

COMMUNE de
SAINT JEAN DE NIOST

ARRÊTÉ DE MISE À JOUR DES ANNEXES DU Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) DE LA COMMUNE
DE SAINT JEAN DE NIOST

Le Maire de la commune de SAINT JEAN DE NIOST

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles R 151-51, R 153-18, R 151-52 et R 151-53, et L 151-24 ;

Vu la délibération n° 2012/25 en date du 25/10/2012 approuvant le Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) ;

Vu la délibération n° 2015/35 en date du 10/12/2015 approuvant la modification n° 1 du PLU ;

Vu l'arrêté préfectoral du 09/09/2016 portant révision du classement sonore des infrastructures routières du département de l'Ain ;

Vu l'arrêté du maire n° 2023/18 en date du 02/07/2018 mettant à jour le P.L.U prenant en compte la maîtrise des risques autour des canalisations de transport des matières dangereuses ;

Vu la délibération n° 2025/30 en date du 02/07/2025 approuvant la révision du zonage de l'assainissement des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales sur le territoire de de la commune après enquête publique.

Vu le dossier annexé ;

CONSIDERANT qu'il y a lieu de procéder à la mise à jour des annexes de la révision du zonage des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales du P.L.U de la commune de SAINT-JEAN-DE-NIOST conformément aux dispositions de l'article R 151-52 et R 151-53 du code de l'Urbanisme.

A R R Ê T E

ARTICLE 1^{er} : Le Plan Local d'Urbanisme de la commune de SAINT-JEAN-DE-NIOST est mis à jour à la date du présent arrêté pour tenir compte de la révision du zonage des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales sur la commune de SAINT-JEAN-DE-NIOST.

A cet effet, les annexes du P.L.U sont complétées par le plan de zonage des eaux usées et le plan de zonage des eaux pluviales.

ARTICLE 2 : Conformément aux dispositions de l'article R. 153-18 du Code de l'Urbanisme, le présent arrêté sera affiché en mairie pendant un mois

ARTICLE 3 : Le présent arrêté ainsi que les pièces annexes au P.L.U seront transmis à Madame la Sous -Préfète de l'Ain et communiqués à la Direction Départementale des Territoires de l'Ain, et au service Instructeur des autorisations d'urbanisme de la Communauté de Communes de la Plaine de l'Ain.

A SAINT JEAN DE NIOST
le 15 juillet 2025
Le Maire
Béatrice DALMAZ



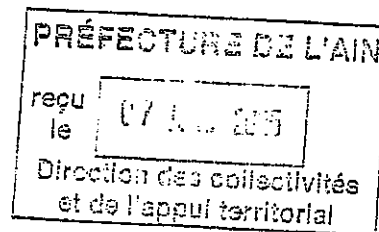
Madame le maire certifie exécutoire, sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours administratif devant le tribunal administratif de Lyon dans un délai de deux mois à compter de sa transmission auprès du représentant de l'État et de sa publication

Numéro de délibération : 2025/30

COMMUNE
de
SAINT JEAN DE NIOST

Extrait du registre des délibérations du
Conseil Municipal du 02 juillet 2025

Nombre de conseillers :	15
• En exercice :	15
• Présents :	10
• Votants :	13



Date de la convocation : 24/06/2025

Nature de l'acte : Urbanisme – autres documents

Objet : Délibération n° 30 Approbation de la révision du zonage de l'assainissement des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales sur le territoire de la commune après enquête publique :

L'an deux mille vingt-cinq, le deux juillet, le conseil municipal de la commune de Saint Jean de Nioist, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Madame DALMAZ Béatrice, Maire.

Présents : Mme DALMAZ Béatrice - M. PARPETTE Patrick - M. TUDURI Gilles - M. BEL Alain - M. DUCROZET André - Mme GANGITANO Yolenne - M. DELEAGE Régis - Mme CUZIN-RAMBAUD Julie - M. RAT Éric - M. CULIERAS Didier

Absents excusés : Mme CROST Sylvie donne pouvoir à Mme DALMAZ Béatrice
Mme CLOCHER Joy donne pouvoir à M. DUCROZET André
M. BOUVARD Pierrick donne pouvoir à M. DELEAGE Régis
Mme MORAND Fanny
M. GENIN Bruno

Secrétaire de séance : Mme CUZIN-RAMBAUD Julie

Madame le maire rapporte,

L'étude du schéma directeur de la révision du zonage d'assainissement des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales de la commune de Saint Jean de Nioist s'est déroulé de mai 2022 à juin 2025.

Conformément à l'article L 2224.10 du code général des collectivités territoriales, la commune de Saint Jean de Nioist a déterminé un projet de mise à jour du zonage d'assainissement des eaux usées et l'élaboration du zonage des eaux pluviales.

Par délibérations des 29/02/2024 et 11/07/2024, le conseil municipal a approuvé le projet de zonage d'assainissement et a décidé du lancement de l'enquête publique.

Celle-ci, prescrite par arrêté du 14 avril 2025, s'est déroulée du 14 mai 2025 au 28 mai 2025 soit quinze jours consécutifs.

Madame le maire certifie exécutoire, sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours administratif devant le tribunal administratif de Lyon dans un délai de deux mois à compter de sa transmission auprès du représentant de l'Etat et de sa publication

Délibération 2025/30 du 02/07/2025

Le public a été informé, par l'insertion de l'avis d'enquête publique dans les journaux La Voix de l'Ain et le Progrès à partir du 22/04/2025 et durant la durée de l'enquête publique. Un affichage a été également effectué à l'emplacement de l'affichage réglementaire vers la bibliothèque municipale et à la porte de la mairie, ainsi que sur le site internet de la commune.

Au cours de l'enquête, aucune observation n'a été portée sur le registre.

Le conseil municipal,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2224.10 ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2224.8 ;

Vu le Code de l'Environnement et notamment ses article L 123.1 et suivants ;

Vu le Code de l'Environnement et notamment ses article R 123.1 et suivants ;

Vu la loi sur l'eau en date du 3 janvier 1992 au terme de laquelle les communes ont l'obligation de déterminer les zones d'assainissement sur leur territoire ;

Vu la loi 2006 – 1772 du 30 décembre 2006 sur l'eau et les milieux aquatiques ;

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L 151.24 et R 151.49 ;

Vu la délibération n° 2022/25 du conseil municipal en date du 23 juin 2022 attribuant le marché de prestations intellectuelles pour les études de schéma directeur d'assainissement collectif, diagnostic des réseaux et STEP et de la mise à jour du zonage d'assainissement collectif,

Vu les délibérations n° 2024/13 et 2024/27 du Conseil Municipal de la commune de SAINT JEAN DE NIOST en date des 29/02/2024 et 11/07/2024 arrêtant le zonage d'assainissement et des eaux pluviales,

Vu la décision n° E24000121 en date du 24/10/2024 de madame la Présidente du Tribunal Administratif de Lyon désignant le commissaire enquêteur chargé de conduire l'enquête publique unique relative à la révision des zonages d'assainissement collectif et l'élaboration des zonages d'assainissement d'eaux pluviales sur le territoire de la commune de Saint Jean de Nioist,

Vu la décision du 16/12/2024 n° 2024-ARA-KKPP-3626 de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale (MRAE) de soumission à évaluation environnementale, après examen au cas par cas en application de l'article R. 122-18 du Code de l'environnement, sur la révision du zonage d'assainissement et l'élaboration du zonage d'assainissement des eaux pluviales de la commune de SAINT JEAN DE NIOST (01),

Vu la décision du 08/04/2025 n° 2024-ARA-KKPP-3750 de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale (MRAE) de dispense d'évaluation environnementale, par suite d'un recours gracieux formé par la commune de SAINT JEAN DE NIOST (01) contre la décision de soumission à évaluation environnementale de la révision du zonage d'assainissement des eaux usées et l'élaboration du zonage d'assainissement des eaux pluviales du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de SAINT JEAN DE NIOST (01),

Madame le maire certifie exécutoire, sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours administratif devant le tribunal administratif de Lyon dans un délai de deux mois à compter de sa transmission auprès du représentant de l'État et de sa publication

Délibération 2023/30 du 02/07/2025

Vu l'arrêté du 14 avril 2025 prescrivant l'enquête publique relative au projet de révision des zonages d'assainissement des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales de la commune de SAINT JEAN DE NIOST,

Vu l'avis d'ouverture de d'enquête publique paru dans le Progrès le 22/04/2025 et le 15/05/2025 et dans la Voix de l'Ain le 25/04/2025 et le 16/05/2025.

Vu l'avis d'ouverture de d'enquête publique affiché le 28 /04/2025 au panneau d'affichage de la mairie et à la porte de la mairie, 15 jours avant l'ouverture de l'enquête.

Vu le rapport du commissaire enquêteur, daté du 24/06/2025, présentant un avis 24/06/2025

Entendu le présent exposé,

Après en avoir délibéré,

- **APPROUVE** le zonage d'assainissement des eaux usées et le zonage de gestion des eaux pluviales de la commune, ainsi que le programme de travaux qui en découle.
- **INFORME** que le dossier de zonage d'assainissement des eaux usées et le zonage de gestion des eaux pluviales de la commune de Saint Jean de Niozt, une fois approuvé, sera mis à la disposition du public sous format papier :
 - à la mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux
- **DONNE POUVOIR** au maire pour signer tous les actes rendant exécutoire les zonages énoncés ci-dessus.
- **DIT** que le présent zonage d'assainissement des eaux usées et le zonage des eaux pluviales seront annexés au Plan Local Urbanisme.

Abstention : 0

Contre : 0

Pour : 13

Ainsi fait et délibéré les, jour, mois
et an ci-dessus
Le maire
DALMAZ Béatrice



Acte rendu exécutoire après dépôt en préfecture le :

Et publication le :

Le secrétaire de séance : Mme CUZIN-RAMBAUD Julie

Madame le maire certifie exécutoire, sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours administratif devant le tribunal administratif de Lyon dans un délai de deux mois à compter de sa transmission auprès du représentant de l'Etat et de sa publication

Délibération 2025/30 du 02/07/2025



Vu pour rester annexé à l'arrêté du maire n° 2025/52 du 15/07/2025 « Mise à jour des annexes du PLU zonage assainissement des eaux usées et zonage des eaux pluviales ».

Geoffroy
2025-07-22

Département de l'Ain

Commune de Saint-Jean-de-Niost

Révision du zonage d'assainissement

Cartographie du projet de zonage d'assainissement des eaux usées

Légende

- Zone classée en assainissement collectif
- Zone classée en assainissement non collectif
- Ouvrages particuliers
- Porte de riveage
- Réseaux
- Réseau de collecte ou de transport
- Régulièrement

Agence

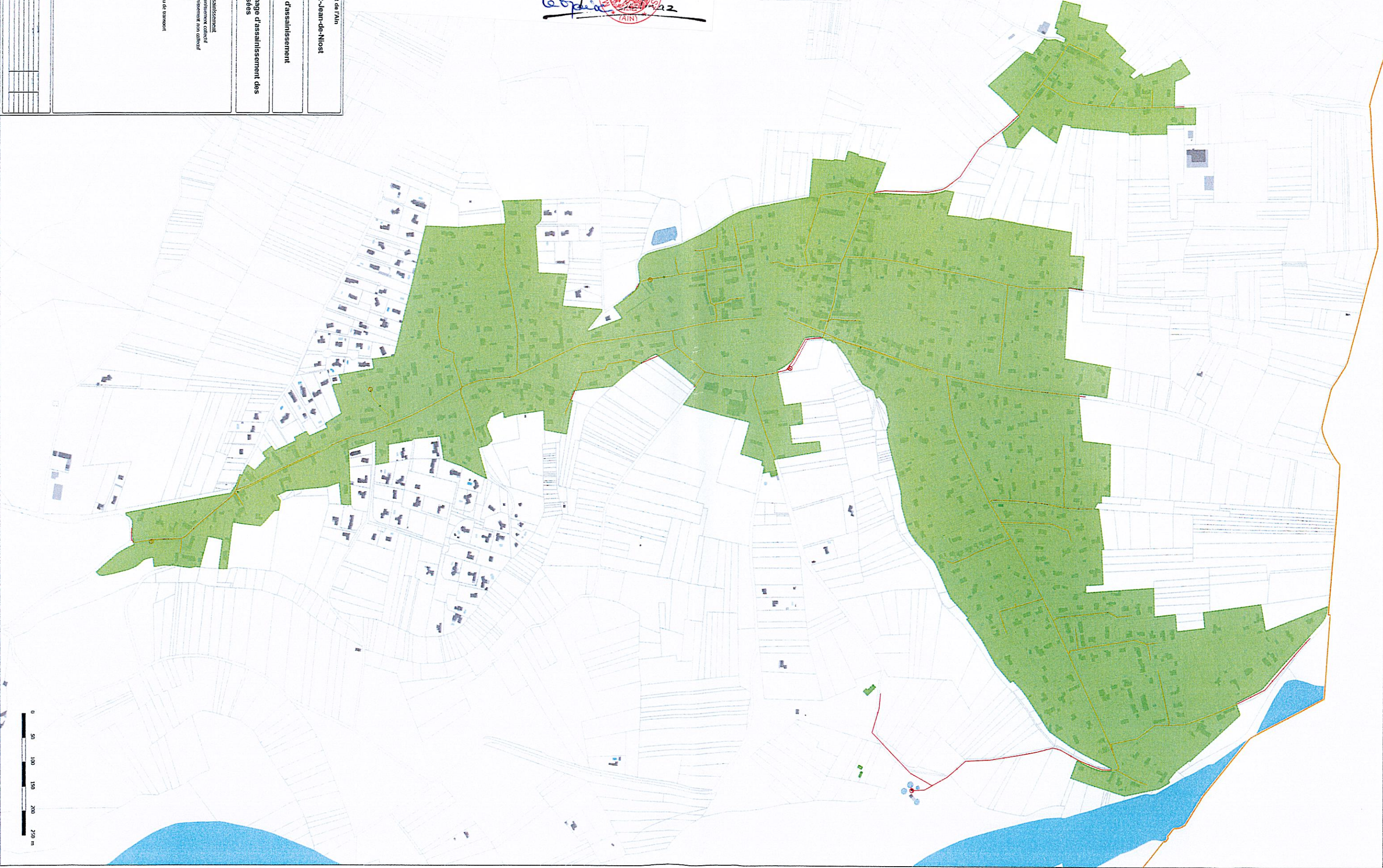
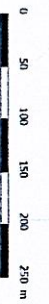
Agence



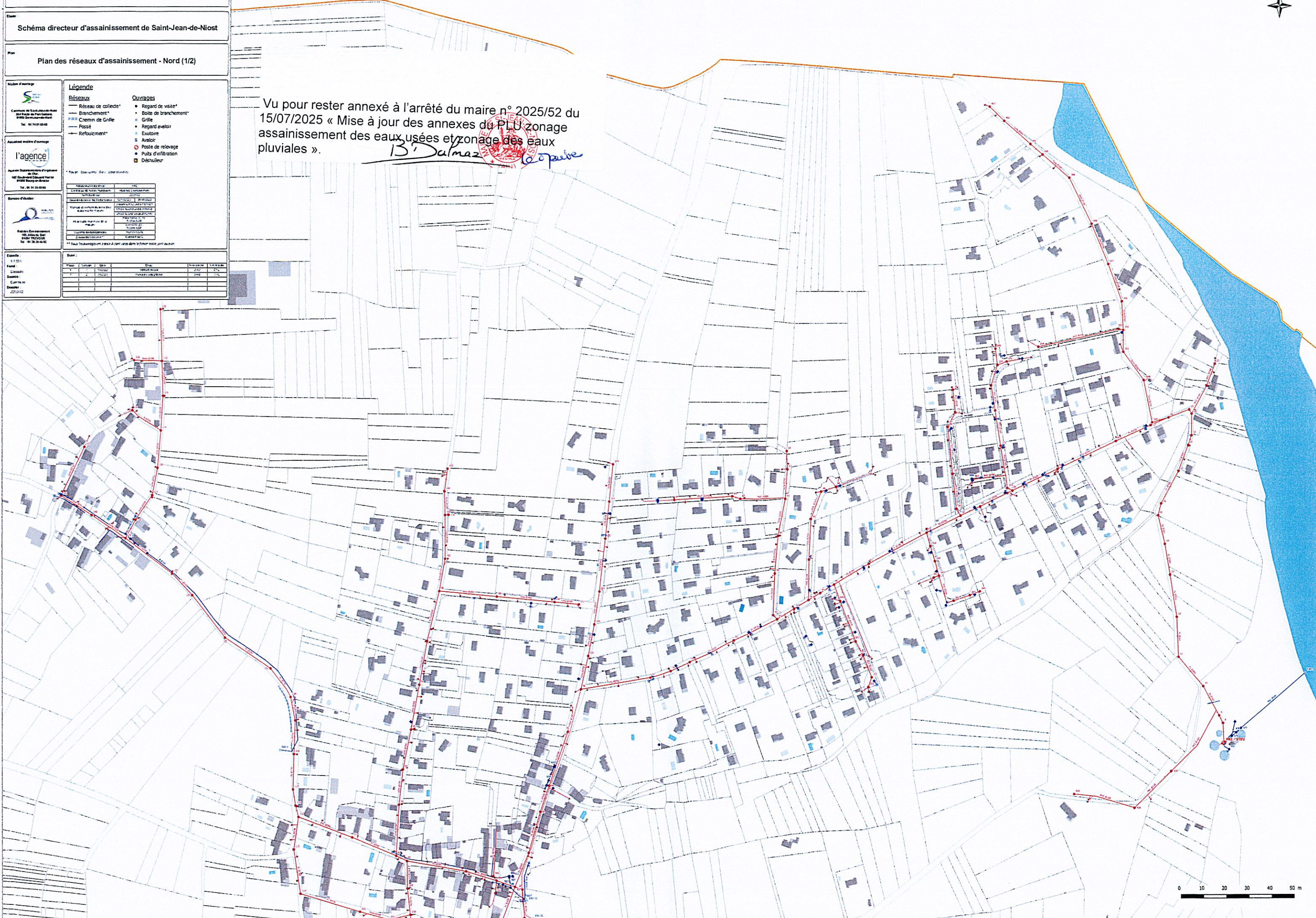
Agence

Agence

Agence



Vu pour rester annexé à l'arrêté du maire n° 2025/52 du 15/07/2025 « Mise à jour des annexes du PLU zonage assainissement des eaux usées et zonage des eaux pluviales ».





Département de l'Ain

Commune de Saint-Jean-de-Niost

Schema directeur d'assainissement de Saint-Jean-de-Niost

Plan des réseaux d'assainissement - Sud (1/2)

Plan

Plan des réseaux d'assainissement - Sud (1/2)

Logo of the Commune of Saint-Jean-de-Niost

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Logo of the Agence de l'Eau Rhodan-Arverne

Vu pour rester annexé à l'arrêté du maire n° 2025/52 du 15/07/2025 « Mise à jour des annexes du PDU zonage assainissement des eaux usées et zonage des eaux pluviales ».

Signature
M. DUMAS

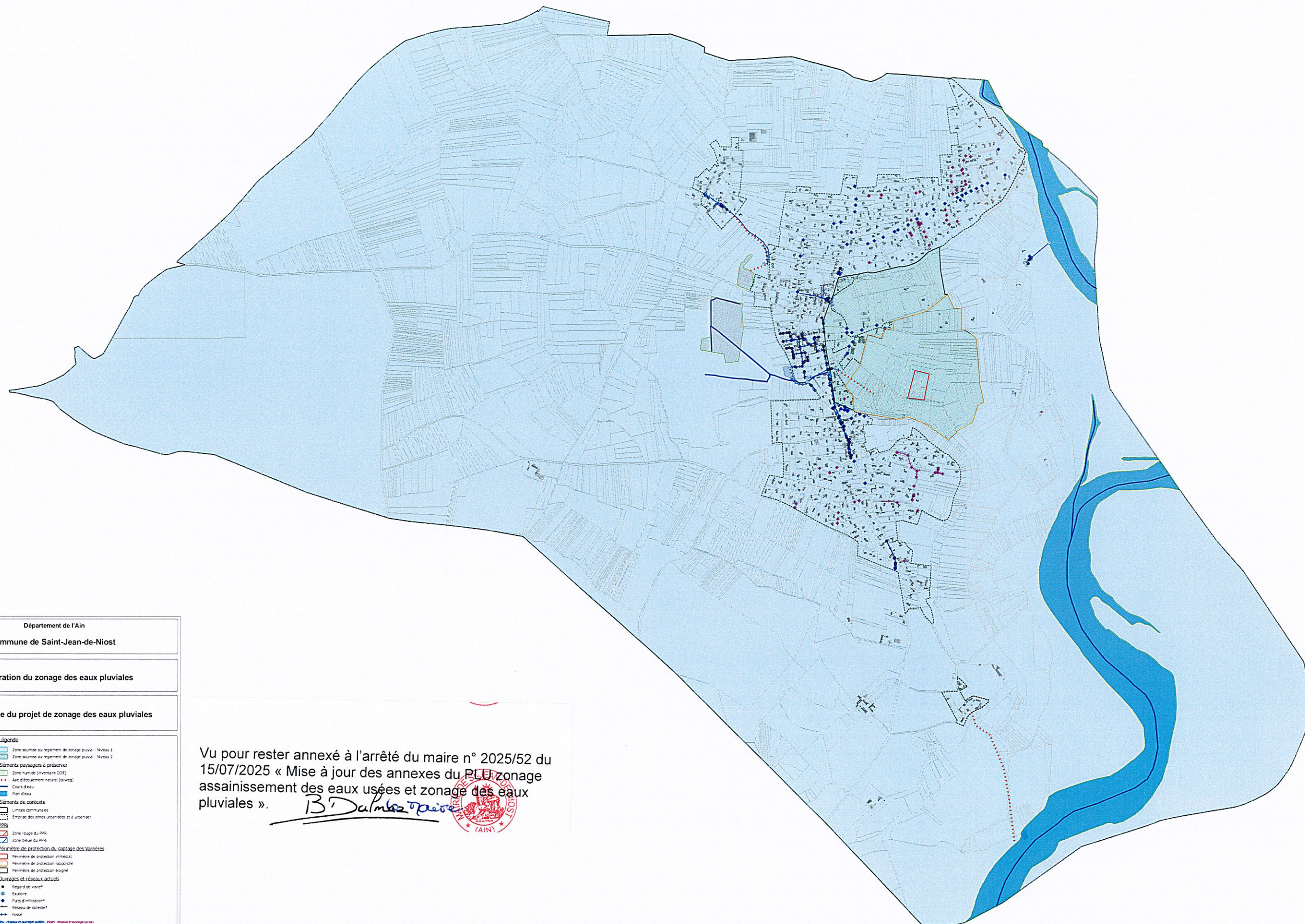


B. Dalmaz (AIN) *in. on. re*





Document communiqué en vertu de la loi n° 100-1009 du 10/10/2001



0 100 200 300 400 500 m

Département de l'Ain	
Commune de Saint-Jean-de-Niost	
Etude :	
Elaboration du zonage des eaux pluviales	
Plan :	
Cartographie du projet de zonage des eaux pluviales	
Maître d'ouvrage :	
Commune de Saint-Jean-de-Niost 284 Avenue de Port-Galland 01800 Saint-Jean-de-Niost Tel : 04 78 81 81 88	
Assistance maître d'ouvrage :	
l'agence Agence Départementale d'Ingénierie de l'Ain 102 Boulevard Edouard Belin 01000 Bourg-en-Bresse Tel : 04 78 55 40 00	
Bureau d'études :	
Bureau d'Etudes 100 Avenue du Général de Gaulle 01000 TREVILLY Tel : 04 78 28 40 02	
Echelle :	
Fond :	
Cadastre :	
Source :	
Commune :	
Dossier :	
2203002	
Légende :	
Zone soumise au règlement de zonage pluvial - Niveau 1	
Zone soumise au règlement de zonage pluvial - Niveau 2	
Éléments paysagers à préserver	
Zone humide (inventaire DDT)	
Axe d'écoulement naturel (talweg)	
Cours d'eau	
Plan d'eau	
Éléments de contexte	
Limites communales	
Emprise des zones urbanisées et à urbaniser	
Zone rouge du PPR	
Zone orange du PPR	
Périmètre de protection du captage des Vannières	
Périmètre de protection immédiat	
Périmètre de protection rapproché	
Périmètre de protection éloigné	
Ouvrages et réseaux existants	
Regard de visite	
Exutoire	
Parti d'infrastructure	
Réseau de collecte	
Fossé	
*Bleu : réseaux et ouvrages publics ; Vert : réseaux et ouvrages privés	
Somme :	
Prise version Date Qui Révision Vérification	
1 1 02/04/2024 Version initiale BAO CHL	
1 2 02/05/2024 Modification suite remarques MSA BAO CHL	
1 3 05/07/2025 Ajust des réseaux BAO BAO	

Vu pour rester annexé à l'arrêté du maire n° 2025/52 du 15/07/2025 « Mise à jour des annexes du PLU zonage assainissement des eaux usées et zonage des eaux pluviales ».

B. Dalmat

