voie	Commune	6562
05	Bassin aerodrome	Commune	4061
06	Création de voie	Commune	34715
07	Création de voie	Commune	11634
08	Création de voie	Commune	3524
09	Création de voie	Commune	42828
10	Création de voie	Commune	56485
12	Viabilisation de lots à batir	Commune	14540
13	Création fourrire animale	Commune	25297
14	Pôle Multimodal	Commune	6873
15	Elargissement route de Fatima	Commune	51786
16	Elargissement rue Paul Castaing	Commune	57714
17	Elargissement du canal	Commune	14102
18	Elargissement de voie	Commune	13131
19	Elargissement du boulevard de la Marne	Commune	29022
20	Création élargissement Voiries	Commune	2456
21	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	3570
22	Voiries entre RD 11 et Balat Nord	Commune	3302
23	Création voirie	Commune	3174
24	Liaison Paul Castaing/centre ville	Commune	32103
25	Elargissement RD11	CTG	365900
26	Site de déchargement	CCOG	9435
27	ISDnD et Déchetterie	Commune	207875
28	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	46190
29	Elargissement voirie pour accder au DFP	ONF	17445
30	Canal de collecte	Commune	535
31	ZAC St Maurice - Création d'une voie de desserte	Commune	9934
32	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	15352
33	ZAC St Maurice - GCSMS	Commune	5068
34	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	3011
35	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5066
36	ZAC St Maurice - Eq.Public et Sportif	Commune	5509
37	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	7178
38	ZAC St Maurice - Eq.Sportif	Commune	9617
39	ZAC St Maurice - Eq.Public	Commune	5427
40	ZAC St Maurice - Groupe Scolaire	Commune	11460
41	ZAC St Maurice - Crèche	Commune	4810
42	Plateau sportif	Commune	61585
43	Création voirie	Commune	6413
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	104637
44	Avenue Gaston Monnerville	Commune	239629
45	Création voirie	Commune	34809
46	Création collège	CTG	40160
47	Voie d'accès au foncier de l'aeroport	Commune	103333
48	Aeroport	CTG	3131154
49	Création d'un ventre VHU	Commune	43219

0 2,5 5 km