LEGENDE

- Limite du Site Patrimonial Remarquable (SPR) et du Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) (Arrêté ministériel du 17 Décembre 1964)
- Limite du sous-secteur USM Quartier Mazarin
- Immeubles ou parties d'immeuble ou éléments et espaces non bâtis protégés au titre de la législation relative aux Monmuments Historiques
- Immeubles ou parties d'immeuble ou éléments portés "à conserver" dont la démolition, l'enlèvement ou l'altération sont interdits et dont la modification est soumise à des conditions spéciales
- Immeubles ou parties d'immeuble portés "à conserver", constitutifs d'un ensemble architectural et urbain dont l'amélioration peut être imposée
- Immeubles ou parties d'immeuble pouvant être maintenus, améliorés ou remplacés
- Immeubles ou parties d'immeuble dont la démolition ou la modification pourra être imposée par l'autorité administrative à l'occasion d'opérations d'aménagement publiques ou privées
- (M) (E) (S) (T) Prescriptions spécifiques portées au plan à des fins de mise en valeur : Modification (M), écrêtement (E), surélévation (S) et modification ou suppression de terrasse (T) pouvant être imposées àl'occassion d'opérations d'aménagement publiques ou privées
- Murs de clôture et portails à conserver, à restaurer ou à construire
- Emprise imposée de construction
- Emprise imposée de démolition-reconstruction
- Rdc R+1 R+2 R-2 R+3 R+4 Limite maximale de hauteur
- Alignement bâti
- Limite d'emprise en cœur d'îlot
- Linéaire de destination commerciale et artisanale
- Espaces non renseignés, "en blanc" sur le plan
- (Dv) (Dm) (P) Espaces soumis à protection ou prescriptions particulières espaces libres à dominante minérale (Dm) ; espaces libres à dominante végétale (Dv) et puits de lumière (P)
- (1) Emplacements réservés
- Passages piétons ou carrossables à conserver
- Ordonnances végétales à préserver
- Ordonnances végétales à créer
- Arbres isolés : à préserver ; à créer
- Perspectives à préserver
- Ordonnancements à maintenir et à renforcer
- (F) Fontaines à conserver

cf. Annexe du document graphique

SITE PATRIMONIAL REMARQUABLE D'AIX-EN-PROVENCE
PLAN DE SAUVEGARDE ET DE MISE EN VALEUR

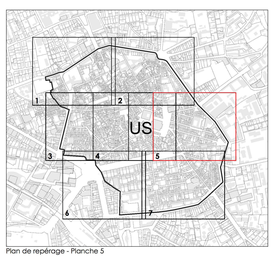
MINISTERE DE LA CULTURE
ET DE LA COMMUNICATION

DIRECTION REGIONALE DES AFFAIRES CULTURELLES
REGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

VILLE D'AIX-EN-PROVENCE

DOCUMENT GRAPHIQUE PLANCHE N°5

DATE : JUILLET 2026 | ECHELLE : 1/500



Plan de repérage - Planche 5

MODIFICATION N°4